

VERACRUZ, VER A 10 DE MAYO DEL 2019
DPCMVER/A/0501/2019
ASUNTO: EL QUE SE INDICA

JORGE FRICKE DELFIN
PRESENTE

La que suscribe el Biól-Geóg. Emma Cesta Arrieta, Subdirectora de Protección Civil de este H. Ayuntamiento, le hace de su conocimiento lo siguiente:

Esta dirección municipal **no está en condiciones de otorgar el No inconveniente para construcción**, sustentándonos en que la documentación presentada cuenta con evidencia de que el inmueble ya se encuentra edificado y se corroboró esta situación con una visita realizada el día de hoy a la ubicación del sitio.

Se ha revisado en formato copia simple (debido a que según el interesado, los originales están en resguardo de la Dirección de Obras Públicas) los planos y la memoria descriptiva de esta construcción que refiere **un inmueble de tres niveles útiles con una superficie de construcción de 1830.69m², planta baja y dos niveles construidos sobre un terreno plano de forma regular**, la cual fue firmada por el perito responsable de obra [REDACTED] con Ced. Prof. [REDACTED]; Reg. Mpal. [REDACTED]; Reg. S.S.A. [REDACTED].

En dicha revisión se considera en materia de protección civil, los siguientes puntos: los accesos y salidas, salidas de emergencia, circulaciones horizontales, escaleras, rampas, salidas a vía pública, elevadores y dispositivos para la transportación vertical y las previsiones contra incendio, así como el área donde se realizó la construcción en la [REDACTED] de este municipio.

En este caso y después de nuestro análisis **no encontramos inconveniente alguno para que se continúe con los trámites** que al interesado convengan.

Le exhortamos a seguir las recomendaciones de su perito responsable de obra para verificar continuamente la seguridad estructural de su edificio y le comunicamos que si planea realizar una remodelación y/o gestionar un comercio dentro de esta construcción, tendrá que realizar el trámite correspondiente con esta dirección municipal.

Así mismo, el presente documento **no lo exime** de cumplir con los requerimientos y autorizaciones de las diversas Direcciones de este H. Ayuntamiento y/o las dependencias involucradas para tal efecto.


Atentamente



ITR