

ELIMINADO: Información de 17 espacios. FUNDAMENTO: Art. 3 fracción X de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de sujetos obligados para el Estado de Veracruz. MOTIVACIÓN: protección de datos personales. (Registro Público de la Propiedad, clave catastral, QR, información de peritos responsables, registro municipal, cédula profesional, registro S.S.A.) y nombre y firma de recibido del gestor.



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN CENTRO HISTORICO



Vigencia del 21 de DICIEMBRE del 2020

al 21 de DICIEMBRE del 2021

Folio de Licencia
Otorgada:

DOPDU/SDDU/CH/184/2020

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL						
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	ZREG	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.

UBICACIÓN DE LA OBRA

Ubicación/calle: MARIANO ARISTA

Lt. 001

No. 500

Mza: 032

C.P. 91700

Colonia / Fraccionamiento: FAROS

Municipio/Localidad: VERACRUZ VER.

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: ANDLOR S.A DE C.V.

Domicilio / Calle: MARIANO ARISTA NO. 228

Telefono: 2292506626

Colonia / Fraccionamiento:

FAROS

Municipio / Localidad: VERACRUZ

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

Tipo de Autorización Solicitada		Licencia de Uso de Suelo DOPDU/SDDU/OT/US/3842/2018		COS: 100 %	
Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado:		CUS: 1610 % 24 NIVELES	
Ampliación	m2	HOTEL Y DEPARTAMENTOS			
Excavación o Relleno	m2	Alineamiento: 88.28 mts. ln. \$1.15 mts. ln.			
Regularización	m2	(Frente) (Fondo)			
Revelación	3,602.00 m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADA: 14752.42		m2	
Modificación de Proyecto		DESTINO AUTORIZADO:			
Construcción e Instalación de Antenas	h	HOTEL Y DEPARTAMENTOS			
Obras e Instalación en vías públicas		Número de Niveles Autorizados:			
Remodelación	m2	24			
Cisterna	m3	Altura máxima sobre nivel de banqueta: 88.45 m			
Patio descubiertos	m2	Área de Estacionamiento: m2		No. de Cajones según Proy. Ejecutivo: m2	
Otros		Referencia al Recibo de Pago de los Derechos Correspondientes:		Folio de trámite STL	
		No. Folio:		No. Folio:	

OBSERVACIONES:

SE CUENTA CON TERRENO CERCANO AL PREDIO DESTINADO A CAJONES DE ESTACIONAMIENTO

ART. 81 DEL RCOPMILV. EL TIEMPO DE VIGENCIA DE LAS LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN GENERAL SERA DE UN AÑO. NO PODRÁ INICIARSE CONSTRUCCIÓN ALGUNA, SI NO HASTA QUE EL SOLICITANTE HAYA OBTENIDO LA LICENCIA RESPECTIVA
DEBERA RESPECTAR LOS LINEAMIENTOS QUE SE MARCAN AL REVERSO DE ESTA LICENCIA

DATOS DE PERITO

PERITO RESPONSABLE DE OBRA		PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre:		Nombre A:	
Domicilio:		Cédula Profesional:	(Reg. Municipal):
Colonia:		Nombre B: ING. RICARDO GORE MAYANS	
Reg. Municipal:		Cédula Profesional:	(Reg. Municipal):
Cédula / Profesional:	C.p.	Nombre C:	
Reg. SSA:		Cédula Profesional:	(Reg. Municipal):

AUTORIZACIONES



Arq. José Humberto Díaz Ortiz
Subdirector de Desarrollo Urbano

Mtro. Luis Román Campa Pérez
Director de Obras Públicas y
Desarrollo Urbano

22/12/2020