

ELIMINADO: Información de 14 espacios. FUNDAMENTO: Art. 3 fracción X de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de sujetos obligados para el Estado de Veracruz. MOTIVACIÓN: protección de datos personales. (Registro Público de la Propiedad, clave catastral, QR, información de peritos responsables, registro municipal, cédula profesional, registro S.S.A) y nombre y firma de recibido del gestor.



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



Vigencia del 23 de DICIEMBRE del 2019 al 23 de DICIEMBRE del 2020 Folio de Licencia Otorgada: DOPDU/SODU/COH/066/2019

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							
BAJO NUMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	ZREG	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.

Ubicación/calle: ARISTA

Lt. 001

No. 500

Mza: 032

C.P. 91700

Colonia / Fraccionamiento: FAROS

Municipio/Localidad: VERACRUZ, VER.

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: ANDLOR S.A. DE C.V.

Domicilio / Calle: MARIANO ARISTA 228

Colonia / Fraccionamiento:

Municipio / Localidad: VERACRUZ

Teléfono: 2292506626

FAROS

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

Tipo de Autorización Solicitada		Licencia de Uso de Suelo DOPDU/SODU/OT/US/3842/2018		CO5: 100 %
Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado:		CUS: 1610 % 24 NIVELES
Ampliación	m2	HOTEL Y DEPARTAMENTOS		
Excavación o Relleno	m2	Alineamiento: 69.28 mts. lin. 81.15 mts. lin.		
Regularización	m2	(Frente) (Fondo)		
Revalidación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 14752.42 m2		
Modificación de Proyecto	m2	DESTINO AUTORIZADO:		
Construcción e Instalación de Antenas	h	EDIFICIO DE HOTEL Y DEPARTAMENTOS		
Obras e Instalación en vías públicas	h	Número de Niveles Autorizados:		
Remodelación	m2	24		
Cisterna	m3	Altura máxima sobre nivel de banquetas: 66.45 m		
Patio descubiertos	m2	Área de Estacionamiento: Observaciones m2		No. de Cajones según Proy. Ejecutivo: Observaciones
Otros	m2	Referencia al Recibo de Pago de los Derechos Correspondientes:		Folio de trámite STL
		No. Folio:		No. Folio:

OBSERVACIONES:

*Se cuenta con un terreno frente al predio que será ocupado como estacionamiento particular para el uso del edificio, con un área de 620m2 y 18ML de frente.

ART. 81 DEL RCPPMLV. EL TIEMPO DE VIGENCIA DE LAS LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN GENERAL SERÁ DE UN AÑO. NO PODRÁ INICIARSE CONSTRUCCIÓN ALGUNA, NI NO HASTA QUE EL SOLICITANTE HAYA OBTENIDO LA LICENCIA RESPECTIVA DESERA RESPECTAR LOS LINEAMIENTOS QUE SE MARCAN AL REVERSO DE ESTA LICENCIA

DATOS DE PERITO

PERITO RESPONSABLE DE OBRA		PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre:		Nombre:	
Domicilio:		Cédula Profesional:	Reg. Municipal:
Colonia:		Nombre B:	
Reg. Municipal:	Municipio:	Cédula Profesional:	Reg. Municipal:
Cédula / Profesional:	C.p.:	Nombre C:	
Reg. SSA:		Cédula Profesional:	Reg. Municipal:



Arq. Hector Cerecedo Deschamps
Coordinador de Centro Histórico

Arq. José Humberto Díaz Ortiz
Subdirector de Desarrollo Urbano

Mtro. Luis Berman Campa Pérez
Director de Obras Públicas y
Desarrollo Urbano

Recibo juegos de planos de Instalaciones Arquitectónicas y Estructurales 13/01/2020