



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO**  
**SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO**  
**LICENCIA DE CONSTRUCCION**

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/0005/2022

Vigencia del 18 de ENERO del 2022 al 18 de ENERO del 2023

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL						CODIGO QR			
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	[REDACTED]	
<b>UBICACION DE LA OBRA</b>															
Ubicación / Calle: _____ No.: _____															
Lote: _____ Manzana: _____ C.P.: _____															
Referencia: _____															
Colonia / Fraccionamiento: _____															
Municipio / Localidad: _____															
<b>DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR</b>															
Nombre: _____															
Calle: _____ No Ext.: _____ No. Int.: _____ Teléfono: _____															
Colonia / Fraccionamiento: _____ Municipio / Localidad: _____															
<b>CARACTERISTICAS DE LA OBRA</b>															
<b>TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA</b>						Licencia de Uso de Suelo: _____ N/A									
X Obra Nueva 61.12 m2						Uso de Suelo Autorizado: _____ N/A									
Ampliación _____ m2						Alineamiento: _____ 7.00 mts. lin. C.O.S.: _____ 58.20 %									
Regularización _____ m2						(frente) C.U.S.: _____ N/A %									
Revalidación _____ m2						<b>SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:</b> _____ 61.12 m2									
Remodelación _____ m2						<b>DESTINO AUTORIZADO:</b> _____ CASA HABITACION P.B.									
Licencia para Antenas _____ h						_____									
Reposición de Losa _____ m2						_____									
Movimiento de Tierra _____ m3						_____									
X Bardas 16.50 m1						Número de Niveles Autorizado: _____ 1									
X Cisterna 3.00 m3						Área de Estacionamiento: _____ 0.00 No. de Cajones: _____ 0									
Pacios Descubiertos _____ m2						Observaciones: _____									
X Registro de Planos 1 No						_____ <b>MULTA POR VENTILACION</b> _____									
Cambio de Proyecto _____						_____									
Otros _____						Folio Ventanilla: _____ TDU-LMA-004 Redbos: 20220118/32/00071									
<b>DATOS DE PERITOS</b>															
<b>PERITO RESPONSABLE DE OBRA</b>								<b>PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA</b>							
Nombre: _____								Nombre: _____							
ARQ. FELIPE ARMANDO LÓPEZ CASTRO								Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____							
Cédula Profesional: _____								Nombre: _____							
Reg. Municipal: _____ PRO-LOCF-026-11								Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____							
Registro S.S.A.: _____								Nombre: _____							
_____								Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____							
<b>FUNDAMENTO LEGAL</b>															
<p>El que suscribe Maestro Luis Román Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidós, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobelia Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, y con fundamento en los artículos 1, 3 fracción XIV, 4, y 5 de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 55 fracciones VII, XX y XXI del Bando de Gobierno del Municipio Libre de Veracruz; 6 fracciones VI, VII, VII; 56 fracciones I, II, III, IV, V, VI y 59 fracciones I, II, III, IV, V, VI del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; y, 117 y 119 del Reglamento General para la Conservación del Centro Histórico del Municipio de Veracruz, se expide la presente licencia de construcción.</p> <p>Con fundamento en el artículo 61 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz, el tiempo de vigencia de las Licencias de Construcción será de un año.</p> <p>Si terminando el plazo autorizado para la construcción de una obra, ésta no hubiese concluido, para continuarla deberá obtenerse revalidación de la licencia y cubrir los derechos por la parte que falte de ejecutar. Esta revalidación tendrá a su vez vigencia de un año. No podrá iniciarse construcción alguna, sino hasta que el solicitante haya obtenido la Licencia respectiva de acuerdo a los requisitos establecidos en el presente Reglamento, debiendo conservarla en la obra.</p>															
<b>DEBERA RESPETAR LOS LINEAMIENTOS QUE SE MARCAN AL REVERSO DE ESTA LICENCIA</b>															
<b>SELO</b>															
 <b>VERACRUZ</b> <b>DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO</b>															
<b>AUTORIZACION</b>															
 <b>MTR. LUIS ROMAN CAMPA PEREZ</b> <b>DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO</b>															

ELIMINADO: Información de 19 espacios. FUNDAMENTO: Art. 3 fracción X de la Ley 316 de protección de datos personales en posesión de sujetos obligados para el Estado de Veracruz.

MOTIVACIÓN: Protección de datos personales identificativos (Datos de inscripción en el Registro Público de la Propiedad, Clave Catastral, Código QR, ubicación de la obra, datos del propietario, datos del Perito Responsable de obra).