



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/0009/2022

Vigencia del 31 de ENERO del 2022 al 31 de ENERO del 2023

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.
UBICACION DE LA OBRA													
Ubicación / Calle: _____						No.: _____							
Lote: _____						Manzana: _____				C.P.: _____			
Referencia: _____													
Colonia / Fraccionamiento: _____													
Municipio / Localidad: _____													

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: _____			
Calle: _____		No Ext.: _____	No. Int.: _____
Teléfono: _____		Municipio / Localidad: _____	
Colonia / Fraccionamiento: _____			

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: <u>N/A</u>	
<input type="checkbox"/>	Obra Nueva	<u>m2</u>	Uso de Suelo Autorizado: <u>N/A</u>
<input checked="" type="checkbox"/>	Ampliación	<u>36.48</u>	Alineamiento: <u>7.00</u> mts. lin. (frente)
<input checked="" type="checkbox"/>	Regularización	<u>1.40</u>	C.O.S.: <u>91.58</u> %
<input type="checkbox"/>	Revalidación	<u>m2</u>	C.U.S.: <u>N/A</u> %
<input checked="" type="checkbox"/>	Remodelación	<u>3.97</u>	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: <u>37.88</u> m2
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas	<u>h</u>	DESTINO AUTORIZADO: _____
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa	<u>m2</u>	CASA HABITACION P.B.
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra	<u>m3</u>	Número de Niveles Autorizado: <u>1</u>
<input type="checkbox"/>	Bardas	<u>m1</u>	Área de Estacionamiento: <u>0.00</u> No. de Cajones: <u>0</u>
<input type="checkbox"/>	Cisterna	<u>m3</u>	Observaciones: _____
<input checked="" type="checkbox"/>	Patios Descubiertos	<u>m2</u>	LIC. ANTERIOR DE FECHA 03/09/1994 CON SUPERFICIE 57.65 M2 /MULTA POR EXCEDER EL COS
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de Planos	<u>1</u>	REMODELACION DE 3.97 M2
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto	<u>No</u>	Folio Ventanilla: <u>TDU-LMA-009</u> Recibos: <u>20220131/03/00066</u>
<input type="checkbox"/>	Otros		

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: <u>ING. JOAQUIN ANTONIO SEDEÑO CASTILLO</u>	Nombre: _____	
Cédula Profesional: _____	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Reg. Municipal: <u>PRO-SECJ-116-12</u>	Nombre: _____	
Registro S.S.A.: _____	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	

FUNDAMENTO LEGAL	AUTORIZACION
<p>El que suscribe Maestro Luis Román Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidós, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, y con fundamento en los artículos 1, 3 fracción XIV, 4, y 5 de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 55 fracciones VII, XX y XXI del Bando de Gobierno del Municipio Libre de Veracruz; 6 fracciones VI, VII, VIII; 56 fracciones I, II, III, IV, V, VI y 59 fracciones I, II, III, IV, V, VI del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; y, 117 y 119 del Reglamento General para la Conservación del Centro Histórico del Municipio de Veracruz, se expide la presente licencia de construcción.</p> <p>Con fundamento en el artículo 61 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz, el tiempo de vigencia de las Licencias de Construcción será de un año.</p> <p>Si terminando el plazo autorizado para la construcción de una obra, ésta no hubiese concluido, para continuarla deberá obtenerse revalidación de la licencia y cubrir los derechos por la parte que falte de ejecutar. Esta revalidación tendrá a su vez vigencia de un año. No podrá iniciarse construcción alguna, sino hasta que el solicitante haya obtenido la Licencia respectiva de acuerdo a los requisitos establecidos en el presente Reglamento, debiendo conservarla en la obra.</p>	<p>MTRO. LUIS ROMAN CAMPA PEREZ DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO</p>

DEBERA RESPETAR LOS LINEAMIENTOS QUE SE MARCAN AL REVERSO DE ESTA LICENCIA

ELIMINADO: Información de 19 espacios. FUNDAMENTO: Art. 3 fracción X de la Ley 316 de protección de datos personales en posesión de sujetos obligados para el Estado de Veracruz.
 MOTIVACIÓN: Protección de datos personales identificativos (Datos de inscripción en el Registro Público de la Propiedad, Clave Catastral, Código QR, ubicación de la obra, datos del propietario, datos del Perito Responsable de obra).