



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO**  
**SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO**  
**LICENCIA DE CONSTRUCCION**

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/0021/2022

Vigencia del 10 de FEBRERO del 2022 al 10 de FEBRERO del 2023

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	[REDACTED]
<b>UBICACION DE LA OBRA</b>														
Ubicación / Calle: _____ No.: _____														
Lote: _____ Manzana: _____ C.P.: <u>0</u>														
Referencia: _____														
Colonia / Fraccionamiento: _____														
Municipio / Localidad: _____														
<b>DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR</b>														
Nombre: _____														
Calle: _____ No Ext.: _____ No. Int.: _____ Teléfono: <u>0</u>														
Colonia: _____ Localidad: _____														
<b>CARACTERISTICAS DE LA OBRA</b>														
<b>TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA</b>					Licencia de Uso de Suelo: <u>N/A</u>									
					Uso de Suelo Autorizado: <u>N/A</u>									
<input checked="" type="checkbox"/>	Obra Nueva				m2	Alineamiento: <u>10.00</u> mts. lin. C.O.S.: <u>60.00</u> %								
<input checked="" type="checkbox"/>	Ampliación	26.00			m2	(frente) C.U.S.: <u>N/A</u> %								
<input checked="" type="checkbox"/>	Regularización	84.81			m2	<b>SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:</b> <u>110.81</u> m2								
	Revalidación				m2	<b>DESTINO AUTORIZADO:</b> <u>CASA HABITACION P. BAJA</u>								
	Remodelación				m2	Número de Niveles Autorizado: <u>1</u>								
	Licencia para Antenas				h	Área de Estacionamiento: <u>0.00</u> No. de Cajones: <u>0</u>								
	Reposición de Losa				m2	Observaciones: _____								
	Movimiento de Tierra				m3	Folio Ventanilla: <u>TDU-LMA-021</u> Recibos: <u>20220210/11/00027</u>								
	Bardas				m1									
	Cisterna				m3									
	Patios Descubiertos				m2									
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de Planos	1			No									
	Cambio de Proyecto													
	Otros													
<b>DATOS DE PERITOS</b>										<b>SELLO</b>				
<b>PERITO RESPONSABLE DE OBRA</b>					<b>PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA</b>									
Nombre: <u>IRMA PATRICIA ALARCÓN CONTRERAS</u>					Nombre: _____									
Cédula Profesional: _____					Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____									
Reg. Municipal: <u>PRO-AACI-212-19</u>					Nombre: _____									
Registro S.S.A.: _____					Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____									
<b>FUNDAMENTO LEGAL</b>														
<p>El que suscribe Maestro Luis Román Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidós, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, y con fundamento en los artículos 1, 3 fracción XIV, 4, y 5 de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 55 fracciones VII, XX y XXI del Bando de Gobierno del Municipio Libre de Veracruz, 6 fracciones VI, VII, VII; 56 fracciones I, II, III, IV, V, VI y 59 fracciones I, II, III, IV, V, VI del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; y 117 y 119 del Reglamento General para la Conservación del Centro Histórico del Municipio de Veracruz, se expide la presente licencia de construcción.</p> <p>Con fundamento en el artículo 61 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz, el tiempo de vigencia de las Licencias de Construcción será de un año.</p> <p>Si terminando el plazo autorizado para la construcción de una obra, ésta no hubiese concluido, para continuarla deberá obtenerse revalidación de la licencia y cubrir los derechos por la parte que falte de ejecutar. Esta revalidación tendrá a su vez vigencia de un año. No podrá iniciarse construcción alguna, sino hasta que el solicitante haya obtenido la Licencia respectiva de acuerdo a los requisitos establecidos en el presente Reglamento, debiendo conservarla en la obra.</p>														
<b>DEBERA RESPETAR LOS LINEAMIENTOS QUE SE MARCAN AL REVERSO DE ESTA LICENCIA</b>														