



**VERA CRUZ**  
ESTADO LIBRE Y SOBERANO

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO**  
**SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO**  
**LICENCIA DE CONSTRUCCION**

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/0026/2022

Vigencia del 14 de FEBRERO del 2022 al 14 de FEBRERO del 2023

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	
[REDACTED]													
<b>UBICACION DE LA OBRA</b>													
Ubicación / Calle: [REDACTED] No.: [REDACTED]													
Lote: [REDACTED] Manzana: [REDACTED] C.P.: [REDACTED]													
Referencia: [REDACTED]													
Colonia / Fraccionamiento: [REDACTED]													
Municipio / Localidad: [REDACTED]													

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: [REDACTED]			
Calle: [REDACTED]		No Ext.: [REDACTED] No. Int.: [REDACTED]	
Colonia: [REDACTED]		Localidad: [REDACTED] Teléfono: [REDACTED]	

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			CARACTERISTICAS DE LA OBRA	
<input type="checkbox"/>	Obra Nueva	m2	Licencia de Uso de Suelo:	N/A
<input checked="" type="checkbox"/>	Ampliación	26.95 m2	Uso de Suelo Autorizado:	N/A
<input type="checkbox"/>	Regularización	m2	Alineamiento:	0.00 mts. lin. (frente)
<input type="checkbox"/>	Revalidación	m2	C.O.S.:	94.80 %
<input type="checkbox"/>	Remodelación	m2	C.U.S.:	N/A %
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas	h	<b>SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:</b> 26.95 m2	
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa	m2	<b>DESTINO AUTORIZADO:</b> CASA HABITACION PLANTA BAJA Y 1 NIVEL	
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra	m3	Número de Niveles Autorizado: 2	
<input type="checkbox"/>	Bardas	m1	Área de Estacionamiento: 0.00 No. de Cajones: 0	
<input type="checkbox"/>	Cisterna	m3	Observaciones:	
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de Planos	2 No	LIC. ANT. 13287, 11-04-03, SUP: 54.98 M2; LIC ANT 1817/12, 10-01-2012, SUP: 20.22M2;	
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto		LIC ANT 4772/13, 2-08-2013, SUP: 26.10M2; SIN COCHERA	
<input type="checkbox"/>	Otros		Folio Ventanilla: TDU-LMA-026 Recibos: 20220214/22/00035	

DATOS DE PERITOS	
<b>PERITO RESPONSABLE DE OBRA</b>	<b>PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA</b>
Nombre: ING.MANUEL GARZA MORA	Nombre: _____
Cédula Profesional: [REDACTED]	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____
Reg. Municipal: PRO-GAMM-001-11	Nombre: _____
Registro S.S.A.: [REDACTED]	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____
	Nombre: _____
	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____



**FUNDAMENTO LEGAL**

El que suscribe Maestro Luis Román Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidós, debidamente expedido por la Lic. Patricia Cabeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, y con fundamento en los artículos 1, 3 fracción XIV, 4, y 5 de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 55 fracciones VII, XX y XXI del Bando de Gobierno del Municipio Libre de Veracruz; 6 fracciones VI, VII, VII; 56 fracciones I, II, III, IV, V, VI y 59 fracciones I, II, III, IV, V, VI del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; y 117 y 119 del Reglamento General para la Conservación del Centro Histórico del Municipio de Veracruz, se expide la presente licencia de construcción.

Con fundamento en el artículo 61 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz, el tiempo de vigencia de las Licencias de Construcción será de un año.

Si terminando el plazo autorizado para la construcción de una obra, ésta no hubiese concluido, para continuarla deberá obtenerse revalidación de la licencia y cubrir los derechos por la parte que falte de ejecutar. Esta revalidación tendrá a su vez vigencia de un año. No podrá iniciarse construcción alguna, sino hasta que el solicitante haya obtenido la Licencia respectiva de acuerdo a los requisitos establecidos en el presente Reglamento, debiendo conservarla en la obra.

**AUTORIZACION**

*[Signature]*

**Mtro. Luis Román Campa Pérez**  
**DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

**DEBERA RESPETAR LOS LINEAMIENTOS QUE SE MARCAN AL REVERSO DE ESTA LICENCIA**

ELIMINADO: Información de 19 espacios. FUNDAMENTO: Art. 3 fracción X de la Ley 316 de protección de datos personales en posesión de sujetos obligados para el Estado de Veracruz.  
MOTIVACION: Protección de datos personales identificativos (Datos de inscripción en el Registro Público de la Propiedad, Clave Catastral, Código QR, ubicación de la obra, datos del propietario, datos del Perito Responsable de obra).