



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO**  
**SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO**  
**LICENCIA DE CONSTRUCCION**

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/0032/2022

Vigencia del 17 de FEBRERO del 2022 al 17 de FEBRERO del 2023

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD							CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
<b>UBICACION DE LA OBRA</b>														
Ubicación / Calle: _____ No.: _____														
Lote: _____ Manzana: _____ C.P.: 00000														
Referencia: _____														
Colonia / Fraccionamiento: _____														
Municipio / Localidad: _____														
<b>DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR</b>														
Nombre: _____														
Calle: _____ No Ext.: _____ No. Int.: _____ Teléfono: _____														
Colonia: _____ Localidad: _____														
<b>CARACTERISTICAS DE LA OBRA</b>														
<b>TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA</b>					<b>Licencia de Uso de Suelo:</b> _____ N/A									
Obra Nueva					Uso de Suelo Autorizado: _____ N/A									
Ampliación					Alineamiento: _____ 8.00 mts. lin. C.O.S.: _____ 82.64 %									
X Regularización					(frente) C.U.S.: _____ N/A %									
Revalidación					<b>SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:</b> _____ 220.20 m2									
Remodelación					<b>DESTINO AUTORIZADO:</b> _____									
Licencia para Antenas					CASA HABITACION PLANTA BAJA Y 1 NIVEL									
Reposición de Losa					Número de Niveles Autorizado: _____ 2									
Movimiento de Tierra					Área de Estacionamiento: _____ 0.00 No. de Cajones: _____ 0									
X Bardas					Observaciones: _____									
Cisterna					Folio Ventanilla: _____ TDU-LMA-032 Recibos: 20220217/22/00036									
Patios Descubiertos														
X Registro de Planos														
Cambio de Proyecto														
Otros														
<b>DATOS DE PERITOS</b>														
<b>PERITO RESPONSABLE DE OBRA</b>							<b>PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA</b>							<b>SELLO</b> 
Nombre: _____							Nombre: _____							
ING. JOAQUIN ANTONIO SEDEÑO CASTILLO							Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____							
Cédula Profesional: _____							Nombre: _____							
Reg. Municipal: _____ PRO-SECJ-116-12							Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____							<b>AUTORIZACION</b> 
Registro S.S.A.: _____							Nombre: _____							
Ced. Prof.: _____							Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____							<b>DEBERA RESPETAR LOS LINEAMIENTOS QUE SE MARCAN AL REVERSO DE ESTA LICENCIA</b>
Registro S.S.A.: _____							Nombre: _____							
Ced. Prof.: _____							Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____							<b>DEBERA RESPETAR LOS LINEAMIENTOS QUE SE MARCAN AL REVERSO DE ESTA LICENCIA</b>
Registro S.S.A.: _____							Nombre: _____							
<b>FUNDAMENTO LEGAL</b>														
<p>El que suscribe Maestro Luis Román Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidós, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, y con fundamento en los artículos 1, 3 fracción XIV, 4, y 5 de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 55 fracciones VII, XX y XXI del Bando de Gobierno del Municipio Libre de Veracruz; 6 fracciones VI, VII, VII; 56 fracciones I, II, III, IV, V, VI y 59 fracciones I, II, III, IV, V, VI del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; y, 117 y 119 del Reglamento General para la Conservación del Centro Histórico del Municipio de Veracruz, se expide la presente licencia de construcción.</p> <p>Con fundamento en el artículo 61 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz, el tiempo de vigencia de las Licencias de Construcción será de un año.</p> <p>Si terminando el plazo autorizado para la construcción de una obra, ésta no hubiese concluido, para continuarla deberá obtenerse revalidación de la licencia y cubrir los derechos por la parte que falte de ejecutar. Esta revalidación tendrá a su vez vigencia de un año. No podrá iniciarse construcción alguna, sino hasta que el solicitante haya obtenido la Licencia respectiva de acuerdo a los requisitos establecidos en el presente Reglamento, debiendo conservarla en la obra.</p>														

ELIMINADO: Información de 18 espacios. FUNDAMENTO: Art. 3 fracción X de la Ley 316 de protección de datos personales en posesión de sujetos obligados para el Estado de Veracruz.  
MOTIVACIÓN: Protección de datos personales identificativos (Datos de inscripción en el Registro Público de la Propiedad, datos de Clave Catastral, ubicación de la obra, datos del propietario, datos del Perito Responsable de obra).