



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/0052/2022

Vigencia del 04 de MARZO del 2022 al 04 de MARZO del 2023

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REC.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	
[REDACTED]						[REDACTED]							[REDACTED]
UBICACION DE LA OBRA													
Ubicación / Calle: [REDACTED] No.: [REDACTED]													
Lote: [REDACTED] Manzana: [REDACTED] C.P.: [REDACTED]													
Referencia: [REDACTED]													
Colonia / Fraccionamiento: [REDACTED]													
Municipio / Localidad: [REDACTED]													

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: [REDACTED]			
Calle: [REDACTED]		No Ext.: S/N [REDACTED]	
Colonia: [REDACTED]		Localidad: [REDACTED] Teléfono: [REDACTED]	

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			CARACTERISTICAS DE LA OBRA	
<input type="checkbox"/>	Obra Nueva	m2	Licencia de Uso de Suelo:	N/A
<input type="checkbox"/>	Ampliación	m2	Uso de Suelo Autorizado:	N/A
<input checked="" type="checkbox"/>	Regularización	185.36 m2	Alineamiento:	10.00 mts. lin. (frente)
<input type="checkbox"/>	Revalidación	m2	C.O.S.:	96.32 %
<input type="checkbox"/>	Remodelación	m2	C.U.S.:	N/A %
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas	h	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 185.36 m2	
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa	m2	DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACION PLANTA BAJA Y UN NIVEL	
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra	m3		
<input checked="" type="checkbox"/>	Bardas	2.40 m1	Número de Niveles Autorizado:	1
<input type="checkbox"/>	Cisterna	m3	Área de Estacionamiento:	0.00 No. de Cajones: 0
<input type="checkbox"/>	Patios Descubiertos	m2	Observaciones: PASADO DE COS	
<input type="checkbox"/>	Registro de Planos	No		
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto			
<input type="checkbox"/>	Otros		Folio Ventanilla: TDU-LMA-052 Recibos: 20220304/21/00012	

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA		
Nombre: ING. JOAQUIN ANTONIO SEDEÑO CASTILLO		
Cédula Profesional: [REDACTED]		
Reg. Municipal: PRO-SECJ-116-12		
PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA		
Nombre: [REDACTED]		
Ced. Prof.: [REDACTED] Reg. Mpal.: [REDACTED]		
Nombre: [REDACTED]		

FUNDAMENTO LEGAL	AUTORIZACION
<p>El que suscribe Maestro Luis Román Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidós, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeña Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, y con fundamento en los artículos 1, 3 fracción XIV, 4, y 5 de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 55 fracciones VII, XX y XXI del Bando de Gobierno del Municipio Libre de Veracruz; 6 fracciones VI, VII, VIII; 56 fracciones I, II, III, IV, V, VI y 59 fracciones I, II, III, IV, V, VI del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; y, 117 y 119 del Reglamento General para la Conservación del Centro Histórico del Municipio de Veracruz, se expide la presente licencia de construcción.</p> <p>Con fundamento en el artículo 61 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz, el tiempo de vigencia de las Licencias de Construcción será de un año.</p> <p>Si terminando el plazo autorizado para la construcción de una obra, ésta no hubiese concluido, para continuarla deberá obtenerse revalidación de la licencia y cubrir los derechos por la parte que falte de ejecutar. Esta revalidación tendrá a su vez vigencia de un año. No podrá iniciarse construcción alguna, sino hasta que el solicitante haya obtenido la Licencia respectiva de acuerdo a los requisitos establecidos en el presente Reglamento, debiendo conservarla en la obra.</p>	<p style="text-align: center;">AUTORIZACION</p> <p style="text-align: center;">[Signature]</p> <p style="text-align: center;">MTRO. LUIS ROMAN CAMPA PEREZ DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO</p>

DEBERA RESPETAR LOS LINEAMIENTOS QUE SE MARCAN AL REVERSO DE ESTA LICENCIA