



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Folio de Licencia Otorgada

CURB/0060/2022

Vigencia del 09 de MARZO del 2022 al 09 de MARZO del 2023

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD							CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REC.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: _____ No.: _____														
Lote: _____ Manzana: _____ C.P.: 00000														
Referencia: _____														
Colonia / Fraccionamiento: _____														
Municipio / Localidad: _____														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: _____			
Calle: _____			
No Ext.: _____		No. Int.: _____	
Colonia: _____		Teléfono: _____	
Localidad: _____			

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: <u>N/A</u>	
<input checked="" type="checkbox"/> Obra Nueva		Uso de Suelo Autorizado: <u>N/A</u>	
<input checked="" type="checkbox"/> Ampliación	105.65 m2	Alineamiento: <u>6.65</u> mts. lin.	
<input checked="" type="checkbox"/> Regularización	66.59 m2	(frente) C.O.S.: <u>81.42</u> %	
<input type="checkbox"/> Revalidación		C.U.S.: <u>N/A</u> %	
<input checked="" type="checkbox"/> Remodelación	32.40 m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: <u>204.64</u> m2	
<input type="checkbox"/> Licencia para Antenas		DESTINO AUTORIZADO: _____	
<input type="checkbox"/> Reposición de Losa		CASA HABITACION	
<input type="checkbox"/> Movimiento de Tierra		Número de Niveles: <u>2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)</u>	
<input checked="" type="checkbox"/> Bardas	11.20 ml	Área de Estacionamiento Comercial: <u>0.00</u> No. de Cajones: <u>0</u>	
<input checked="" type="checkbox"/> Cisterna	5.00 m3	Observaciones: _____	
<input type="checkbox"/> Patios Descubiertos		Folio Ventanilla: <u>TDU-LMA-061</u> Recibos: <u>20220309/32/00040</u>	
<input checked="" type="checkbox"/> Registro de Planos	2 No		
<input type="checkbox"/> Cambio de Proyecto			
<input type="checkbox"/> Otros			

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: <u>ARQ. FELIPE ARMANDO LÓPEZ CASTRO</u>	Nombre: _____	 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
Cédula Profesional: _____	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Reg. Municipal: <u>PRO-LOCF-026-11</u>	Nombre: _____	
Registro S.S.A.: _____	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
	Nombre: _____	
	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	

FUNDAMENTO LEGAL	AUTORIZACION
<p>El que suscribe Maestro Luis Román Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidós, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobato Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, y con fundamento en los artículos 1, 2 fracción XIV, 4, y 5 de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 55 fracciones VII, XX y XXI del Bando de Gobierno del Municipio Libre de Veracruz; 6 fracciones VI, VII, VII; 56 fracciones I, II, III, IV, V, VI y 59 fracciones I, II, III, IV, V, VI del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; y, 117 y 119 del Reglamento General para la Conservación del Centro Histórico del Municipio de Veracruz, se expide la presente licencia de construcción.</p> <p>Con fundamento en el artículo 61 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz, el tiempo de vigencia de las Licencias de Construcción será de un año.</p> <p>Si terminando el plazo autorizado para la construcción de una obra, ésta no hubiese concluido, para continuarla deberá obtenerse revalidación de la licencia y cubrir los derechos por la parte que falte de ejecutar. Esta revalidación tendrá a su vez vigencia de un año. No podrá iniciarse construcción alguna, sino hasta que el solicitante haya obtenido la Licencia respectiva de acuerdo a los requisitos establecidos en el presente Reglamento, debiendo conservarla en la obra.</p>	<p>MTR. LUIS ROMAN CAMPA PEREZ DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO</p>

DEBERA RESPETAR LOS LINEAMIENTOS QUE SE MARCAN AL REVERSO DE ESTA LICENCIA