



VERACRUZ
GOBIERNO DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

000001

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/0070/2022

Vigencia del 16 de MARZO del 2022 al 16 de MARZO del 2023

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD							CLAVE CATASTRAL						CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.
UBICACION DE LA OBRA													
Ubicación / Calle: _____ No.: _____													
Lote: _____ Manzana: _____ C.P.: 00000													
Referencia: _____													
Colonia / Fraccionamiento: _____													
Municipio / Localidad: _____													

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: _____			
Calle: _____		No Ext.: _____ No. Int.: _____	
Colonia: _____		Localidad: _____ Teléfono: 0000000000	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: <u>N/A</u>	
<input type="checkbox"/> Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: <u>N/A</u>	
<input type="checkbox"/> Ampliación	m2	Alineamiento: <u>7.00</u> mts. lin.	
<input checked="" type="checkbox"/> Regularización	85.98 m2	(frente) C.O.S.: <u>92.58</u> %	
<input type="checkbox"/> Revalidación	m2	C.U.S.: <u>N/A</u> %	
<input type="checkbox"/> Remodelación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: <u>85.98</u> m2	
<input type="checkbox"/> Licencia para Antenas	h	DESTINO AUTORIZADO: _____	
<input type="checkbox"/> Reposición de Losa	m2	CASA HABITACION	
<input type="checkbox"/> Movimiento de Tierra	m3	Número de Niveles: <u>3 (PLANTA BAJA Y 2 NIVELES)</u>	
<input type="checkbox"/> Bardas	m1	Área de Estacionamiento Comercial: <u>0.00</u> No. de Cajones: <u>0</u>	
<input type="checkbox"/> Cisterna	m3	Observaciones: _____	
<input type="checkbox"/> Patios Descubiertos	m2	MULTA POR VENTILACION LIC. ANT. /3083/01 20/08/2001 SUP. AUT. 73M2 LIC. ANT.	
<input checked="" type="checkbox"/> Registro de Planos	2 No	2428/15 28/09/2015 SUP. AUT. 56.12 M2	
<input type="checkbox"/> Cambio de Proyecto		Folio Ventanilla: TDU-LMA-071 Recibos: 20220316/11/00043	
<input type="checkbox"/> Otros			

DATOS DE PERITOS	
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA
Nombre: ING.RAFEL NOVELO GONZALEZ	Nombre: _____
Cédula Profesional: _____	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____
Reg. Municipal: PRO-NOGR-002-11	Nombre: _____
Registro S.S.A.: _____	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____
	Nombre: _____
	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____



FUNDAMENTO LEGAL
<p>Qui suscribe Maestro Luis Román Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidós, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, y con fundamento en los artículos 1, 3 fracción XIV, 4, y 5 de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 55 fracciones VII, XX y XXI del Bando de Gobierno del Municipio Libre de Veracruz; 6 fracciones VI, VII, VIII; 56 fracciones I, II, III, IV, V, VI y 59 fracciones I, II, III, IV, V, VI del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; y 117 y 119 del Reglamento General para la Conservación del Centro Histórico del Municipio de Veracruz, se expide la presente licencia de construcción.</p> <p>Con fundamento en el artículo 61 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz, el tiempo de vigencia de las Licencias de Construcción será de un año.</p> <p>Al terminando el plazo autorizado para la construcción de una obra, ésta no hubiese concluido, para continuarla deberá obtenerse revalidación de la licencia y cubrir los derechos por la parte que falte de ejecutar. Esta revalidación tendrá a su vez vigencia de un año. No podrá iniciarse construcción alguna, sino hasta que el solicitante haya obtenido la Licencia respectiva de acuerdo a los requisitos establecidos en el presente Reglamento, debiendo conservarla en la obra.</p>
DEBERA RESPETAR LOS LINEAMIENTOS QUE SE MARCAN AL REVERSO DE ESTA LICENCIA

AUTORIZACION

[Signature]

MTR. LUIS ROMAN CAMPA PEREZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO