



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO**  
**SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO**  
**LICENCIA DE CONSTRUCCION**

000001

Folio de Licencia Otorgada

CURB/0073/2022

Vigencia del 18 de MARZO del 2022 al 18 de MARZO del 2023

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.
[REDACTED]													

**UBICACION DE LA OBRA**

Ubicación / Calle: [REDACTED] No.: [REDACTED]  
 Lote: [REDACTED] Manzana: [REDACTED] C.P.: 00000  
 Referencia: [REDACTED]  
 Colonia / Fraccionamiento: [REDACTED]  
 Municipio / Localidad: [REDACTED]

**DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR**

Nombre: [REDACTED]  
 Calle: [REDACTED] No Ext.: [REDACTED] No. Int.: [REDACTED] Teléfono: [REDACTED]  
 Colonia: [REDACTED] Localidad: [REDACTED]

**CARACTERISTICAS DE LA OBRA**

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: N/A	
<input type="checkbox"/> Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A	
<input type="checkbox"/> Ampliación	m2	Alineamiento: <u>5.00</u> mts. lin. (frente)	
<input checked="" type="checkbox"/> Regularización	61.67 m2	C.O.S.: <u>70.08</u> %	
<input type="checkbox"/> Revalidación	m2	C.U.S.: <u>N/A</u> %	
<input type="checkbox"/> Remodelación	m2	<b>SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:</b> <u>61.67</u> m2	
<input type="checkbox"/> Licencia para Antenas	h	<b>DESTINO AUTORIZADO:</b> CASA HABITACION	
<input type="checkbox"/> Reposición de Losa	m2	Número de Niveles: <u>2 (PLANTA BAJA Y 1 NIVEL)</u>	
<input type="checkbox"/> Movimiento de Tierra	m3	Área de Estacionamiento Comercial: <u>0.00</u> No. de Cajones: <u>0</u>	
<input type="checkbox"/> Bardas	m1	Observaciones: <u>SIN VENTILACION. LIC. ANT. 797/08 23/06/2008 SUP. AUT. 117M2</u>	
<input type="checkbox"/> Cisterna	m3	Folio Ventanilla: <u>TDU-LMA-074 Recibos: 20220318/32/00032</u>	
<input type="checkbox"/> Patios Descubiertos	m2		
<input checked="" type="checkbox"/> Registro de Planos	1 No		
<input type="checkbox"/> Cambio de Proyecto			
<input type="checkbox"/> Otros			

DATOS DE PERITOS		SELLO
<b>PERITO RESPONSABLE DE OBRA</b>	<b>PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA</b>	 <b>DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO</b> AUTORIZACIÓN
Nombre: <u>ARO. FELIPE ARMANDO LÓPEZ CASTRO</u>	Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Cédula Profesional: [REDACTED] Reg. Municipal: <u>PRO-LOCF-026-11</u> Registro S.S.A.: [REDACTED]	Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____		

**FUNDAMENTO LEGAL**

Que suscribe Maestro Luis Román Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidós, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, y con fundamento en los artículos 1, 3 fracción XIV, 4, y 5 de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 55 fracciones VII, XX y XXI del Bando de Gobierno del Municipio Libre de Veracruz; 6 fracciones VI, VII, VII; 56 fracciones I, II, III, IV, V, VI y 59 fracciones I, II, III, IV, V, VI del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; y, 117 y 119 del Reglamento General para la Conservación del Centro Histórico del Municipio de Veracruz, se expide la presente licencia de construcción.

Con fundamento en el artículo 61 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz, el tiempo de vigencia de las Licencias de Construcción será de un año.

Si terminando el plazo autorizado para la construcción de una obra, ésta no hubiese concluido, para continuarla deberá obtenerse revalidación de la licencia y cubrir los derechos por la parte que fuere de ejecutar. Esta revalidación tendrá a su vez vigencia de un año. No podrá iniciarse construcción alguna, sino hasta que el solicitante haya obtenido la Licencia respectiva de acuerdo a los requisitos establecidos en el presente Reglamento, debiendo conservarla en la obra.

**DEBERA RESPETAR LOS LINEAMIENTOS QUE SE MARCAN AL REVERSO DE ESTA LICENCIA**

**MTR. LUIS ROMAN CAMPA PEREZ**  
**DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

ELIMINADOS 18 espacios. Fundamento legal en el artículo 116 de la LGTAIP; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. LGMCD, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (Datos de Inscripción en el R.P.P., clave catastral, ubicación de la obra, Código QR, datos del propietario, cédula profesional y registro S.S.A del Perito Responsable de Obra).