



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/0094/2022

Vigencia del 28 de MARZO del 2022 al 28 de MARZO del 2023

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD							CLAVE CATASTRAL						CODIGO QR			
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REC.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.			
UBICACION DE LA OBRA																
Ubicación / Calle: _____ No.: _____																
Lote: _____ Manzana: _____ C.P.: 00000																
Referencia: _____																
Colonia / Fraccionamiento: _____																
Municipio / Localidad: _____																
DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR																
Nombre: _____																
Calle: _____ No Ext.: _____ No. Int.: _____ Teléfono: _____																
Colonia: _____ Localidad: _____																
CARACTERISTICAS DE LA OBRA																
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA							Licencia de Uso de Suelo: <u>N/A</u>									
							Uso de Suelo Autorizado: <u>N/A</u>									
<input type="checkbox"/> Obra Nueva <input type="checkbox"/> Ampliación <input checked="" type="checkbox"/> Regularización <input type="checkbox"/> Revalidación <input type="checkbox"/> Remodelación <input type="checkbox"/> Licencia para Antenas <input type="checkbox"/> Reposición de Losa <input type="checkbox"/> Movimiento de Tierra <input type="checkbox"/> Bardas <input type="checkbox"/> Cisterna <input type="checkbox"/> Patios Descubiertos <input type="checkbox"/> Registro de Planos <input type="checkbox"/> Cambio de Proyecto <input type="checkbox"/> Otros							Alineamiento: <u>19.50</u> mts. lin. (frente)								C.O.S.: <u>86.66</u> % C.U.S.: <u>N/A</u> %	
							SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: <u>45.00</u> m2									
							DESTINO AUTORIZADO: TECHADO DE COCHERA Y RECAMARA EN PLANTA ALTA									
							Número de Niveles: <u>2 (PLANTA BAJA Y 1 NIVEL)</u>									
							Área de Estacionamiento Comercial: <u>0.00</u> No. de Cajones: <u>0</u>									
							Observaciones: PASADO DE COS									
							Folio Ventanilla: TDU-LME-2022 Recibos: 20220328/32/00010									
DATOS DE PERITOS																
PERITO RESPONSABLE DE OBRA							PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA									
Nombre: _____							Nombre: _____									
Cédula Profesional: _____							Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____									
Reg. Municipal: _____							Nombre: _____									
Registro S.S.A.: _____							Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____									
							Nombre: _____									
							Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____									
FUNDAMENTO LEGAL																
<p>El que suscribe Maestro Luis Román Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidós, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobelia Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, y con fundamento en los artículos 1, 3 fracción XIV, 4, y 5 de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 55 fracciones VII, XX y XXI del Bando de Gobierno del Municipio Libre de Veracruz; 6 fracciones VI, VII, VIII; 56 fracciones I, II, III, IV, V, VI y 59 fracciones I, II, III, IV, V, VI del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; y, 117 y 119 del Reglamento General para la Conservación del Centro Histórico del Municipio de Veracruz, se expide la presente licencia de construcción.</p> <p>Con fundamento en el artículo 61 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz, el tiempo de vigencia de las Licencias de Construcción será de un año.</p> <p>Si terminando el plazo autorizado para la construcción de una obra, ésta no hubiese concluido, para continuarla deberá obtenerse revalidación de la licencia y cubrir los derechos por la parte que falta de ejecutar. Esta revalidación tendrá a su vez vigencia de un año. No podrá iniciarse construcción alguna, sino hasta que el solicitante haya obtenido la Licencia respectiva de acuerdo a los requisitos establecidos en el presente Reglamento, debiendo conservarla en la obra.</p>																
DEBERA RESPETAR LOS LINEAMIENTOS QUE SE MARCAN AL REVERSO DE ESTA LICENCIA																
SSELLO																
AUTORIZACION																
MTR. LUIS ROMAN CAMPA PEREZ DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO																