



**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
LICENCIA DE ANUNCIO**

<b>FECHA DE INICIO DE VIGENCIA</b>			<b>FECHA DE VENCIMIENTO</b>			
13/04/2022			13/04/2023			
<b>CLAVE CATASTRAL</b>						
<b>TIPO</b>	<b>CONG.</b>	<b>REG.</b>	<b>MZA.</b>	<b>LOTE</b>	<b>NIVEL</b>	<b>DEPTO.</b>

<b>No. LICENCIA:</b>	DOPDU/SDDU/OT/IU/044/2022
<b>No. LICENCIA ANTERIOR:</b>	DOPDU/SDDU/OT/IU/732/2021
<b>FOLIO DE PAGO:</b>	20220413/32/00008

H. Veracruz, Ver. a 13 de abril del 2022.

Hoja 1 de 2

**LOCALIZACIÓN DE ANUNCIO**

**DIRECCIÓN:** Av. J. B. Lobo No. OFICIAL: 2163  
**ENTRE CALLES:** esquina Av. Dieciséis  
**COLONIA:** Pocitos y Rivera C.P. 91729

**TITULAR DE LA LICENCIA**

**NOMBRE COMERCIAL O RAZÓN SOCIAL:** Farmacia Guadalajara, S. A. de C. V.  
**PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL:** [REDACTED]  
**R.F.C.** FGU830930PD3 **GIRO:** Productos farmacéuticos y de perfumería  
**DIRECCIÓN:** Av. Enrique Díaz de León No. OFICIAL: 261 C. P. 44600  
**COLONIA:** Villaseñor MUNICIPIO/ ESTADO: Guadalajara, Jalisco

**PERITO RESPONSABLE Y CORRESPONSABLE**

**PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA:** Ing. Alfonso Agustín Hernández Salas  
**CÉDULA PROFESIONAL:** [REDACTED] **REG. MPAL:** PCRO-EST-HESA-003-11 **REG. S.S.A.:** [REDACTED]

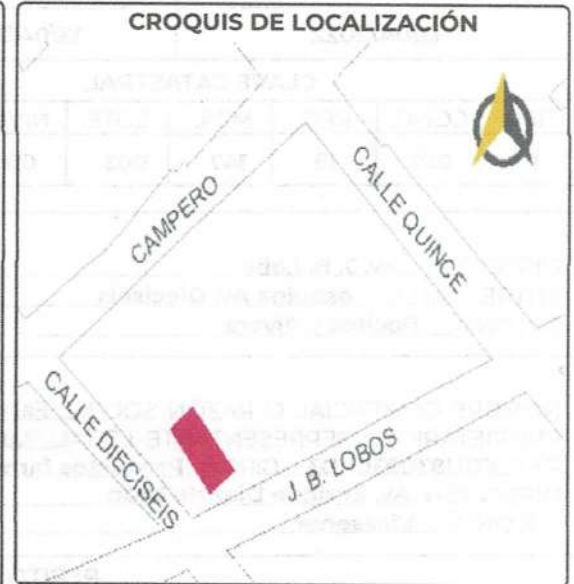
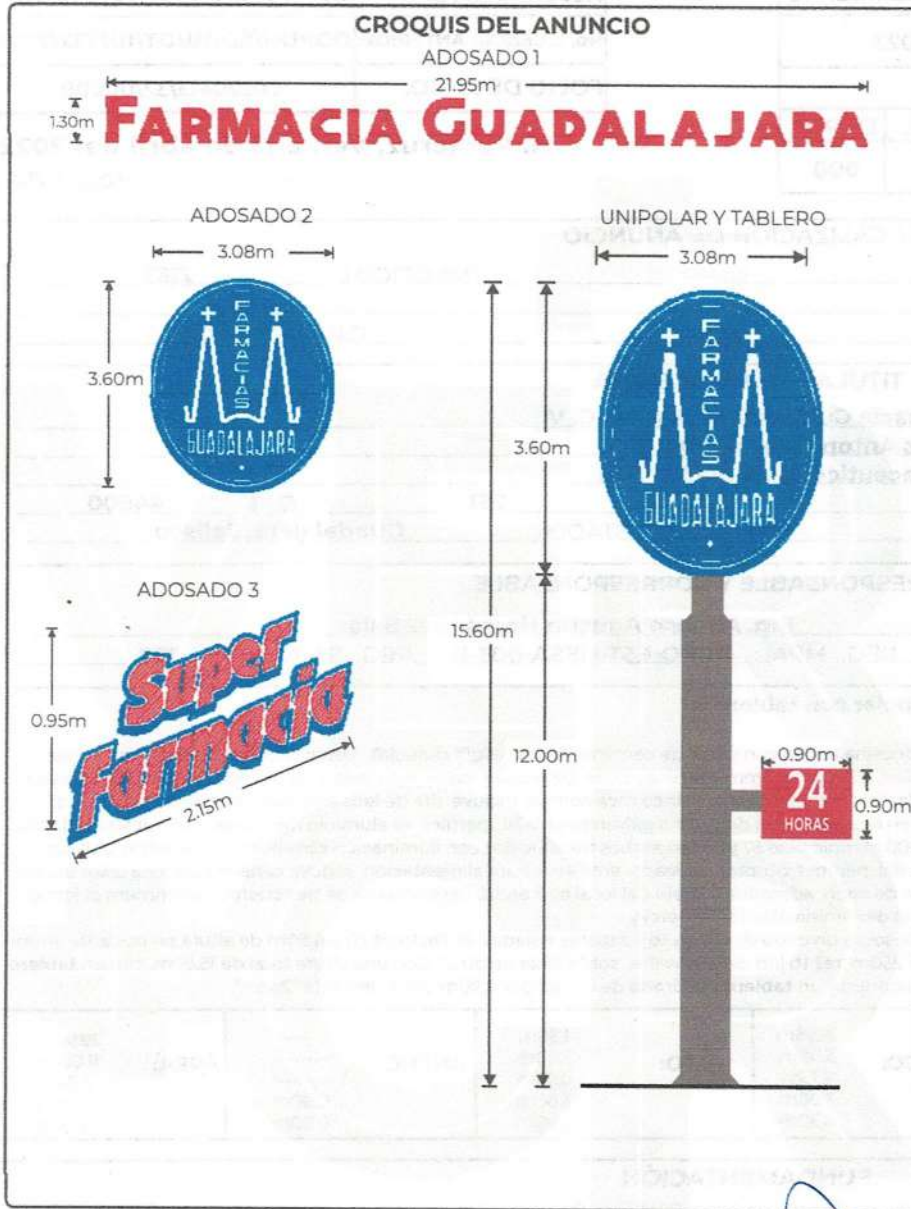
**TIPO DE ANUNCIO:** **3 anuncios adosados y 1 unipolar con tablero.**

**CARACTERÍSTICAS:**  
**Adosado 1:** Módulo de tabique, marquesina hecho con panel de cemento marca usg™ durock®. Letras independientes iluminadas interiormente a base de leds, Plastiglass 123 rojo de 3mm. Iluminado con luz red-led (color rojo) leds mca. Js mod. Je-001r-03. Caras de lámina galvanizada calibre 20 pintadas interiormente color blanco mca comex. Incluye: tira de leds en cara posterior del perímetro.  
**Adosado 2 y 3:** Ovalado, empotrado en fachada tapas de lámina galvanizada c-24, perfiles de aluminio decoradas con sustrato flexible mca. Flex face fx arlon y vinil arlon 2500 olympic blue 57 y 33 red ambos translucidos con iluminación slim-line t8 y balastras phililips incluye: tira de leds en cara posterior del perímetro .nota: cableado antiflama para alimentación incluye canaleta plástica color blanco. Anuncios de plástico con iluminación de neón, adosados al pretil del local comercial, básicamente de tres cuerpos, el primero el logotipo de la empresa, seguido del slogan y la denominación del comercio.  
**Unipolar:** Columna de acero, apoyada sobre un dado de concreto y zapatas aisladas. Reflectores (2) a 4.50m de altura en poste de anuncio mca. Lithonia modelo contour tfl 250m ra2 tb l/lp de 250 watts, sobre base de ptr 2". Con una altura total de 15.60m, con un **tablero ovalado** de 3.60m por 3.06m con el logotipo y un **tablero cuadrado** de 0.90m por 0.90m con la leyenda "24hrs".

TIPO:	DIMENSIONES:	LARGO:	ALTO:	ANCHO:	ÁREA:
ADOSADO 1		21.95m	1.30m	-----	28.54m <sup>2</sup>
ADOSADO 2		3.08m	3.60m	-----	11.08m <sup>2</sup>
ADOSADO 3		2.15m	0.95m	-----	2.04m <sup>2</sup>
UNIPOLAR TABLERO OVALADO		3.08m	3.60m	0.80m	11.08m <sup>2</sup>
UNIPOLAR TABLERO CUADRADO		0.90m	0.90m	0.80m	0.81m <sup>2</sup>

**FUNDAMENTACIÓN**

El que suscribe Maestro Luis Román Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz; de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidós, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 6 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; artículo 1 fracc. IV de la Ley de Desarrollo Urbano Ordenamiento Territorial y Vivienda para el estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. La presente licencia está sujeta a lo establecido en los artículos 52, 57, 61, 62 del cap. IV y artículo 74 del Reglamento de Anuncios para el Municipio de Veracruz; artículos 92,93,102 fracc. XIX del Reglamento General para la Conservación del Centro Histórico del Municipio de Veracruz. Cualquier acción que se realice que contravenga con las disposiciones legales establecidas, serán sancionadas con base a los artículos 70, 71, 72, 73 y 75 cap. VII del Reglamento de Anuncios antes citado y artículos 149, 150,151, 152,153,154, 155, 156 y 157 del Reglamento de Centro Histórico antes citado. En el caso de anuncios que requieren elementos estructurales quedaran sujetos en base al artículo 68 del reglamento de la Ley que regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; los artículos 56 fracc. IV, 59 fracc IV del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz. Las funciones de los peritos responsables y corresponsables, en las obras y casos para los que hayan otorgado su responsiva, quedarán sujetos a los establecido en los artículos 48 y 49 del Reglamento de Construcciones Municipal antes citado. Con fundamento en los artículos del Reglamento de Construcciones Municipal antes citado, se establecen los casos en que sancionaran al perito responsable y corresponsable de obra, por infracción a las disposiciones contenidos en dicho ordenamiento. La presente licencia está sujeta a lo establecido en los artículos 1.2 fracciones III y VI, 52,55,57,61 y 74 del Reglamento de Anuncios para el Municipio de Veracruz. Cualquier acción que se realice que contravenga con las disposiciones legales establecidas, serán sancionadas con base a los artículos 70, 71, 72, 73 y 75 cap. VII conforme a derecho. En el caso de anuncios que requieren elementos estructurales además de lo anterior a los artículos 60 fracc. XI, 61 y 68 del Reglamento de la Ley que regula las construcciones públicas y privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Las funciones de los peritos responsables y corresponsables, en las obras y casos para los que hayan otorgado su responsiva, quedarán sujetos a los establecido en los artículos 57 y 58 del Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz. Con fundamento en los artículos 59 y 270 del Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz, se establecen los casos en que serán sancionados el perito responsable y corresponsable de obra, por infracción a las disposiciones contenidos en dicho ordenamiento.



AUTORIZÓ

**MTRO. LUIS ROMÁN CAMPA PÉREZ**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

c. c. p. Arq. Julio César Torres Sánchez. Subdirector de Desarrollo Urbano. Presente  
c. c. p. Mtro. Jesús Román Santacruz Hernández. Coordinador Técnico de la SDDU. Presente  
C.C.P. Archivo/Minutario  
LRCP/JCTS/AJGV/JRV/bdo



Eliminados 05 espacios. Fundamento legal en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el Instituto Nacional de Transparencia Acceso a la Información y Protección de Datos Personales. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (**Correo Electrónico, Celular, Nombre de Contacto, Firma**).



**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ**  
**2022-2025**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**  
**Y DESARROLLO URBANO**

**FORMATO MULTITRÁMITE**

NUMERO DE TRAMITE: LAC 044 FECHA DE INGRESO: \_\_\_\_\_ FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: TDU-CANU-036  
 NUMERO DE LICENCIA ANTERIOR: \_\_\_\_\_ NUMERO DE EXPEDIENTE: \_\_\_\_\_ FECHA DEL RESOLUTIVO: \_\_\_\_\_

**DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD**

BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.

**CLAVE CATASTRAL**

TIPD	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.

**TRÁMITES A SOLICITAR**

<p><b>LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN</b></p> <input type="checkbox"/> VECES _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> REVALIDACION DE LICENCIA _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> REMODELACION _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> REGULARIZACION _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> AMPLIACION _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> CAMBIO DE PROYECTO _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> DEMOLICION _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> BARDAS largo: _____ ml alto: _____ ml <input type="checkbox"/> ESTACIONAMIENTO _____ cajones _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> PATIOS DESCUBIERTOS _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> CISTERNAS _____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> TANQUES SUBTERRANEOS _____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES _____ ml <input type="checkbox"/> MOVIMIENTOS DE TIERRA _____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> OTRAS LICENCIAS: _____ <input type="checkbox"/> ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> REMODELACION DE FACHADA _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES. tipo de obra: _____ long: _____ ml <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACION DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES _____ dias longitud _____ ml	<p><b>USO DE SUELO</b></p> <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACION <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO <input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO <input type="checkbox"/> ACTUALIZACION DE USO DE SUELO <input type="checkbox"/> REGULARIZACION DE USO DE SUELO <p><b>LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION</b></p> <input type="checkbox"/> SUBDIVISION lotes: _____ Superf: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> FUSION lotes: _____ Superf: _____ m <sup>2</sup> <p><b>IMAGEN URBANA</b></p> <input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B <input checked="" type="checkbox"/> RENOVACION O REVALIDACION DE LIC TIPO A Y B <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO C <input type="checkbox"/> RENOVACION O REVALIDACION DE LIC TIPO C <input type="checkbox"/> PERMISO TEMPORAL DE INSTALACION DE PUBLICIDAD EN VIA PUBLICA <input type="checkbox"/> RENOVACION O REVALIDACION DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VIA PUBLICA <p><b>TOPOGRAFIA</b></p> <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL _____ ml <input type="checkbox"/> DESLINDE _____ m <sup>2</sup> <p><b>CONSTANCIAS</b></p> <input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL _____ <input type="checkbox"/> CALLE _____ <input type="checkbox"/> COLONIA POPULAR _____ <input type="checkbox"/> AVANCE DE OBRA _____ <input type="checkbox"/> TERMINO DE OBRA _____	<p><b>LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS</b></p> <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE INTEGRACION VIAL <input type="checkbox"/> ORDEN DE PUBLICACION <input type="checkbox"/> PROYECTO DE LOTIFICACION E INICIO DE OBRA PARCIAL <input type="checkbox"/> DICTAMEN TECNICO LEGAL <input type="checkbox"/> RELOTIFICACION <input type="checkbox"/> MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE OBRAS DE URBANIZACION <input type="checkbox"/> AUTORIZACION DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO <input type="checkbox"/> PRORROGA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION <input type="checkbox"/> ACTUALIZACION DE MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION <input type="checkbox"/> ENAJENACION DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantia y celebrado convenio) <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: _____ m <sup>2</sup> número de lotes: _____ <input type="checkbox"/> ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: _____ m <sup>2</sup> número de lotes: _____ <p><b>REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO</b></p> <input type="checkbox"/> CONSTITUCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO <input type="checkbox"/> MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN <input type="checkbox"/> CANCELACION DE FIANZA PARA REGIMEN
---	---	---

**DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE**

PREDIO DESTINADO PARA: ANUNCIO ADOSADO Indicar si se encuentra en centro histórico   
 DOMICILIO: CALLE JB LOBOS NUMERO OFICIAL: 2163  
 ENTRE CALLES: CALLE 15 Y CALLE 16 MUNICIPIO: VERACRUZ  
 LOTE NUMERO: \_\_\_\_\_ MANZANA: \_\_\_\_\_ NUMERO DE VIVIENDAS: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: COL. POCITOS Y RIVERA

**DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: FARMACIA GUADALAJARA S.A. DE C.V.  
 DOMICILIO: CALLE ENRIQUE DIAZ DE LEON NO OFICIAL: 261  
 COLONIA: VILLASEÑOR, 44600 GUADALAJARA, JAL. RFC: FGU830930PD3 CURP: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: C. JB Lobos #2163 NOMBRE DEL CONTACTO: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_  
 Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A.: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

\* Foto: Por favor mandar las observaciones y lo presupuesto al correo electronico:

Eliminados 12 espacios. Fundamento legal en el artículo 116 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el Instituto Nacional de Transparencia y Acceso a la Información y Protección de Datos Personales. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (**Correo Electrónico, Teléfono local, Celular, Firma, Dirección, Cédula Profesional, CURP, Registro S.S.A.**).

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA  
EN DISEÑO ARQUITECTONICO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A.: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN CALCULO ESTRUCTURAL**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: **ING. ALFOSO AGUSTIN HERNANDEZ SALAS** NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: **PCRO-EST-HESA-003-11** REGISTRO S.S.A.: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN INSTALACIONES**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A.: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN DISEÑO URBANO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A.: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**CROQUIS DE LOCALIZACION**



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicarán las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicio de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La información aquí contenida es de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

**Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:**

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione. Sus datos personales serán utilizados para:

- a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,
- b) Integrar el registro de solicitudes,
- c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,
- d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: [transparencia@veracruzmuniciop.gob.mx](mailto:transparencia@veracruzmuniciop.gob.mx) así como en el área de recepción de las

**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ**

13 ABR 2022

**RECIBIDO**

SECRETARÍA DE TRÁMITES Y LICENCIAS

SELLO DE RECEPCIÓN

FIRMA \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_