

Eliminados 04 espacios. Fundamento legal en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el Instituto Nacional de Transparencia y Acceso a la Información y Protección de Datos Personales. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (**Clave Catastral, Nombre de Representante Legal, Cédula Profesional y Registro S.S.A.**).



**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE ANUNCIO**

| | | | |
|------------------------------------|--------------|-----------------------------|-------------|
| FECHA DE INICIO DE VIGENCIA | | FECHA DE VENCIMIENTO | |
| 22/06/2022 | | 22/06/2023 | |
| CLAVE CATASTRAL | | | |
| TIPO | CONG. | REG. | MZA. |
| | | | |
| | | | |

| | |
|-------------------------------|---------------------------|
| No. LICENCIA: | DOPDU/SDDU/OT/IU/093/2022 |
| No. LICENCIA ANTERIOR: | DOPDU/SDDU/OT/IU/810/2021 |
| FOLIO DE PAGO: | 20220602/32/00010 |

H. Veracruz, Ver. a 02 de junio del 2022.

Hoja 1 de 2

LOCALIZACIÓN DE ANUNCIO

DIRECCIÓN: Av. Miguel Alemán **No. OFICIAL:** 2327
ENTRE CALLES: esq. Calle Jobo
COLONIA: Cándido Aguilar **C.P.:** 91789

TITULAR DE LA LICENCIA

NOMBRE COMERCIAL O RAZÓN SOCIAL: Copizza, S. de R. L. de C. V.
PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL: [REDACTED]
R.F.C. COP060201DL4 **GIRO:** Restaurante, pizzería
DIRECCIÓN: Carretera Monterrey-Reynosa **No. OFICIAL:** 210-A **C. P.** 88730
COLONIA: Portal de San Miguel **MUNICIPIO/ ESTADO:** Reynosa, Tamaulipas

PERITO RESPONSABLE Y CORRESPONSABLE

PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA: Ing. Pablo Cabrera Morales
CÉDULA PROFESIONAL: [REDACTED] **REG. MPAL:** PRO-CAMP-183-16 **REG. S.S.A.:** [REDACTED]

TIPO DE ANUNCIO: **2 anuncios adosados y 1 anuncio bipolar.**

CARACTERÍSTICAS:
Adosado 1: Luminoso tipo tildman, elaborado con estructura de perfil galvanizado con tapa trasera de lámina galvanizada, cantos de lámina de aluminio, iluminado con luz led.
Adosado 2: Juego de letras adosadas "Little Caesars" elaborado con estructura de perfil galvanizado con tapa trasera de lámina galvanizada, cantos de lámina de aluminio, iluminado con luz led.
Bipolar: Cimentación aislada desplantada de 1.70m bajo el nivel del terreno natural, con losa de zapata de 4.40m x 4.60m x 0.70m reforzada en el lecho inferior con varillas 5/8" a 15cm en ambos sentidos y en el lecho superior con varillas 5/8" a 20cm en ambos sentidos, dado de cimentación de 0.80m x 0.80m armado con 18 varillas de 3/4", estribos de 3/8" a 8cm, concreto F'c = 200 kg/cm2.

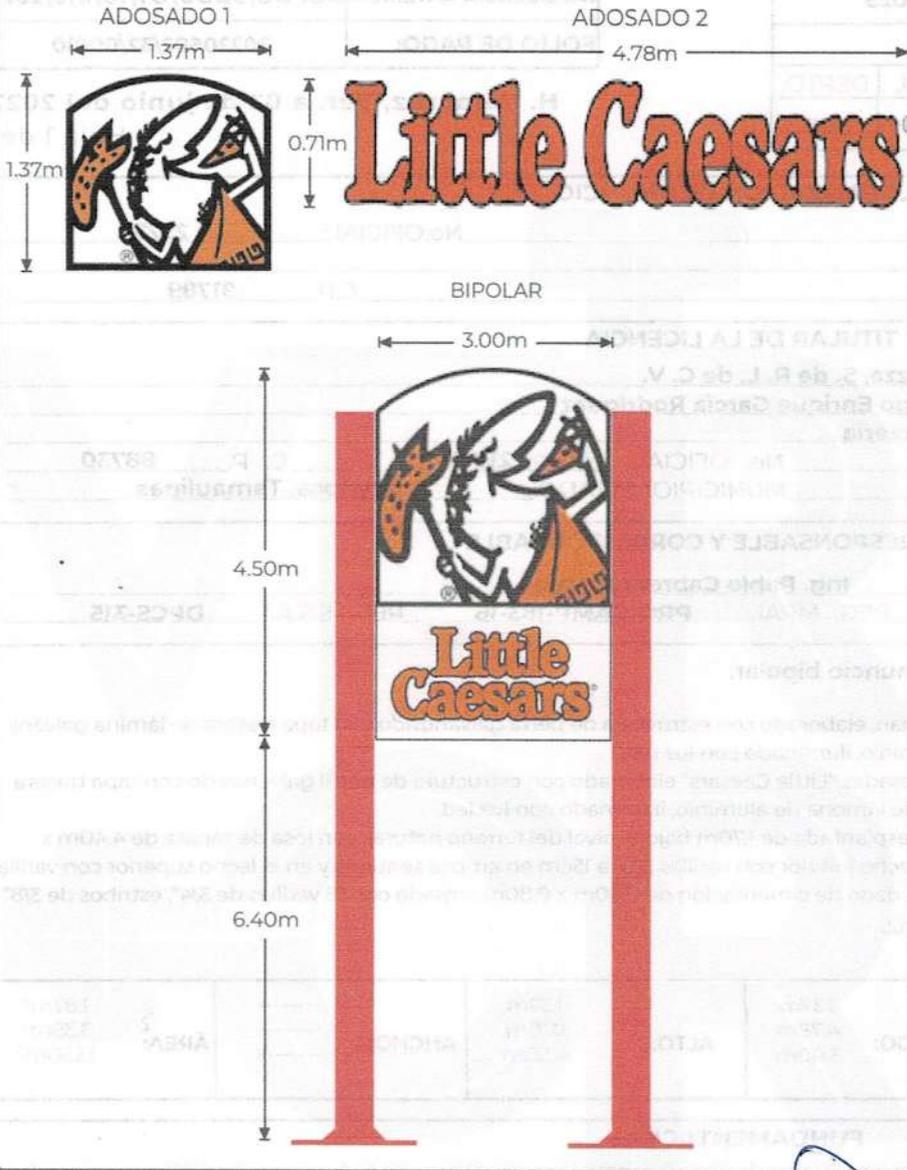
| | | | | | | | | | | |
|--------------|-----------|---------------------|---------------|-------|--------------|-------|---------------|-------|--------------|---------------------|
| TIPO: | ADOSADO 1 | DIMENSIONES: | LARGO: | 1.37m | ALTO: | 1.37m | ANCHO: | ----- | ÁREA: | 1.87m ² |
| | ADOSADO 2 | | | 4.78m | | 0.71m | | ----- | | 3.39m ² |
| | BIPOLAR | | | 3.00m | | 4.50m | | ----- | | 13.50m ² |

FUNDAMENTACIÓN

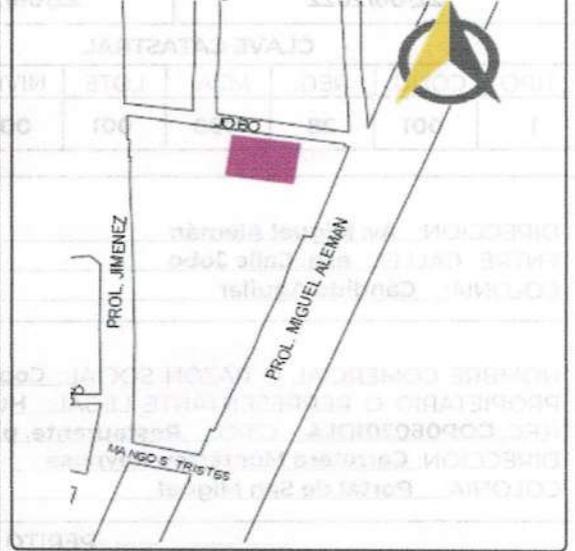
El que suscribe Maestro Luis Román Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidós, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 Bis y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 6 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; artículo 1 fracc. IV de la Ley de Desarrollo Urbano Ordenamiento Territorial y Vivienda para el estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. La presente licencia está sujeta a lo establecido en los artículos 52, 57, 61, 62 del cap. IV y artículo 74 del Reglamento de Anuncios para el Municipio de Veracruz; artículos 92,93,102 fracc. XIX del Reglamento General para la Conservación del Centro Histórico del Municipio de Veracruz. Cualquier acción que se realice que contravenga con las disposiciones legales establecidas, serán sancionadas con base a los artículos 70, 71, 72, 73 y 75 cap. VII del Reglamento de Anuncios antes citado y artículos 149, 150,151, 152,153,154, 155, 156 y 157 del Reglamento de Centro Histórico antes citado. En el caso de anuncios que requieren elementos estructurales quedarán sujetos en base al artículo 68 del reglamento de la Ley que regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; los artículos 56 fracc. IV, 59 fracc IV del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz. Las funciones de los peritos responsables y corresponsables, en las obras y casos para los que hayan otorgado su responsiva, quedarán sujetos a los establecido en los artículos 48 y 49 del Reglamento de Construcciones Municipal antes citado. Con fundamento en los artículos del Reglamento de Construcciones Municipal antes citado, se establecen los casos en que sancionaran al perito responsable y corresponsable de obra, por infracción a las disposiciones contenidos en dicho ordenamiento. La presente licencia está sujeta a lo establecido en los artículos 1,2 fracciones III y VI, 52,55,57,61 y 74 del Reglamento de Anuncios para el Municipio de Veracruz. Cualquier acción que se realice que contravenga con las disposiciones legales establecidas, serán sancionadas con base a los artículos 70, 71, 72, 73 y 75 cap. VII conforme a derecho. En el caso de anuncios que requieren elementos estructurales además de lo anterior a los artículos 60 fracc. XI, 61 y 68 del Reglamento de la Ley que regula las construcciones públicas y privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Las funciones de los peritos responsables y corresponsables, en las obras y casos para los que hayan otorgado su responsiva, quedarán sujetos a los establecido en los artículos 57 y 58 del Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones públicas y privadas del Estado de Veracruz. Con fundamento en los artículos 59 y 270 del Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones públicas y privadas del Estado de Veracruz, se establecen los casos en que serán sancionados el perito responsable y corresponsable de obra, por infracción a las disposiciones contenidos en dicho ordenamiento.



CROQUIS DEL ANUNCIO



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



SELLO MUNICIPAL



AUTORIZO

MTRO. LUIS ROMÁN CAMPA PÉREZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

C. c. p. Arq. Julio César Torres Sánchez. Subdirector de Desarrollo Urbano. Presente
C. c. p. Mtro. Jesús Román Santacruz Hernández. Coordinador Técnico de la SDDU. Presente
C.C.P. Archivo/Minutario
LRCP/ACTS/AJGV/JRV/gar



Eliminados 15 espacios. Fundamento legal en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el instituto Nacional de Transparencia Acceso a la Información y Protección de Datos Personales. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (Correo Electrónico, Celular, Nombre de Contacto, Firmas, Dirección, RFC, Cédula Profesional, Registro S.S.A.).



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2022-2025
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRAMITE

NUMERO DE TRAMITE: LAC 093 FECHA DE INGRESO: _____ FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: TDC-LANU-075
 NUMERO DE LICENCIA ANTERIOR: _____ NUMERO DE EXPEDIENTE: _____ FECHA DEL RESOLUTIVO: _____

| DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD | | | | | | CLAVE CATASTRAL | | | | | | | |
|---|------|-----|-----|-----|---------|-----------------|-------|------|-----|------|-------|--------|------|
| BAJO NUMERO | TOMO | DIA | MES | ANO | Z. REG. | TIPO | CONG. | REG. | MZA | LOTE | NIVEL | DEPTO. | DIG. |
| | | | | | | | | | | | | | |

| TRAMITES A SOLICITAR | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|---|--|--|--|--|--|--|---|---|---|--|--|---|---|--|--|--|---|---|--|---|---|--|--|--|---|--|--|--|--|---|---|---|---|
| LICENCIA DE CONSTRUCCION | | | | USO DE SUELO | | | | LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> VECES _____ m ² | <input type="checkbox"/> INICIO DE OBRA PARCIAL _____ m ² | <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA _____ m ² | <input type="checkbox"/> REVALIDACION DE LICENCIA _____ m ² | <input type="checkbox"/> REMODELACION _____ m ² | <input type="checkbox"/> REGULARIZACION _____ m ² | <input type="checkbox"/> AMPLIACION _____ m ² | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE PROYECTO _____ m ² | <input type="checkbox"/> DEMOLICION _____ m ² | <input type="checkbox"/> BARDAS largo _____ mli alto _____ mli | <input type="checkbox"/> ESTACIONAMIENTO _____ cajones m ² | <input type="checkbox"/> PATIOS DESCUBIERTOS _____ m ² | <input type="checkbox"/> CISTERNAS _____ m ² | <input type="checkbox"/> TANQUES SUBTERRANEOS _____ m ² | <input type="checkbox"/> ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES _____ mli | <input type="checkbox"/> MOVIMIENTOS DE TIERRA _____ m ² | <input type="checkbox"/> OTRAS LICENCIAS _____ | <input type="checkbox"/> ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL _____ m ² | <input type="checkbox"/> PERMISO DE REMODELACION DE FACHADA _____ m ² | <input type="checkbox"/> RUPTURA Y REPOSICION DE BANQUETA Y/O VIALIDAD POR OBRAS Y/O INTRODUCCION DE SERVICIOS | <input type="checkbox"/> COLOCACION DE MATERIAL DE CONSTRUCCION, TAPALES, ETC | | | | | | | | | | | | | | | | |
| tipo de obra: _____ | long.: _____ mli | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO A Y B | <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B | <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO C | <input type="checkbox"/> PERMISO TEMPORAL DE INSTALACION DE PUBLICIDAD EN VIA PUBLICA | <input type="checkbox"/> RENOVACION O REVALIDACION DE PERMISO TEMPORAL | <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL _____ mli | <input type="checkbox"/> DESLINDE _____ m ² | <input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL _____ | <input type="checkbox"/> COLONIA POPULAR _____ | <input type="checkbox"/> TERMINO DE OBRA _____ | <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACION | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> ACTUALIZACION DE USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> REGULARIZACION DE USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION | <input type="checkbox"/> SUBDIVISION no. de lotes: _____ Superf. _____ m ² | <input type="checkbox"/> FUSION no. de lotes: _____ Superf. _____ m ² | <input type="checkbox"/> IMAGEN URBANA | <input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA | <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE INTEGRACION VIAL | <input type="checkbox"/> ORDEN DE PUBLICACION | <input type="checkbox"/> PROYECTO DE LOTIFICACION E INICIO DE OBRA PARCIAL | <input type="checkbox"/> DICTAMEN TECNICO LEGAL | <input type="checkbox"/> RELOTIFICACION | <input type="checkbox"/> MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE OBRAS DE URBANIZACION | <input type="checkbox"/> AUTORIZACION DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO | <input type="checkbox"/> PRORROGA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION | <input type="checkbox"/> ACTUALIZACION DE MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION | <input type="checkbox"/> ENAJENACION DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantia y celebrado convenio) | <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: _____ m ² no. de lotes: _____ | <input type="checkbox"/> ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO | <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: _____ m ² no. de lotes: _____ | <input type="checkbox"/> REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> CONSTITUCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN | <input type="checkbox"/> CANCELACION DE FIANZA PARA REGIMEN |

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE
 REDIO DESTINADO PARA: RESTAURANTE LITTLE CAESARS PIZZA, LICENCIA DE ANUNCIO Indicar si se encuentra en centro histórico:
 DOMICILIO: Av. Miguel Alemán NUMERO OFICIAL: 2327
 VITRE CALLES: Esquina Calle Jobo MUNICIPIO: Veracruz
 DTE NUMERO: Lote 1 MANZANA: _____ NUMERO DE VIVIENDAS: _____
 COLONIA: Cándido Aguilar

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL
 NOMBRE O RAZON SOCIAL: COPIZZA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE
 DOMICILIO: Boulevard Carretera Monterrey, Reynosa Tamaulipas NO OFICIAL: 210 - A
 COLONIA: Portal de San Miguel RFC: COP060201DL4 CURP: _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: El mismo NOMBRE DEL CONTACTO: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____
 Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno.

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA
 NOMBRE O RAZON SOCIAL: Arg. Rafael Melo Reyes NO OFICIAL: _____
 DOMICILIO: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: PRO-MERR-196-17 REGISTRO S.S.A.: _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: El mismo
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____

Eliminados 08 espacios. Fundamento legal en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; II Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el Instituto Nacional de Transparencia Acceso a la Información y Protección de Datos Personales. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (**Domicilio, Correo Electrónico, Celular, Cédula Profesional, Registro S.S.A., RFC y Firma**).

EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A.: _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA: _____

EN CALCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **Ing. Pablo Cabrera Morales**
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: **PRO-CAMP-183-16** REGISTRO S.S.A.: _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: **El mismo**
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA: _____

EN INSTALACIONES

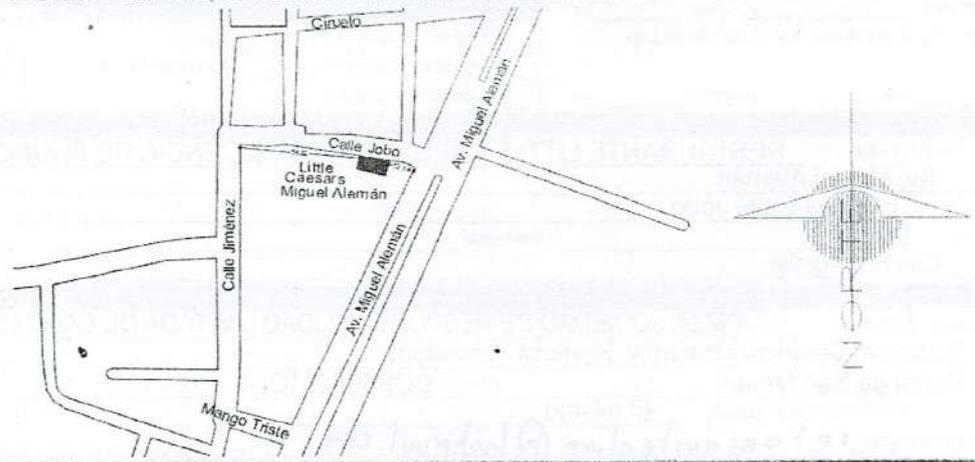
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A.: _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA: _____

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A.: _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA: _____

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superiores e inferiores, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio)



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicio de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetara al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporciona. Sus datos personales serán utilizados para:

- a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,
- b) Integrar el registro de solicitudes.
- c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización.
- d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados. Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunipicio.gob.mx así como en el área de recepción de las instalaciones de la Ventanilla Única.

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
VERACRUZ
 SUBDIRECCIÓN DE TRÁMITES Y LICENCIAS
 02 JUN 2022
RECIBIDO
 COORDINACIÓN DE TRÁMITES Y LICENCIAS
 FIRMA: _____ HORA: _____
 SELLO DE RECEPCIÓN