

Eliminados 04 espacios. Fundamento legal en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción III; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el Instituto Nacional de Transparencia y Acceso a la Información y Protección de Datos Personales. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (**Clave catastral, Nombre de representante legal, Cédula profesional, Registro S. S. A.**).



**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE ANUNCIO**

FECHA DE INICIO DE VIGENCIA		FECHA DE VENCIMIENTO				
22/06/2022		22/06/2023				
CLAVE CATASTRAL						
TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.

No. LICENCIA:	DOPDU/SDDU/OT/IU/096/2022
No. LICENCIA ANTERIOR:	DOPDU/SDDU/OT/IU/809/2021
FOLIO DE PAGO:	20220602/32/00007

H. Veracruz, Ver. a 02 de junio del 2022.
Hoja 1 de 2

LOCALIZACIÓN DE ANUNCIO	
DIRECCIÓN: <u>Calzada Prof. Antonio Salazar Páez (Carretera Veracruz-Medellín)</u>	No. OFICIAL: <u>361</u>
ENTRE CALLES: <u>esq. Calle Oaxaca</u>	
COLONIA: <u>Dra. María C. de Rojas</u>	C.P.: <u>91965</u>

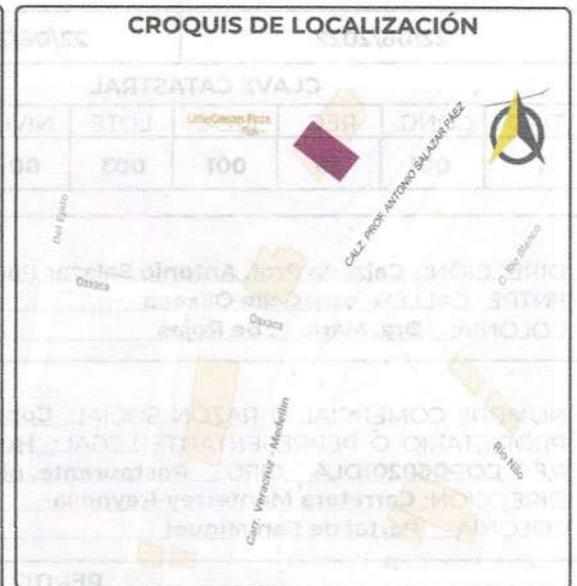
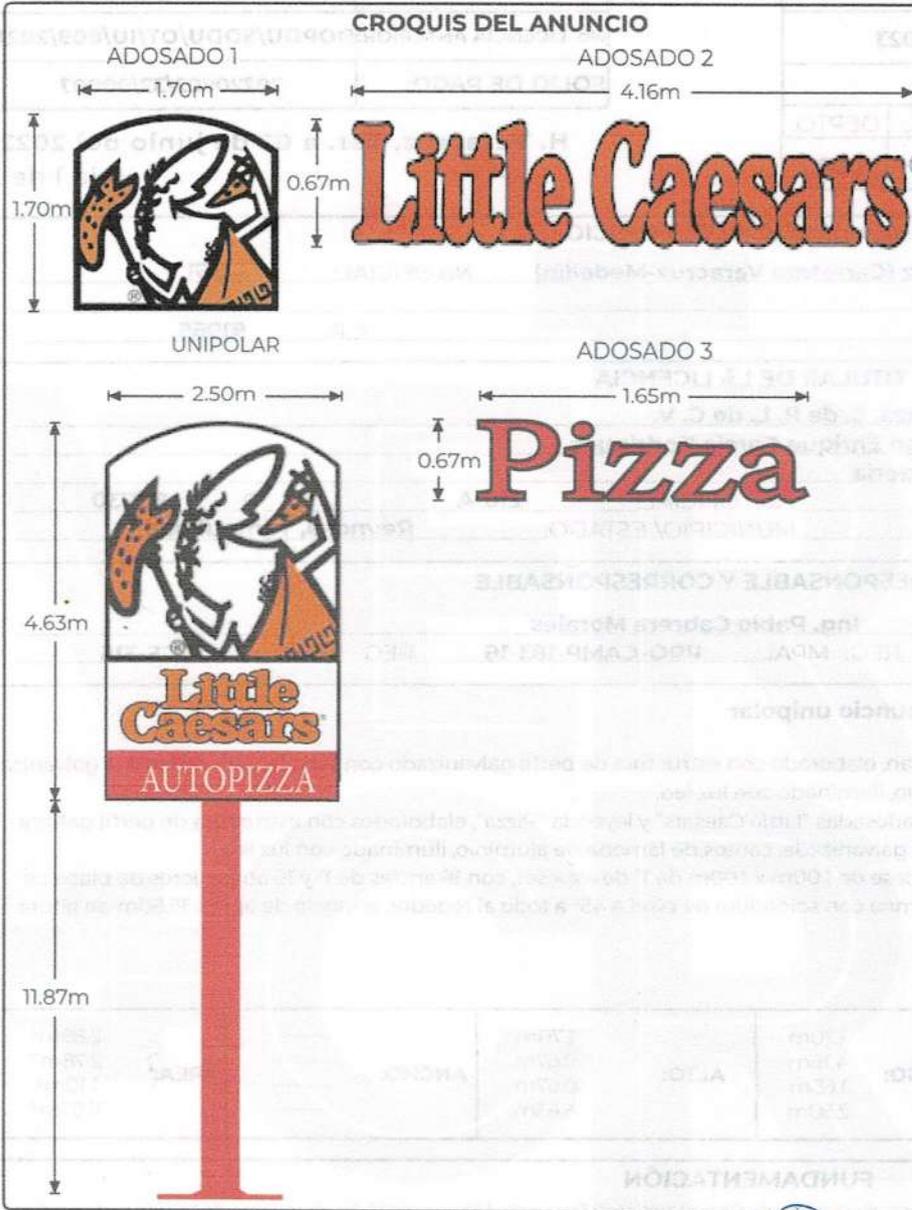
TITULAR DE LA LICENCIA	
NOMBRE COMERCIAL O RAZÓN SOCIAL: <u>Copizza, S. de R. L. de C. V.</u>	
PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL: [REDACTED]	
R.F.C.: <u>COP060201DL4</u> GIRO: <u>Restaurante, pizzería</u>	
DIRECCIÓN: <u>Carretera Monterrey-Reynosa</u>	No. OFICIAL: <u>210-A</u> C. P.: <u>88730</u>
COLONIA: <u>Portal de San Miguel</u>	MUNICIPIO/ ESTADO: <u>Reynosa, Tamaulipas</u>

PERITO RESPONSABLE Y CORRESPONSABLE	
PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA: <u>Ing. Pablo Cabrera Morales</u>	
CÉDULA PROFESIONAL: [REDACTED]	REG. MPAL: <u>PRO-CAMP-183-16</u> REG. S.S.A.: [REDACTED]

TIPO DE ANUNCIO: 3 anuncios adosados y 1 anuncio unipolar																														
CARACTERÍSTICAS: Adosado 1: Luminoso tipo tildman, elaborado con estructura de perfil galvanizado con tapa trasera de lámina galvanizada, cantos de lámina de aluminio, iluminado con luz led. Adosado 2 y 3: Juego de letras adosadas "Little Caesars" y leyenda "Pizza", elaborados con estructura de perfil galvanizado con tapa trasera de lámina galvanizada, cantos de lámina de aluminio, iluminado con luz led. Unipolar: Elaborado con placa base de 1.00m x 1.00m de 1" de espesor, con 16 anclas de 1" y 16 atiesadores de placa de 1/2" uniendo la placa con la columna con soldadura de bisel a 45° a todo al rededor, anuncio de aprox. 15.50m de altura.																														
<table border="1"> <tr> <th>TIPO:</th> <th>DIMENSIONES:</th> <th>LARGO:</th> <th>ALTO:</th> <th>ANCHO:</th> <th>ÁREA:</th> </tr> <tr> <td>ADOSADO 1</td> <td></td> <td>1.70m</td> <td>1.70m</td> <td>-----</td> <td>2.89m²</td> </tr> <tr> <td>ADOSADO 2</td> <td></td> <td>4.16m</td> <td>0.67m</td> <td>-----</td> <td>2.78m²</td> </tr> <tr> <td>ADOSADO 3</td> <td></td> <td>1.65m</td> <td>0.67m</td> <td>-----</td> <td>1.10m²</td> </tr> <tr> <td>UNIPOLAR</td> <td></td> <td>2.50m</td> <td>4.63m</td> <td>-----</td> <td>11.57m²</td> </tr> </table>	TIPO:	DIMENSIONES:	LARGO:	ALTO:	ANCHO:	ÁREA:	ADOSADO 1		1.70m	1.70m	-----	2.89m ²	ADOSADO 2		4.16m	0.67m	-----	2.78m ²	ADOSADO 3		1.65m	0.67m	-----	1.10m ²	UNIPOLAR		2.50m	4.63m	-----	11.57m ²
TIPO:	DIMENSIONES:	LARGO:	ALTO:	ANCHO:	ÁREA:																									
ADOSADO 1		1.70m	1.70m	-----	2.89m ²																									
ADOSADO 2		4.16m	0.67m	-----	2.78m ²																									
ADOSADO 3		1.65m	0.67m	-----	1.10m ²																									
UNIPOLAR		2.50m	4.63m	-----	11.57m ²																									

FUNDAMENTACIÓN

El que suscribe Maestro Luis Román Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidós, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 6 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; artículo 1 fracc. IV de la Ley de Desarrollo Urbano Ordenamiento Territorial y Vivienda para el estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. La presente licencia está sujeta a lo establecido en los artículos 52, 57, 61, 62 del cap. IV y artículo 74 del Reglamento de Anuncios para el Municipio de Veracruz; artículos 92, 93, 102 fracc. XIX del Reglamento General para la Conservación del Centro Histórico del Municipio de Veracruz. Cualquier acción que se realice que contravenga con las disposiciones legales establecidas, serán sancionadas con base a los artículos 70, 71, 72, 73 y 75 cap. VII del Reglamento de Anuncios antes citado y artículos 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156 y 157 del Reglamento de Centro Histórico antes citado. En el caso de anuncios que requieren elementos estructurales quedarán sujetos en base al artículo 68 del reglamento de la Ley que regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; los artículos 56 fracc. IV, 59 fracc. IV del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz. Las funciones de los peritos responsables y corresponsables, en las obras y casos para los que hayan otorgado su responsiva, quedarán sujetos a lo establecido en los artículos 48 y 49 del Reglamento de Construcciones Municipales antes citado. Con fundamento en los artículos del Reglamento de Construcciones Municipales antes citado, se establecen los casos en que sancionaran al perito responsable y corresponsable de obra, por infracción a las disposiciones contenidas en dicho ordenamiento. La presente licencia está sujeta a lo establecido en los artículos 1, 2 fracciones III y VI, 52, 55, 57, 61 y 74 del Reglamento de Anuncios para el Municipio de Veracruz. Cualquier acción que se realice que contravenga con las disposiciones legales establecidas, serán sancionadas con base a los artículos 70, 71, 72, 73 y 75 cap. VII conforme a derecho. En el caso de anuncios que requieren elementos estructurales además de lo anterior a los artículos 60 fracc. XI, 61 y 68 del Reglamento de la Ley que regula las construcciones públicas y privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Las funciones de los peritos responsables y corresponsables, en las obras y casos para los que hayan otorgado su responsiva, quedarán sujetos a lo establecido en los artículos 57 y 58 del Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz. Con fundamento en los artículos 59 y 270 del Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz, se establecen los casos en que serán sancionados el perito responsable y corresponsable de obra, por infracción a las disposiciones contenidas en dicho ordenamiento.



SELLO MUNICIPAL

AUTORIZÓ

MTR. LUIS ROMÁN CAMPA PÉREZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

c. c. Arq. Julio César Torres Sánchez. Subdirector de Desarrollo Urbano. Presente
c. c. Mtro. Jesús Román Santacruz Hernández. Coordinador Técnico de la SDDU. Presente
C.C.P. Archivo/Minutario
LRCP/ACTS/AJGV/JRV/gar



Eliminados 15 espacios. Fundamento legal en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el Instituto Nacional de Transparencia y Acceso a la Información y Protección de Datos Personales. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (Correo electrónico, Celular, Domicilio, Cédula profesional, RFC, CURP, Registro S. S. A., Firmas).



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2022-2025
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRAMITE

NUMERO DE TRAMITE: LAC 096 FECHA DE INGRESO: _____ FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: TDO-CANU-078
NUMERO DE LICENCIA ANTERIOR: _____ NUMERO DE EXPEDIENTE: _____ FECHA DEL RESOLUTIVO: _____

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							
BAJO NUMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO	DIC

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			TRÁMITES A SOLICITAR			LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS		
<input type="checkbox"/> VECES		m ²	<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN	<input type="checkbox"/> LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS	<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL			
<input type="checkbox"/> INICIO DE OBRA PARCIAL		m ²	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> ORDEN DE PUBLICACIÓN	<input type="checkbox"/> ORDEN DE PUBLICACIÓN			
<input type="checkbox"/> OBRA NUEVA		m ²	<input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL			
<input type="checkbox"/> REVALIDACIÓN DE LICENCIA		m ²	<input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> DICTAMEN TÉCNICO LEGAL			
<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN		m ²	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN	<input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN			
<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN		m ²	<input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN no. de lotes: _____ Superf. _____ m ²	<input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN no. de lotes: _____ Superf. _____ m ²	<input type="checkbox"/> MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN			
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN		m ²	<input type="checkbox"/> FUSIÓN no. de lotes: _____ Superf. _____ m ²	<input type="checkbox"/> IMAGEN URBANA	<input type="checkbox"/> AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO			
<input type="checkbox"/> CAMBIO DE PROYECTO		m ²	<input type="checkbox"/> IMAGEN URBANA	<input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA	<input type="checkbox"/> PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN			
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN		m ²	<input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B	<input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO C	<input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN			
<input type="checkbox"/> BARDAS largo _____ m alto _____ m		m ²	<input checked="" type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B	<input type="checkbox"/> PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA	<input type="checkbox"/> ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)			
<input type="checkbox"/> ESTACIONAMIENTO: _____ cajones		m ²	<input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO C	<input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL	<input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie _____ m ² no. de lotes _____			
<input type="checkbox"/> PATIOS DESCUBIERTOS		m ²	<input type="checkbox"/> TOPOGRAFIA	<input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL _____ m	<input type="checkbox"/> ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO			
<input type="checkbox"/> CISTERNAS		m ²	<input type="checkbox"/> DESLINDE _____ m ²	<input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL _____ CALLE _____	<input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie _____ m ² no. de lotes _____			
<input type="checkbox"/> TANQUES SUBTERRANEOS		m ²	<input type="checkbox"/> CONSTANTIAS	<input type="checkbox"/> COLONIA POPULAR _____ AVANCE DE OBRA _____	<input type="checkbox"/> REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO			
<input type="checkbox"/> ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES		m ²	<input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL _____ CALLE _____	<input type="checkbox"/> TERMINO DE OBRA _____	<input type="checkbox"/> MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN			
<input type="checkbox"/> MOVIMIENTOS DE TIERRA		m ²	<input type="checkbox"/> COLOCACIÓN DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN, TAPIALES ETC		<input type="checkbox"/> CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN			
<input type="checkbox"/> OTRAS LICENCIAS		m ²						
<input type="checkbox"/> ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL		m ²						
<input type="checkbox"/> PERMISO DE REMODELACIÓN DE FACHADA		m ²						
<input type="checkbox"/> RUPTURA Y REPOSICIÓN DE BANQUETA VÍO VIALIDAD POR OBRAS VÍO INTRODUCCIÓN DE SERVICIOS		m ²						
tipo de obra _____ long: _____ m								

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE
REGIO DESTINADO PARA: RESTAURANTE LITTLE CAESARS PIZZA, LICENCIA DE ANUNCIO Indicar si se encuentra en centro histórico:
DOMICILIO: Carr. Fed. Veracruz-Medellin NUMERO OFICIAL: 361
VITRE CALLES: Oaxaca y Plaza Victoria MUNICIPIO: Veracruz
DTE NUMERO: _____ MANZANA: _____ NUMERO DE VIVIENDAS: _____
COLONIA: María C. de Rojas

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: COPIZZA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE
DOMICILIO: Boulevard Carretera Monterrey, Reynosa Tamaulipas NO. OFICIAL: 210 - A
COLONIA: Portal de San Miguel RFC: COP060201DL4 CURP: _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: El mismo NOMBRE DEL CONTACTO: _____
CORREO ELECTRÓNICO: _____
TELÉFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Arq. Rafael Melo Reyes
DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CÉDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: PRO-MERR-196-17
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: El mismo
CORREO ELECTRÓNICO: _____
TELÉFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____ FIRMA: _____

Eliminados espacios. Documento legal en virtud del artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el Instituto Nacional de Transparencia y Acceso a la Información y Protección de Datos Personales. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (Correo Electrónico, Celular, Nombre de Contacto, Firmas, Dirección, Cédula Profesional, Registro S.S.A.).

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
 DOMICILIO: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A.: _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA: _____

EN CALCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: **Ing. Pablo Cabrera Morales** NO. OFICIAL: [REDACTED]
 DOMICILIO: [REDACTED]
 COLONIA: [REDACTED] RFC: [REDACTED] CURP: [REDACTED]
 CEDULA PROFESIONAL: [REDACTED] REGISTRO MUNICIPAL: **PRO-CAMP-183-16** REGISTRO S.S.A.: [REDACTED]
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: **El mismo**
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA: [REDACTED]

EN INSTALACIONES

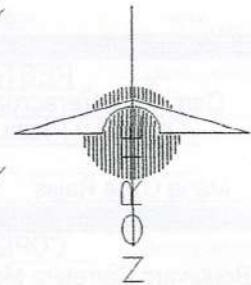
NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
 DOMICILIO: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A.: _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA: _____

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
 DOMICILIO: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A.: _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA: _____

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetara al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporciona. Sus datos personales serán utilizados para:

- Recibir solicitudes de trámites y servicios,
- Integrar el registro de solicitudes,
- Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,
- Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados. Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmuniciplio.gob.mx así como en el área de recepción de las inscripciones de la Ventanilla Única.

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
SUBDIRECCIÓN DE TRÁMITES Y LICENCIAS

02 JUN 2022

RECIBIDO

COORDINACIÓN DE TRÁMITES Y LICENCIAS

FIRMA: _____ HORA: _____

SELLO DE RECEPCIÓN