

Eliminados 02 espacios legales en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el Instituto Nacional de Transparencia Acceso a la Información y Protección de Datos Personales. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (**Clave catastral, Nombre del representante legal**).



**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
LICENCIA DE ANUNCIO**

<b>FECHA DE INICIO DE VIGENCIA</b>			<b>FECHA DE VENCIMIENTO</b>			
20/06/2022			20/06/2023			
<b>CLAVE CATASTRAL</b>						
<b>TIPO</b>	<b>CONG.</b>	<b>REG.</b>	<b>MZA.</b>	<b>LOTE</b>	<b>NIVEL</b>	<b>DEPTO.</b>

<b>No. LICENCIA:</b>	DOPDU/SDDU/OT/IU/109/2022
<b>No. LICENCIA ANTERIOR:</b>	DOPDU/SDDU/OT/IU/761/2021
<b>FOLIO DE PAGO:</b>	20220620/32/00006

**H. Veracruz, Ver. a 20 de junio del 2022.**

Hoja 1 de 2

**LOCALIZACIÓN DE ANUNCIO**

DIRECCIÓN: Av. 5 de Mayo No. OFICIAL: 958-A  
 ENTRE CALLES: José Manuel de Emparán y Benito Juárez García  
 COLONIA: Centro C.P. 91700

**TITULAR DE LA LICENCIA**

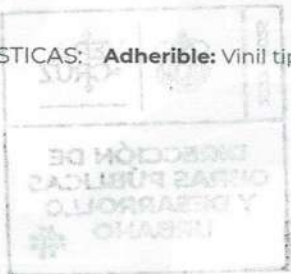
NOMBRE COMERCIAL O RAZÓN SOCIAL: Seguros Monterrey New York Life, S. A. de C. V.  
 PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL: [REDACTED]  
 R.F.C. SMN930802FN9 GIRO: Agentes, ajustadores y gestores de seguros de vida.  
 DIRECCIÓN: Paseo de la Reforma No. OFICIAL: 342 piso 12 C. P. 06600  
 COLONIA: Juárez MUNICIPIO/ ESTADO: Delegación Cuauhtémoc, Distrito Federal

**PERITO RESPONSABLE Y CORRESPONSABLE**

PERITO RESPONSABLE DE OBRA: N/A  
 CÉDULA PROFESIONAL: N/A REG. MPAL: N/A REG. S.S.A.: N/A

TIPO DE ANUNCIO: **2 anuncios adheribles**

CARACTERÍSTICAS: **Adherible:** Vinil tipo calcomanía, sobre cristal con fondo blanco, letras azules y gris.



<b>TIPO:</b> ADHERIBLE (2 piezas)	<b>DIMENSIONES:</b>	<b>LARGO:</b> 1.12m	<b>ALTO:</b> 0.60m	<b>ANCHO:</b> N/A	<b>ÁREA:</b> 0.67m <sup>2</sup>
-----------------------------------	---------------------	---------------------	--------------------	-------------------	---------------------------------

**FUNDAMENTACIÓN**

El que suscribe Maestro Luis Román Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidós, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 6 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; artículo 1 fracc. IV de la Ley de Desarrollo Urbano Ordenamiento Territorial y Vivienda para el estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; La presente licencia está sujeta a lo establecido en los artículos 52, 57, 61, 62 del cap. IV y artículo 74 del Reglamento de Anuncios para el Municipio de Veracruz; artículos 92,93,102 fracc. XIX del Reglamento General para la Conservación del Centro Histórico del Municipio de Veracruz. Cualquier acción que se realice que contravenga con las disposiciones legales establecidas, serán sancionadas con base a los artículos 70, 71, 72, 73 y 75 cap. VII del Reglamento de Anuncios antes citado y artículos 149, 150,151, 152,153,154, 155, 156 y 157 del Reglamento de Centro Histórico antes citado. En el caso de anuncios que requieren elementos estructurales quedaran sujetos en base al artículo 68 del reglamento de la Ley que regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; los artículos 56 fracc. IV, 59 fracc IV del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz. Las funciones de los peritos responsables y corresponsables, en las obras y casos para los que hayan otorgado su responsiva, quedaran sujetos a los establecido en los artículos 48 y 49 del Reglamento de Construcciones Municipal antes citado. Con fundamento en los artículos del Reglamento de Construcciones Municipal antes citado, se establecen los casos en que sancionaran al perito responsable y corresponsable de obra, por infracción a las disposiciones contenidas en dicho ordenamiento. La presente licencia está sujeta a lo establecido en los artículos 1,2 fracciones III y VI, 52,55,57,61 y 74 del Reglamento de Anuncios para el Municipio de Veracruz. Cualquier acción que se realice que contravenga con las disposiciones legales establecidas, serán sancionadas con base a los artículos 70, 71, 72, 73 y 75 cap. VII conforme a derecho. En el caso de anuncios que requieren elementos estructurales además de lo anterior a los artículos 60 fracc. XI, 61 y 68 del Reglamento de la Ley que regula las construcciones públicas y privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Las funciones de los peritos responsables y corresponsables, en las obras y casos para los que hayan otorgado su responsiva, quedaran sujetos a los establecido en los artículos 57 y 58 del Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones públicas y privadas del Estado de Veracruz. Con fundamento en los artículos 59 y 270 del Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones públicas y privadas del Estado de Veracruz, se establecen los casos en que serán sancionados el perito responsable y coresponsable de obra, por infracción a las disposiciones contenidas en dicho ordenamiento.



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
**LICENCIA DE ANUNCIO**

DOPDU/SDDU/OT/IU/109/2022  
Hoja 2 de 2

**CROQUIS DEL ANUNCIO**

ADHERIBLE

1.12m

0.60m

**Seguros Monterrey**

**NEW YORK LIFE**

2 piezas

**CROQUIS DE LOCALIZACIÓN**

EMPARÁN

AV. DE MAYO

BENITO JUAREZ

AV. INDEPENDENCIA

**SELLO MUNICIPAL**

2022 - 2025

VERA CRUZ

**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

AUTORIZÓ

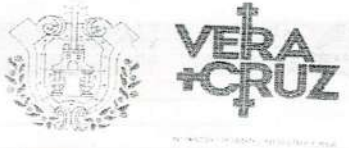
**MTRO. LUIS ROMÁN CAMPA PÉREZ**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

c. c. p. Arq. Julio César Torres Sánchez. Subdirector de Desarrollo Urbano. Presente  
c. c. p. Mtro. Jesús Román Santacruz Hernández. Coordinador Técnico de la SDDU. Presente  
C.C.P. Archivo/Minutario  
LRCP/JCTA/JGV/JRV/gar

Calle Juan de Grijalva No. 34  
Fracc. Reforma Veracruz, Ver  
229 200 22 69  
veracruzmunipio.gob.mx



Eliminados 03 espacios. Fundamento legal en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el instituto Nacional de Transparencia Acceso a la Información y Protección de Datos Personales. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (Correo Electrónico, Celular, Firmas).



# H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ 2022-2025 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO FORMATO MULTITRÁMITE

NUMERO DE TRAMITE: LAC 109      FECHA DE INGRESO: \_\_\_\_\_  
 NUMERO DE LICENCIA ANTERIOR: 761/2021      NUMERO DE EXPEDIENTE: \_\_\_\_\_      FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: TRO-CAU-087  
 FECHA DEL RESOLUTIVO: \_\_\_\_\_

**DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD**

BAJO NUMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.

**CLAVE CATASTRAL**

TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIC
1	001	04	014	014	00	000	

### TRÁMITES A SOLICITAR

- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**
- VECES
  - OBRA NUEVA
  - REVALIDACIÓN DE LICENCIA
  - REMODELACION
  - REGULARIZACION
  - AMPLIACION
  - CAMBIO DE PROYECTO
  - DEMOLICION
  - BARDAS      largo: \_\_\_\_\_ ml      alto: \_\_\_\_\_ m
  - ESTACIONAMIENTO \_\_\_\_\_ cajones
  - PATIOS DESCUBIERTOS
  - CISTERNAS
  - TANQUES SUBTERRANEOS
  - ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES
  - MOVIMIENTOS DE TIERRA
  - OTRAS LICENCIAS
  - REMODELACION INTERIOR
  - REMODELACION DE FACHADA
  - LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.
  - tipo de obra \_\_\_\_\_ long: \_\_\_\_\_ ml
  - LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACION DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES
  - dias \_\_\_\_\_ longitud \_\_\_\_\_ ml

- USO DE SUELO**
- CONSTANCIA DE ZONIFICACION
  - CAMBIO DE USO DE SUELO
  - LICENCIA DE USO DE SUELO
  - ACTUALIZACION DE USO DE SUELO
  - REGULARIZACION DE USO DE SUELO

- LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION**
- SUBDIVISION      lotes: \_\_\_\_\_ Superf.: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>
  - FUSION      lotes: \_\_\_\_\_ Superf.: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

- IMAGEN URBANA**
- FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA
  - LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B
  - RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO A Y B
  - LICENCIA ANUNCIOS TIPO C
  - RENOVACION O REVALIDACION DE LIC TIPO C
  - PERMISO TEMPORAL DE INSTALACION DE PUBLICIDAD EN VIA PUBLICA
  - RENOVACION O REVALIDACION DE PERMISO TEMPORAL DE INSTALACION DE PUBLICIDAD EN VIA PUBLICA

- TOPOGRAFIA**
- ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL \_\_\_\_\_ ml
  - DESLINDE \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

- CONSTANCIAS**
- NUMERO OFICIAL
  - COLONIA POPULAR
  - TERMINO DE OBRA
  - CALLE
  - AVANCE DE OBRA

- LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS**
- CONSTANCIA DE INTEGRACION VIAL
  - ORDEN DE PUBLICACION
  - PROYECTO DE LOTIFICACION E INICIO DE OBRA PARCIAL
  - DICTAMEN TECNICO LEGAL
  - RELOTIFICACION
  - PERMISO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE OBRAS DE URBANIZACION
  - AUTORIZACION DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO
  - PRORROGA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION
  - ACTUALIZACION DE MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION
  - ENAJENACION DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantia y celebrado convenio)
  - TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL
  - superficie: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>      número de lotes: \_\_\_\_\_
  - ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO
  - TRASLADOS DE DOMINIO FINAL
  - superficie: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>      número de lotes: \_\_\_\_\_
- REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO**
- CONSTITUCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
  - MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN
  - CANCELACION DE FIANZA PARA REGIMEN

### DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

DIO DESTINADO PARA: Oficinas Admas de Seguros de Vida  
 DOMICILIO: Ave 5 de Mayo      Indicar si se encuentra en centro historico:   
 ENTRE CALLES: Emparan y Benito Juarez      NUMERO OFICIAL: 958-A  
 LOTE NUMERO: \_\_\_\_\_      MANZANA: \_\_\_\_\_      MUNICIPIO: Veracruz  
 COLONIA: Centro      C.P. 91700      NUMERO DE VIVIENDAS: \_\_\_\_\_

### DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: Seguros Monterrey New York Life SA de CV  
 DOMICILIO: Ave 5 de Mayo      NO OFICIAL: 958-A  
 COLONIA: Centro      RFC: \_\_\_\_\_      CURP: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: Ave 5 de Mayo 958-A Centro      NOMBRE DEL CONTACTO: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_      Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno.  
 CELULAR: \_\_\_\_\_      FIRMA: \_\_\_\_\_

### DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_      RFC: \_\_\_\_\_      NO OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_      CURP: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_      REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_      REGISTRO S.S.A.: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_      FIRMA: \_\_\_\_\_

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA  
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN CÁLCULO ESTRUCTURAL**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN INSTALACIONES**

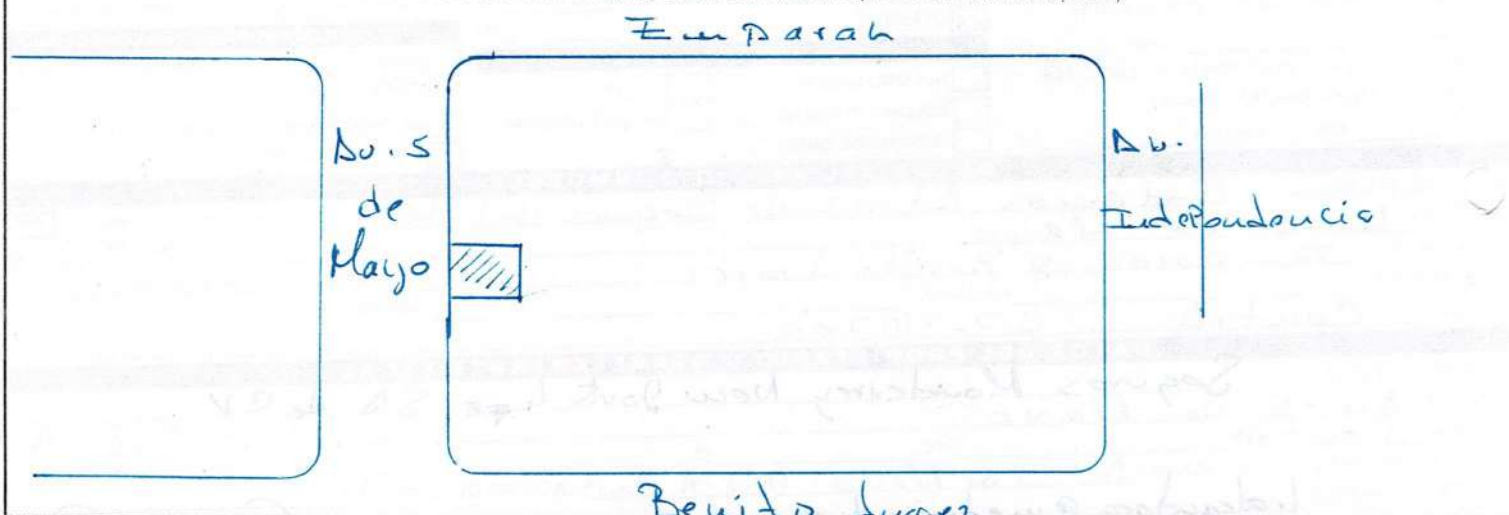
NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN DISEÑO URBANO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**CROQUIS DE LOCALIZACIÓN**

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

**Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:**

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

- a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,
- b) Integrar el registro de solicitudes,
- c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunicará que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en [transparencia@veracruzmunipicio.gob.mx](mailto:transparencia@veracruzmunipicio.gob.mx) así como en el área de recepción de

2022 - 2

RE. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

20 JUN 2022

**RECIBIDO**

COORDINACIÓN DE TRÁMITES Y LICENCIAS

SELLO DE RECEPCIÓN