



# Planeación Catastral

Programa Anual  
De Trabajo  
2022

Nuestro Puerto, Nuestra Casa  
Visión 2040



## **Contenido**

<b>Presentación .....</b>	<b>3</b>
<b>Siglas y Acrónimos.....</b>	<b>4</b>
<b>Objetivos.....</b>	<b>4</b>
<b>Alineación .....</b>	<b>5</b>
<b>Contribución de los programas presupuestarios, a los objetivos del PAT .....</b>	<b>5</b>
<b>Metas.....</b>	<b>6</b>
<b>Calendario de Actividades .....</b>	<b>7</b>
<b>Responsables .....</b>	<b>8</b>
<b>Matriz de Indicadores para Resultados .....</b>	<b>9</b>

## **Programa Anual de Trabajo de la de la Dirección de Planeación Catastral**

La Dirección de Planeación Catastral permite censar y conocer los bienes inmuebles asentados en el Municipio, registrar los datos exactos relativos a sus características, determinar su valor y conocer la situación jurídica de los mismos respecto a sus propietarios, todo ello encaminado principalmente a la captación de recursos a través del cobro de diferentes impuestos a la propiedad inmobiliaria, como son el predial y el de traslación de dominio, entre otros.

En este Programa Anual de Trabajo, se determinan las prioridades del periodo de la actual Administración, alineando los objetivos y metas de la Dirección de Planeación Catastral.

**PAT:** Programa Anual de Trabajo.  
**MIR:** Matriz de Indicadores para Resultados.  
**PMD:** Plan Municipal de Desarrollo.  
**AEC:** Archivo de Expedientes Catastrales.  
**SC:** Servicios catastrales.

## Objetivos

### Objetivo 1.7: Realizar la actualización catastral.

La Dirección de Planeación Catastral contribuye al cumplimiento de este objetivo a través acciones que realizan las unidades administrativas a cargo de los siguientes programas presupuestarios (Pp):

Programa Presupuestario	Temática	Unidad Administrativa
<b>Modernización y actualización catastral</b>	<b>Modernizar y actualizar los servicios catastrales ofertados por la administración municipal, aplicando los criterios de mejora regulatoria.</b>	Planeación Catastral



## Alineación

Eje del PMD	Objetivo General	Programa	Objetivo	Estrategia	Líneas de Acción
<b>Desarrollo Económico</b>	Facilitar y promover el crecimiento económico, comercial e industrial del Municipio e incentivar la productividad rural, creando círculos productivos, así como ampliar la oferta turística, mejorando con ello la calidad de vida de la ciudadanía.	7: Modernización y Actualización Catastral	7.1: Modernizar y actualizar los servicios catastrales ofertados por la administración municipal, aplicando los criterios de mejora regulatoria	7.1.1: Impulsar acciones con la finalidad de hacer más eficiente los servicios catastrales ofertados.	7.1.1.1. Actualizar y fortalecer los procesos de la información catastral para la mejora de la recaudación, contemplando elaboración de mapas, cartografía, programas, bases de datos, normativa, entre otras.  7.1.1.2. Implementar la mejora regulatoria en los trámites y servicios catastrales.

## Contribución de los programas presupuestarios, a los objetivos del PAT

Líneas de Acción	Programa Presupuestario
	<b>Modernización y actualización catastral</b>
7.1.1.1. Actualizar y fortalecer los procesos de la información catastral para la mejora de la recaudación, contemplando elaboración de mapas, cartografía, programas, bases de datos, normativa, entre otras.	√
7.1.1.2. Implementar la mejora regulatoria en los trámites y servicios catastrales.	



## Metas

<b>7.1.1.1. Actualizar y fortalecer los procesos de la información catastral para la mejora de la recaudación, contemplando elaboración de mapas, cartografía, programas, bases de datos, normativa, entre otras.</b>		
<b>7.1.1.2. Implementar la mejora regulatoria en los trámites y servicios catastrales.</b>		
Descripción de la Actividad	Unidad de Medida	Meta Cuantitativa Anual
Llevar el registro de cambios generales (actualizaciones de datos. Calles, nombres, apellidos, etc.)	Informe cuantitativo	3115
Expedir cédulas catastrales	Informe cuantitativo	7334
Expedir traslados de dominio certificados DC-016	Informe cuantitativo	7512
Expedir constancia de datos catastrales	Informe cuantitativo	13



## Calendario de Actividades

	Actividades	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	total
1	Llevar el registro de cambios generales (actualizaciones de datos. Calles, nombres, apellidos, etc.)	909	906	207	655	772	693	693	693	693	693	693	693	8,300
2	Expedir cédulas catastrales	512	635	469	559	454	525	525	525	525	525	525	525	6,304
3	Expedir traslados de dominio certificados DC-016	666	646	632	474	549	593	593	593	593	593	593	593	7,118
4	Expedir constancia de datos catastrales	2	2	1	1	0	1	1	0	0	1	1	0	10



## Responsables

	Actividades	Responsables
1	Llevar el registro de cambios generales (actualizaciones de datos. Calles, nombres, apellidos, etc.)	Directora De Planeación Catastral Lic. Naivi Nichte-Ha Ramírez Tejeda
2	Expedir cédulas catastrales	Directora De Planeación Catastral Lic. Naivi Nichte-Ha Ramírez Tejeda
3	Expedir traslados de dominio certificados DC-016	Directora De Planeación Catastral Lic. Naivi Nichte-Ha Ramírez Tejeda
4	Expedir constancia de datos catastrales	Directora De Planeación Catastral Lic. Naivi Nichte-Ha Ramírez Tejeda



## Matriz de Indicadores para Resultados

Datos del Programa											
Programa Presupuestario		Unidad responsable		Planeación Catastral				Enfoque Transversal		Gobierno Abierto	
Alineación											
Desarrollo Económico											
Nombre del eje:		Facilitar y promover el crecimiento económico, comercial e industrial del Municipio e incentivar la productividad rural, creando círculos productivos, así como ampliar la oferta turística, mejorando con ello la calidad de vida de la ciudadanía.									
Objetivo:		Facilitar y promover el crecimiento económico, comercial e industrial del Municipio e incentivar la productividad rural, creando círculos productivos, así como ampliar la oferta turística, mejorando con ello la calidad de vida de la ciudadanía.									
Plan Estatal de Desarrollo		Bienestar Social, Política y Gobierno		Programa Sectorial		(Cuando aplique)		Objetivos de Desarrollo Sostenible Vinculado			
Plan Nacional de Desarrollo		Política Social, Política y Gobierno, Economía		Programa Sectorial		(Cuando aplique)					
Clasificación Funcional											
Finalidad		Función		Subfunción		Actividad Institucional				Modernización y Actualización Catastral	
Resultados											
INDICADORES											
Nivel	RESUMEN NARRATIVO	Nombre del Indicador	Método de cálculo	Tipo	Dimensión	Sentido	Frecuencia	Línea Base	Meta	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	SUPUESTOS
ACTIVIDADES	Llevar el registro de cambios generales (Actualizaciones de Datos: Calles, nombres, apellidos, etc.)	Índice de Actualizaciones de Datos	(Total de Actualizaciones de Datos solventados/Total de actualizaciones solicitadas) *100	Gestión	Eficacia	Ascendente	Mensual	93%	95%	Reporte de servicios catastrales	La ciudadanía actualiza su información ante el catastro municipal
	Expedir cédulas catastrales	Porcentaje de Cédulas catastrales otorgadas	(Total de cédulas catastrales otorgadas/Cédulas catastrales solicitadas) *100	Gestión	Eficacia	Ascendente	Mensual	93%	95%	Reporte de servicios catastrales	La ciudadanía cumple con los requisitos para la expedición de sus trámites catastrales.
	Expedir traslados de dominio certificados DC-016	Porcentaje de Certificados DC-016 otorgados	(Certificados DC-016 entregados/Certificados DC-06 Ingresados) *100	Gestión	Eficacia	Ascendente	Mensual	93%	95%	Reporte de servicios catastrales	La ciudadanía cumple con los requisitos para la expedición de sus trámites catastrales.
	Expedir constancias de datos catastrales	Constancias de datos catastrales	Constancias de datos catastrales entregadas	Gestión	Eficacia	Ascendente	Mensual	93%	95%	Reporte de servicios catastrales	La ciudadanía cumple con los requisitos para la expedición de sus trámites catastrales.