



# H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ

## DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

### SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO

#### LICENCIA DE CONSTRUCCION

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/0499/2022

Vigencia del 19 de OCTUBRE del 2022 al 19 de OCTUBRE del 2023

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	[Redacted QR Code]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	

#### UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: [Redacted] No.: [Redacted]  
 Lote: [Redacted] Manzana: [Redacted] C.P.: 00000  
 Referencia: [Redacted]  
 Colonia / Fraccionamiento: [Redacted]  
 Municipio / Localidad: [Redacted]

#### DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: [Redacted]  
 Calle: [Redacted] No Ext.: [Redacted] No. Int.: [Redacted] Teléfono: [Redacted]  
 Colonia: [Redacted] Localidad: [Redacted]

#### CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			Licencia de Uso de Suelo: N/A	
Obra Nueva		m2	Uso de Suelo Autorizado:	N/A
Ampliación		m2	Alineamiento:	10.00 mts. lin. (frente)
Regularización		m2	C.O.S.:	49.14 %
Revalidación		m2	C.U.S.:	N/A %
Remodelación		m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:	0.00 m2
Licencia para Antenas		h	DESTINO AUTORIZADO:	CASA HABITACION
Reposición de Losa		m2	Número de Niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)
Movimiento de Tierra		m2	Área de Estacionamiento Comercial:	0.00 No. de Cajones: 0
Bardas		m1	Observaciones:	RESELLO DE PLANOS 187.87 M2
Cisterna		m3	Folio Ventanilla:	TDU-LMA-509 Recibos: 20221019/26/00012
Patios Descubiertos		m2		
X Registro de Planos	1	No		
Cambio de Proyecto				
Otros				

#### DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA		PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre:	ING. RAFAEL NOVELO GONZALEZ	Nombre:	[Redacted]
Cédula Profesional:	[Redacted]	Ced. Prof.:	[Redacted]
Reg. Municipal:	PRO-NOGR-002-11	Reg. Mpal.:	[Redacted]
Registro S.S.A.:	[Redacted]	Nombre:	[Redacted]
		Ced. Prof.:	[Redacted]
		Reg. Mpal.:	[Redacted]

#### SELLO



#### FUNDAMENTO LEGAL

El que suscribe Maestro Luis Román Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidos, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobos Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, y con fundamento en los artículos 1, 3 fracción XIV, 4, y 5 de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 55 fracciones VII, XX y XXI del Bando de Gobierno del Municipio Libre de Veracruz; 6 fracciones VI, VII, VII; 56 fracciones I, II, III, IV, V, VI y 59 fracciones I, II, III, IV, V, VI del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; y, 117 y 119 del Reglamento General para la Conservación del Centro Histórico del Municipio de Veracruz, se expide la presente licencia de construcción.

Con fundamento en el artículo 61 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz, el tiempo de vigencia de las Licencias de Construcción será de un año.

Si terminando el plazo autorizado para la construcción de una obra, ésta no hubiese concluido, para continuarla deberá obtenerse revalidación de la licencia y cubrir los derechos por la parte que falte de ejecutar. Esta revalidación tendrá a su vez vigencia de un año. No podrá iniciarse construcción alguna, sino hasta que el solicitante haya obtenido la Licencia respectiva de acuerdo a los requisitos establecidos en el presente Reglamento, debiendo conservarla en la obra.

#### AUTORIZACION

*[Signature]*  
**MTR. LUIS ROMAN CAMPA PEREZ**  
**DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y**  
**DESARROLLO URBANO**

DEBERA RESPETAR LOS LINEAMIENTOS QUE SE MARCAN AL REVERSO DE ESTA LICENCIA