



# H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ

## DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

### SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO

#### LICENCIA DE CONSTRUCCION

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/0582/2022

Vigencia del 30 de NOVIEMBRE del 2022 al 30 de NOVIEMBRE del 2023

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR		
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		

**UBICACION DE LA OBRA**

Ubicación / Calle: \_\_\_\_\_ No.: \_\_\_\_\_  
Lote: \_\_\_\_\_ Manzana: \_\_\_\_\_ C.P.: 00000  
Referencia: \_\_\_\_\_  
Colonia / Fraccionamiento: \_\_\_\_\_  
Municipio / Localidad: \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR**

Nombre: \_\_\_\_\_  
Calle: \_\_\_\_\_ No Ext.: --- No. Int.: \_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_  
Colonia: \_\_\_\_\_ Localidad: \_\_\_\_\_

**CARACTERISTICAS DE LA OBRA**

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: <u>N/A</u>	
<input type="checkbox"/>	Obra Nueva		
<input type="checkbox"/>	Ampliación		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regularización	<u>110.00</u>	<u>m2</u>
<input type="checkbox"/>	Revalidación		
<input type="checkbox"/>	Remodelación		
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas		
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa		
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Bardas	<u>25.00</u>	<u>m1</u>
<input checked="" type="checkbox"/>	Cisterna	<u>2.00</u>	<u>m3</u>
<input type="checkbox"/>	Patios Descubiertos		<u>m2</u>
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de Planos	<u>1</u>	<u>No</u>
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto		
<input type="checkbox"/>	Otros		

Uso de Suelo Autorizado: N/A

Alineamiento: 8.00 mts. lin. (frente) C.O.S.: 80.88 %  
C.U.S.: N/A %

**SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:** 110.00 m2

**DESTINO AUTORIZADO:** CASA HABITACION

Número de Niveles: 1 (PLANTA BAJA)

Área de Estacionamiento Comercial: 0.00 No. de Cajones: 0

Observaciones: \_\_\_\_\_

Folio Ventanilla: TDU-LMA-566 Recibos: 20221130/33/00017

DATOS DE PERITOS		SELLO	
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA		
Nombre: <u>ARQ. JOSÉ JUAN ALVAREZ MEZA</u>	Nombre: _____		
Cédula Profesional: _____	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____		
Reg. Municipal: <u>PRO-AAMJ-070-11</u>	Nombre: _____		
Registro S.S.A.: _____	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____		

**FUNDAMENTO LEGAL**

El que suscribe Maestro Luis Román Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidos, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, y con fundamento en los artículos 1, 3 fracción XIV, 4, y 5 de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 44 del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz; 6 fracciones VI, VII, VIII, 56 fracciones I, II, III, IV, V, VI y 59 fracciones I, II, III, IV, V, VI del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; y, 117 y 119 del Reglamento General para la Conservación del Centro Histórico del Municipio de Veracruz, se expide la presente licencia de construcción.

Con fundamento en el artículo 61 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz, el tiempo de vigencia de las Licencias de Construcción será de un año.

Si terminando el plazo autorizado para la construcción de una obra, esta no hubiese concluido, para continuarla deberá obtenerse revalidación de la licencia y cubrir los derechos por la parte que falte de ejecutar. Esta revalidación tendrá a su vez vigencia de un año. No podrá iniciarse construcción alguna, sino hasta que el solicitante haya obtenido la Licencia respectiva de acuerdo a los requisitos establecidos en el presente Reglamento, debiendo conservarla en la obra.

**DEBERA RESPETAR LOS LINEAMIENTOS QUE SE MARCAN AL REVERSO DE ESTA LICENCIA**

**AUTORIZACION**

**MTRO. LUIS ROMAN CAMPA PEREZ**  
**DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y**  
**DESARROLLO URBANO**