



# H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ 2022-2025 CURB/0487/22 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

## FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRÁMITE:  FECHA DE INGRESO: 10/10/22 FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: TDO-MA-49  
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR:  NÚMERO DE EXPEDIENTE:  FECHA DEL RESOLUTIVO:

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD					
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

CLAVE CATASTRAL						
TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO. DIG.
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

### TRÁMITES A SOLICITAR

- | LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN   |                                    |
|--|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> VECS  | m <sup>2</sup>                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA   | <u>742.24</u> m <sup>2</sup>       |
| <input type="checkbox"/> REVALIDACIÓN DE LICENCIA  | m <sup>2</sup>                     |
| <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN  | m <sup>2</sup>                     |
| <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN  | m <sup>2</sup>                     |
| <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN  | m <sup>2</sup>                     |
| <input type="checkbox"/> CAMBIO DE PROYECTO  | m <sup>2</sup>                     |
| <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN  | m <sup>2</sup>                     |
| <input type="checkbox"/> BARDAS largo: ml alto: ml   |                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> ESTACIONAMIENTO <u>19</u> cajones  | <u>279.14</u> m <sup>2</sup>       |
| <input type="checkbox"/> PATIOS DESCUBIERTOS   | m <sup>2</sup>                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> CISTERNAS  | <u>10</u> m <sup>2</sup>           |
| <input type="checkbox"/> TANQUES SUBTERRÁNEOS  | m <sup>3</sup>                     |
| <input type="checkbox"/> ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES   | ml                                 |
| <input type="checkbox"/> MOVIMIENTOS DE TIERRA   | m <sup>3</sup>                     |
| <input type="checkbox"/> OTRAS LICENCIAS:  |                                    |
| <input type="checkbox"/> REMODELACION INTERIOR   | m <sup>2</sup>                     |
| <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN DE FACHADA   | m <sup>2</sup>                     |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PÚBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES. | tipo de obra: _____ long: _____ ml |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PÚBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES  | días: _____ longitud: _____ ml     |

- | USO DE SUELO   |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN  |   |
| <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO <u>2022025/181</u>   |   |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO <u>00010</u>   |   |
| <input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO   |   |
| <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO <u>\$133,080.-</u>                                     |   |
| LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN   |   |
| <input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN lotes: _____ Superf.: _____ m <sup>2</sup>                                |   |
| <input type="checkbox"/> FUSIÓN lotes: _____ Superf.: _____ m <sup>2</sup>                                     |   |
| IMAGEN URBANA  |   |
| <input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA   |   |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B  |   |
| <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B  |   |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO C  |   |
| <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C  |   |
| <input type="checkbox"/> PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA                          |   |
| <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA |   |
| TOPOGRAFÍA   |   |
| <input type="checkbox"/> ALINFAMIENTO Y NUMERO OFICIAL _____ ml  |   |
| <input type="checkbox"/> DESLINDE _____ m <sup>2</sup>   |   |
| CONSTANCIAS  |   |
| <input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL  | <input type="checkbox"/> CALLE          |
| <input type="checkbox"/> COLONIA POPULAR   | <input type="checkbox"/> AVANCE DE OBRA |
| <input type="checkbox"/> TERMINO DE OBRA   |   |

- | LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL  |  |
| <input type="checkbox"/> ORDEN DE PUBLICACIÓN  |  |
| <input type="checkbox"/> PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL   |  |
| <input type="checkbox"/> DICTAMEN TÉCNICO LEGAL  |  |
| <input type="checkbox"/> REL OTIFICACIÓN   |  |
| <input type="checkbox"/> MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN   |  |
| <input type="checkbox"/> AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO   |  |
| <input type="checkbox"/> PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN   |  |
| <input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN                      |  |
| <input type="checkbox"/> ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 75% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio) |  |
| <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL. superficie: _____ m <sup>2</sup> número de lotes: _____                 |  |
| <input type="checkbox"/> ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO   |  |
| <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO FINAL. superficie: _____ m <sup>2</sup> número de lotes: _____                   |  |
| REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO   |  |
| <input type="checkbox"/> CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO  |  |
| <input type="checkbox"/> MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN  |  |
| <input type="checkbox"/> CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN  |  |

### DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: Tienda de conveniencia PB y Inmue Indica si se encuentra en centro histórico:   
DOMICILIO: Paseo Oasis NÚMERO OFICIAL: 485  
ENTRE CALLES: Retorno y Av Negev MUNICIPIO: Veracruz  
LOTE NÚMERO: 1, 2, 3 y 4 MANZANA: 6 NÚMERO DE VIVIENDAS: \_\_\_\_\_  
COLONIA: Troc. Oasis C.P. \_\_\_\_\_

### DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Tiendas Lorez SA de CV.  
DOMICILIO: Boulevard Benito Suarez y carretera a Oj. Tlan NO. OFICIAL: S/N  
COLONIA: Maria Eugenia RFC: TLO 9112305F8 CURP: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: El mismo NOMBRE DEL CONTACTO: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_ Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno.  
TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_

### DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Ins. Alfonso Luna Herrera  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CÉDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: PRO-LUHA-144-13 RE: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_  
TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA  
EN DISEÑO ARQUITECTONICO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN CALCULO ESTRUCTURAL**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: Ing Gilberto Nicolas Garcia Torres  
 DOMICILIO: [REDACTED] NO. OFICIAL: [REDACTED]  
 COLONIA: [REDACTED] RFC: [REDACTED] CURP: [REDACTED]  
 CEDULA PROFESIONAL: [REDACTED] REGISTRO MUNICIPAL: PCRD-6AT6-EST-002-41 REGISTRO S.S.A. [REDACTED]  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: [REDACTED]  
 CORREO ELECTRONICO: [REDACTED]  
 TELEFONO LOCAL: [REDACTED]  
 CELULAR: [REDACTED] FIRMA \_\_\_\_\_

**EN INSTALACIONES**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: Angeles Luna Costales  
 DOMICILIO: [REDACTED] NO. OFICIAL: [REDACTED]  
 COLONIA: [REDACTED] RFC: [REDACTED] CURP: [REDACTED]  
 CEDULA PROFESIONAL: [REDACTED] REGISTRO MUNICIPAL: [REDACTED] REGISTRO S.S.A. [REDACTED]  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: [REDACTED]  
 CORREO ELECTRONICO: [REDACTED]  
 TELEFONO LOCAL: [REDACTED]  
 CELULAR: [REDACTED] FIRMA \_\_\_\_\_

**EN DISEÑO URBANO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**CROQUIS DE LOCALIZACIÓN**

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

**Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:**

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione. Sus datos personales serán utilizados para:

- a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,
- b) Integrar el registro de solicitudes,
- c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,
- d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: [transparencia@veracruzmunipio.gob.mx](mailto:transparencia@veracruzmunipio.gob.mx) así como en el área de recepción de las

VERACRUZ  
 4. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ  
 TRÁMITES Y LICENCIAS  
 10 OCT 2022  
 REVISADO 13:40 PM  
 FIRMA \_\_\_\_\_ SELLO DE RECEPCIÓN