artículo 116



## H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

## COORDINACION DE FRACCIONAMIENTOS

## LICENCIA DE CONSTRUCCION FRACCIONAMIENTOS Y VIVIENDA



Folio de Licencia Otorgada LF/095 Fecha: 09 11 2022 095/22 No de Licencia: Fecha: N/A N/A N/A Folio de Licencia Anterior: N/A año dia mes del 2022 al 09 de 11 del 2023 Vigencia del 09 de 11 DATOS DEL PREDIO / UBICACION DE LA OBRA DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Ubicació n/calle: RÍO SINÚ AÑ O Lote: 15 AL 28 DIA ZREG Mza: 61 BAJO NUMERO TOMO MES Fraccionamiento: BOSQUES DE RÍO MEDIO Municipio / Localidad: VERACRUZ, VER. Fecha de pago: 22/02/2022 CLAVE CATASTRA Boleta Predial: 20220222035000051 CONG. REG MZA LOTE NIVEL DEPTO. D.V. Superficie Escriturada: 2,520.00 M2 Tipo de Lote: SEXTUPLEX DATOS DEL PROPIETARIO Nombre: VIVIENDA VERACRUZANA, S.A. DE C.V. Domicilio / Calle: AV. VICTOR SANCHEZ TAPIA Colonia / Fraccionamiento: LOMAS DE RÍO MEDIO Teléfono: C.P. ----Municipio / Localidad: VERACRUZ, VER. CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA 29/01/15 Tipo de Autorización Solicitada Licencia de Uso de Suelo: CDUS0388/01/15 con Fecha: Folios de Alineamiento: 126/22 Fecha de Otorgamiento: 24/10/22 total de viviendas autorizadas: 84 vivs. Obra Nueva 4.365.48 m2 Superficie de Construcció n que se Autoriza: 4,365.48 42 Barda Superficie de Construcción existente (en su caso): N/A Alberca m2 Tipologia de la edificación a construir: 84 VIVS. (14 MODULOS SEXTUPLEX DE 311.82 M2 C/U) m2 Ampliación m2 Regularización m2 Revalidación Resolutivo de Impacto ambiental Número de Niveles Autorizados: PLANTA BAJA Y DOS NIVELES Oficio No. 5GPARN.02.IRA.4214/07 COS por propotipo: 54.01 %m2 Altura máxima sobre nivel de banqueta: 9.15 m2 Dependencia: SEMADNAT No. de Cajones según Proy. Ejecutivo: 1 POR VIVIENDA Dictamen de Desarrollo Urbano Referencia al Recibo de Pago de los Derechos Correspondiente: Oficio No. -----No. Folio: 20221024/26/00017 RELOTIFICACION NO. \$ 115,582.00 Fecha de Expedición: 24 10 22 Importe Total del pago: DOPDU/SDDU/FRACC/RP/1708/2019 DATOS DE PERITOS PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA DEDITO RESPONSABLE DE OBRA ING. RICARDO HERNANDEZ AGUILAR Nombre Cedula Reg.Municipa Diseño Registro Mpal. PRO-HEAR-039-11 PCRO-EST-GATG-004-11 ING. GILBERTO NICOLAS GARCIA TORRES Cedula Reg.Municipal Estructural Cedula Profesional ING. JUAN ANTONIO PINILLA RODRÍGUEZ PCRO-INS-PIR3-014-17 Instalaciones: Cedula Reg Municipal Registro S.S.A. ..... SELLO **FUNDAMENTOS** di que suscible Hiro. Luis Rom in Campa P.Fez, en mircarciter de disector general de Obras P. Dilicas y Desarrolo Urbano de H. Ayuntamiento de Veracruz de contormidad con el nombramiento de scho 67 de enero del « o 202, debidamente expecido por la Lic. Patricis Lobeira Rodr. gener, en su carciter de Presidenta Humicipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, Veracruz, respectivamente y con fundamento en los articulos 11.5 Pacciones II. Illi Indica il 16 la Constituci in Poli tica de los Estados bioldos Mexicanes: 68, 7.1 hacciones II. Illi Indica il 16 la Constituci in Poli tica de los Estados bioldos Mexicanes: 68, 7.1 hacciones II. Illi Indica il 16 la Constituci in Poli tica de los Estados bioldos Mexicanes: 68, 7.1 hacciones II. Illi Indica il 16 la Constituci in Poli tica de los Estados bioldos Mexicanes: 68, 7.1 hacciones II. Illi Indica il 16 la Constituci in Poli tica de los Estados bioldos Mexicanes: 68, 7.1 hacciones II. Illi Indica il 16 la Ley Organica del Humicipo Indica del Veracruz (100). 1.4, 6 Pracciones II. Indica il 16 la Ley Organica del Humicipo Indica del Indica DIRECCIÓN DE **OBRAS PÚBLICAS AUTORIZACIOMES** Y DESARROLLO URBANO CAMPAPER MTRO. LUIS ROMAN

> GRIJALVA 34 ENTRE COLO N Y AV. BOLIVAR, FRACC. REFORMA, VERACRUZ, VER. C.P. 919/9 TEL: 2002249 "Nuestro Puerto, Nuestra Casa"

DIRECTOR DE OBRAS PUBL DESARROLLO