



Oficio: DOPDU/SDDU/OT/US/0923/2023

**ASUNTO:** Se emite **Actualización de Licencia de Uso de Suelo** para el predio ubicado en avenida Salvador Díaz Mirón no. 2115, av. Miguel Alemán, calle Alvarado y calle Nueva, fusión de los predios identificados como 3 fracciones, lote 27, manzana 33, perteneciente al fraccionamiento Moderno de Veracruz, Ver.

**Uso Comercial:** Centro Comercial.  
**Veracruz, Ver., a 21 de marzo de 2023.**

## **CIBANCO S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE FIDEICOMISO MRP DÍAZ MIRÓN CIB/2142**

**C. [REDACTED]  
PRESENTE**

El que suscribe Maestro Luis Román Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidós, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, con fundamento en los artículos 115 fracción V incisos a), b), d) y g) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 11 fracciones II, III y XI de la Ley General de Asentamiento Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 8 fracción I incisos b), c), j) y k), de la Ley de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 142, 143 y 146 del Reglamento de la Ley de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; artículo 4 fracción I incisos b), c), g) y h), 35, 38, 39 y 40 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda para el Municipio de Veracruz, Veracruz; 6 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz y 44 fracción IV del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave; visto para determinar la **Actualización de Licencia de Uso de Suelo** correspondiente al expediente DOPDU/SDDU/OT/US/0923/2023.

### **CONSIDERANDO QUE:**

**PRIMERO.**-Con fecha 15 de marzo de 2023, fue ingresada por Ventanilla Única la solicitud signada por **CIBANCO S.A. Institución de Banca Múltiple, Fideicomiso MRP Díaz Mirón CIB/2142**, para el predio ubicado en avenida Salvador Díaz Mirón no. 2115, av. Miguel Alemán, calle Alvarado y calle Nueva, fusión de los predios identificados como 3 fracciones, lote 27, manzana 33, perteneciente al fraccionamiento Moderno del municipio de Veracruz, Ver., con una superficie total **16,589.63m<sup>2</sup>**, según consta Instrumento Público número [REDACTED], inscrita en el Registro Público de la Propiedad bajo número [REDACTED], volumen [REDACTED], de la [REDACTED], de fecha [REDACTED] y con número de cuenta catastral [REDACTED]; quien destina el predio para **Uso Comercial: Centro Comercial**.

**SEGUNDO.**-Una vez constatado en el Programa Municipal de Desarrollo Urbano de Veracruz, Ver., publicado en la Gaceta Oficial del Estado, Tomo CCIV, Núm. Ext.498 de fecha 15 de diciembre de 2021, el predio referido se ubica en el **Corredor Urbano, Miguel Alemán, con vocación Comercial regional, ID: 34, señalando una Densidad máxima 670vív/ha, donde es permitido el uso habitacional:** unifamiliar y multifamiliar; **uso mixto alto:** con base en los niveles permisibles, hasta el 75% de la superficie total de la construcción o desarrollo puede presentar usos distintos al habitacional; **uso comercial** a nivel regional: instalaciones que prestan servicios al centro de población, a la zona conurbada, o inclusive a otras poblaciones. No se permite en vialidades secundarias, ni en vialidades locales; **uso de equipamiento** para vialidad regional, **uso industrial:** para industria ligera; **uso de infraestructura:** para antenas, telecomunicación y radiodifusión y uso condicionado para red eléctrica, red de agua potable, red de drenaje sanitario y clasificación de residuos sólidos; **con un Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS) de hasta 80% y un Coeficiente de Utilización de Suelo (CUS) hasta de 800%, equivalente a 10 niveles máximo de construcción (planta baja y nueve niveles);** y en el **Corredor Urbano, Salvador Díaz Mirón, con vocación Habitacional y eje de comercio de distrito con parque lineal central, ID: 21, señalando una Densidad máxima 402vív/ha; donde es permitido el uso habitacional:** unifamiliar y multifamiliar; **uso mixto medio:** con base en los niveles permisibles, hasta el 50% de la superficie total de la construcción o desarrollo puede presentar usos distintos al habitacional; **uso comercial** a nivel sector: comercios o servicios que por sus características sirven a un área mayor que el distrito. No se permite su ubicación en vialidades locales; **uso de equipamiento** para vialidad primaria, **donde no está permitido el uso industrial y el uso para infraestructura está condicionado; con un Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS) de hasta 80% y un Coeficiente de Utilización de Suelo (CUS) hasta de 800%, equivalente a 10 niveles máximo de construcción (planta baja y nueve niveles).**

Calle Juan de Grijalva No. 34  
Fracc. Reforma Veracruz, Ver  
229 200 22 49  
veracruzmunicipio.gob.mx

Eliminados 33 espacios. Fundamento legal en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el Instituto Nacional de Transparencia Acceso a la Información y Protección de Datos Personales. En virtud de tratarse de información confidencial concierne a datos personales identificativos (**Nombre de representante legal, Datos de instrumentos públicos, Clave Catastral, Clave de credencial para votar**).



Oficio: DOPDU/SDDU/OT/US/0923/2023

**ASUNTO:** Se emite **Actualización de Licencia de Uso de Suelo** para el predio ubicado en avenida Salvador Díaz Mirón no. 2115, av. Miguel Alemán, calle Alvarado y calle Nueva, fusión de los predios identificados como 3 fracciones, lote 27, manzana 33, perteneciente al fraccionamiento Moderno de Veracruz, Ver.

**Uso Comercial:** Centro Comercial.  
**Veracruz, Ver., a 21 de marzo de 2023.**

**TERCERO.**-El promovente o propietario presenta copias de la documentación que a continuación se enlistan, se hace constar que no se tuvieron a la vista los originales.

1. Se acredita en propiedad de la persona moral denominada **CIBANCO S.A. Institución de Banca Múltiple Fideicomiso MRP Díaz Mirón CIB/2142** mediante Escritura Pública Número [REDACTED], Libro [REDACTED], de fecha [REDACTED], pasada ante la fe de la Notaría Pública No. [REDACTED] con sede en la ciudad de [REDACTED] y debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad.
2. Comprobante de pago del impuesto predial 2023, con número de cuenta catastral [REDACTED].
3. Ratificación de poder que otorga **CIBANCO S.A. Institución de Banca Múltiple**, a favor de **MRP CKD S.R.L. de C.V.**, mediante Instrumento Público número [REDACTED], libro [REDACTED], de fecha [REDACTED], pasada ante la fe de la notaría no. [REDACTED], con sede en la ciudad de [REDACTED].
4. Acredita su personalidad la empresa denominada **MRP Fund Manager S.R.L. de C.V.**, mediante Instrumento Público número [REDACTED], de fecha [REDACTED], pasada ante la fe de la notaría no. [REDACTED], con sede en la ciudad de [REDACTED], debidamente inscrita en el registro público de comercio con folio mercantil electrónico no. [REDACTED].
5. Cambio de denominación social de la empresa denominada **MRP Fund Manager S.R.L. de C.V.** a **MRP CKD S.R.L. de C.V.**, mediante Instrumento Público número [REDACTED], Volumen [REDACTED], de fecha [REDACTED] pasada ante la fe de la notaría no. [REDACTED], con sede en la ciudad de [REDACTED], debidamente inscrita en el registro público de comercio con folio mercantil electrónico no. [REDACTED].
6. Poder que otorga **MRP CKD S.R.L. de C.V.**, a favor de **C. [REDACTED]**, mediante Instrumento Público Número [REDACTED], Libro [REDACTED], de fecha [REDACTED], pasada ante la fe de la notaría no. [REDACTED], con sede en la ciudad de [REDACTED].
7. Credencial para votar como identificación oficial del representante legal, **C. [REDACTED]** con clave [REDACTED].
8. Licencia de Uso de suelo, oficio no. **DOPDU/SDDU/OT/US/5516/2021** de fecha 10 de diciembre de 2021, expedido por la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, Ver.
9. Anuencia de Protección Civil, no. De oficio **DPCMVER/A/1312/2022**, de fecha 21 de septiembre de 2022, expedido por la Dirección de Protección Civil del H. Ayuntamiento de Veracruz.
10. Recibo de suministro de energía eléctrica no. de servicio [REDACTED], expedido por Comisión Federal de Electricidad.
11. Recibo de suministro de agua potable y saneamiento cuenta no. [REDACTED], expedido por Grupo Metropolitano de Agua y Saneamiento SAPI de C.V. (GRUPO MAS).
12. Fotografías del predio



**RESUELVE**  
**AUTORIZACIÓN CON CARÁCTER: POSITIVO**

**PRIMERO.**-Para una fracción de **1,265.63m<sup>2</sup>** para la construcción de **03 locales comerciales para renta** en el predio ubicado en avenida Salvador Díaz Mirón no. 2115, av. Miguel Alemán, calle Alvarado y calle Nueva, fusión de los predios identificados como 3 fracciones, lote 27, manzana 33, perteneciente al fraccionamiento Moderno del Municipio de Veracruz, Ver., es compatible y apto para el fin solicitado, además de ser funcionalmente eficiente en razón de ubicarse en la zona de consolidación urbana.

**SEGUNDO.**-Se otorga la **ACTUALIZACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO**, específicamente para la ocupación de **USO COMERCIAL: CENTRO COMERCIAL**, señalando un **Coefficiente de Ocupación del Suelo (COS) de 70%** y un **Coefficiente de Utilización de Suelo (CUS) hasta de 210%**, permitidos **3 niveles máximo de construcción (planta baja y dos niveles)**.

Calle Juan de Grijalva No. 34  
Fracc. Reforma Veracruz, Ver  
229 200 22 49  
veracruzmunicipio.gob.mx



**VERA  
CRUZ**

NUESTRO PUERTO, NUESTRA CASA

Oficio: DOPDU/SDDU/OT/US/0923/2023

**ASUNTO:** Se emite **Actualización de Licencia de Uso de Suelo** para el predio ubicado en avenida Salvador Díaz Mirón no. 2115, av. Miguel Alemán, calle Alvarado y calle Nueva, fusión de los predios identificados como 3 fracciones, lote 27, manzana 33, perteneciente al fraccionamiento Moderno de Veracruz, Ver.

**Uso Comercial:** Centro Comercial.  
Veracruz, Ver., a 21 de marzo de 2023.

**TERCERO.-**Esta Actualización de Licencia de Uso de Suelo **NO** deberá interpretarse como autorización para la subdivisión o fusión del predio, o como cambio de régimen de propiedad; no es Licencia de Construcción ni autoriza algún tipo de obra.

**CUARTO.-**Tendrá **vigencia de un año a partir de la fecha de su otorgamiento** para la obtención de las autorizaciones posteriores y su validez será efectiva únicamente mientras las condiciones de la zona lo permitan, no afecte el interés de la comunidad y se apege a los reglamentos y disposiciones vigentes.

**QUINTO.-**El proyecto deberá proporcionar proporcionar **1 cajón de estacionamiento por cada 25.00m<sup>2</sup> de construcción para centros y plazas comerciales**, de acuerdo a lo estipulado en la Licencia de Uso de Suelo Anterior, no. de oficio **DOPDU/SDDU/OT/US/5516/2021**, de fecha 10 de diciembre de 2021, expedido por la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz.

**SEXTO.-**El presente documento no lo exime del cumplimiento de los requisitos técnicos que a continuación se expresan:

- Acatar con las con las disposiciones contenidas en el Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.
- Acatar con las disposiciones contenidas en la Ley 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.
- Acatar la Ley de Protección Civil y la Reducción del Riesgo de Desastres para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Sin más por el momento, quedo de usted.

ATENTAMENTE

**MTRO. LUIS ROMÁN CAMPA PÉREZ**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y**  
**DESARROLLO URBANO**



c.c.p. Arq. Julio César Torres Sánchez, Subdirector de Desarrollo Urbano. Presente  
c.c.p. Arq. Adriana Josefina González Valle, Coordinadora de Ordenamiento Territorial. Presente  
c.c.p. Archivo/ Minutario  
LRCP/JCTS/AJGV/mdlg/bar

**Calle Juan de Grijalva No. 34**  
**Fracc. Reforma Veracruz, Ver**  
**229 200 22 49**  
**veracruzmunipio.gob.mx**



Eliminados 7 espacios. Fundamento legal en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el Instituto Nacional de Transparencia y Acceso a la Información y Protección de Datos Personales. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (**Nombre de representante legal, Datos de instrumentos públicos, Clave Catastral, Correo Electrónico, Celular, RFC, Nombre de Contacto, Firma**).



# H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

2022-2025

## DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

45/0923/20

### FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRÁMITE: 45/0923/2023 FECHA DE INGRESO: \_\_\_\_\_ FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: 100-CC80  
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: \_\_\_\_\_ NÚMERO DE EXPEDIENTE: \_\_\_\_\_ FECHA DEL RESOLUTIVO: 266

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD					
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.

CLAVE CATASTRAL						
TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.

### TRÁMITES A SOLICITAR

- | LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN   |                      |
|--|----------------------|
| <input type="checkbox"/> VECES   | _____ m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA  | _____ m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> REVALIDACIÓN DE LICENCIA  | _____ m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN  | _____ m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN  | _____ m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN  | _____ m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> CAMBIO DE PROYECTO  | _____ m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN  | _____ m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> BARDAS largo: _____ ml alto: _____ ml   |                      |
| <input type="checkbox"/> ESTACIONAMIENTO _____ cajones   | _____ m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> PATIOS DESCUBIERTOS   | _____ m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> CISTERNAS   | _____ m <sup>3</sup> |
| <input type="checkbox"/> TANQUES SUBTERRANEOS  | _____ m <sup>3</sup> |
| <input type="checkbox"/> ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES   | _____ ml             |
| <input type="checkbox"/> MOVIMIENTOS DE TIERRA   | _____ m <sup>3</sup> |
| <input type="checkbox"/> OTRAS LICENCIAS: _____  |                      |
| <input type="checkbox"/> REMODELACION INTERIOR   | _____ m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> REMODELACION DE FACHADA   | _____ m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES. |                      |
| tipo de obra: _____ long: _____ ml   |                      |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES  |                      |
| días: _____ longitud: _____ ml   |                      |

- | USO DE SUELO   |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN  |   |
| <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO  |   |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO  |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO  |   |
| <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO  |   |
| LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSIÓN   |   |
| <input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN lotes: _____ Superf.: _____ m <sup>2</sup>                                |   |
| <input type="checkbox"/> FUSIÓN lotes: _____ Superf.: _____ m <sup>2</sup>                                     |   |
| IMAGEN URBANA  |   |
| <input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA   |   |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B  |   |
| <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B  |   |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO C  |   |
| <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C  |   |
| <input type="checkbox"/> PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA                          |   |
| <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA |   |
| TOPOGRAFIA   |   |
| <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL _____ ml  |   |
| <input type="checkbox"/> DESLINDE _____ m <sup>2</sup>   |   |
| CONSTANCIAS  |   |
| <input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL  | <input type="checkbox"/> CALLE          |
| <input type="checkbox"/> COLONIA POPULAR   | <input type="checkbox"/> AVANCE DE OBRA |
| <input type="checkbox"/> TERMINO DE OBRA   |   |

- | LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL  |  |
| <input type="checkbox"/> ORDEN DE PUBLICACIÓN  |  |
| <input type="checkbox"/> PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL   |  |
| <input type="checkbox"/> DICTAMEN TECNICO LEGAL  |  |
| <input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN  |  |
| <input type="checkbox"/> MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN   |  |
| <input type="checkbox"/> AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO   |  |
| <input type="checkbox"/> PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN   |  |
| <input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN                      |  |
| <input type="checkbox"/> ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio) |  |
| <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: _____ m <sup>2</sup> número de lotes: _____                  |  |
| <input type="checkbox"/> ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO   |  |
| <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: _____ m <sup>2</sup> número de lotes: _____                    |  |
| REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO   |  |
| <input type="checkbox"/> CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO  |  |
| <input type="checkbox"/> MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN  |  |
| <input type="checkbox"/> CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN  |  |

**DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE**  
PREDIO DESTINADO PARA: Construcción de locales y oficinas para ser rentados Indicar si se encuentra en centro histórico:   
DOMICILIO: Salvador Diaz Mirón (Centro Comercial) NÚMERO OFICIAL: 2069  
ENTRE CALLES: Alvarado e Hipólito Deschamps MUNICIPIO: Veracruz  
LOTE NÚMERO: Fracción 3 h-27 MANZANA: 33 NUMERO DE VIVIENDAS: \_\_\_\_\_  
COLONIA: Fraccionamiento Moderno

**DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL**  
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Fidelcomiso NRP DIAZ MIRON CIB/2142  
DOMICILIO: Salvador Diaz Mirón NO. OFICIAL: 2069  
COLONIA: Fracc. Moderno RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: Salvador Diaz Mirón 2069 NOMBRE DEL CONTACTO: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_  
TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_ Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno:  
CELULAR: \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA**  
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CÉDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_  
TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA  
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 CREDENCIAL PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO CELULAR: \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

**EN CÁLCULO ESTRUCTURAL**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 CREDENCIAL PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO CELULAR: \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

**EN INSTALACIONES**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 CREDENCIAL PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO CELULAR: \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

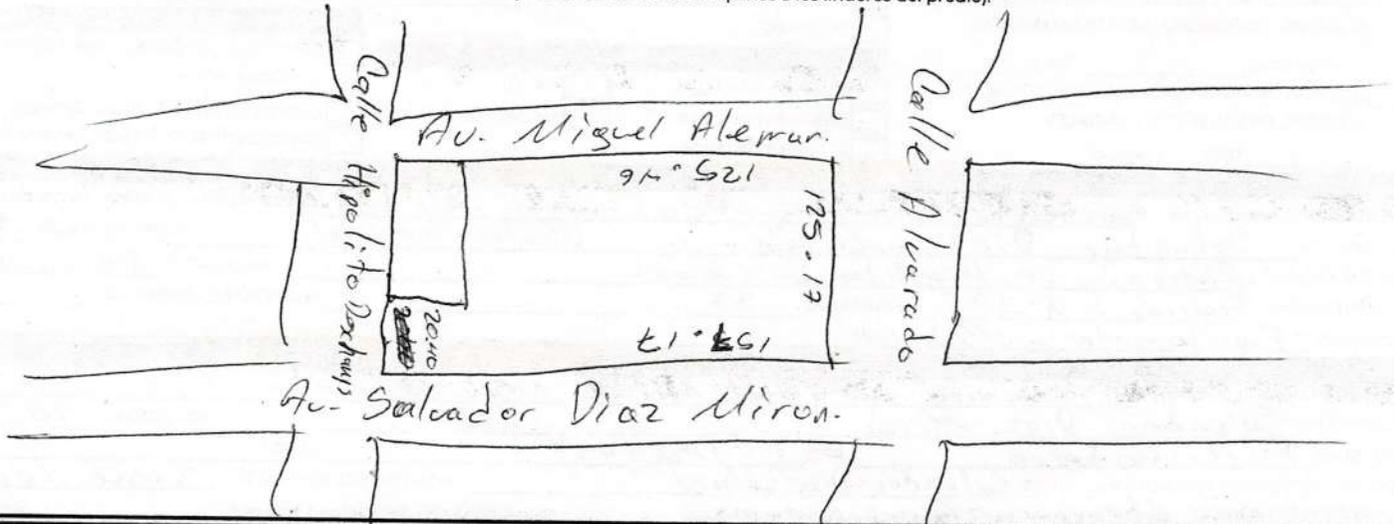
**EN DISEÑO URBANO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 CREDENCIAL PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO CELULAR: \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

**CROQUIS DE LOCALIZACIÓN**

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicarán las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

**Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:**

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

- a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,
- b) Integrar el registro de solicitudes,

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: [transparencia@veracruzmunipicio.aob.mx](mailto:transparencia@veracruzmunipicio.aob.mx) así como en el área de recepción de las

2022

**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ**

15 MAR 2023

**RECIBIDO**

FIRMA *[Signature]* HORA \_\_\_\_\_

**SELLO DE RECEPCIÓN**