

Eliminados 04 espacios. Fundamento legal en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el Instituto Nacional de Transparencia y Acceso a la Información y Protección de Datos Personales. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (**Clave catastral, Nombre de representante legal, Cédula Profesional y Registro S.S.A.**).



**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
LICENCIA DE ANUNCIO**

<b>FECHA DE INICIO DE VIGENCIA</b>		<b>FECHA DE VENCIMIENTO</b>	
31/03/2023		31/03/2024	
<b>CLAVE CATASTRAL</b>			
TIPO	CONG.	REG.	MZA.

<b>No. LICENCIA:</b>	DOPDU/SDDU/OT/IU/314/2023
<b>No. LICENCIA ANTERIOR:</b>	DOPDU/SDDU/OT/IU/021/2022
<b>FOLIO DE PAGO:</b>	20230331/23/00010

**H. Veracruz, Ver. a 31 de marzo del 2023.**  
Hoja 1 de 2

<b>LOCALIZACIÓN DE ANUNCIO</b>	
DIRECCIÓN: <u>Av. Ignacio Allende</u>	No. OFICIAL: <u>2261</u>
ENTRE CALLES: <u>Juan Soto y Carlos Cruz</u>	
COLONIA: <u>Centro</u>	C.P. <u>91700</u>

<b>TITULAR DE LA LICENCIA</b>	
NOMBRE COMERCIAL O RAZÓN SOCIAL: <u>Autozone de México, S. de R. L. de C. V.</u>	
PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL: <u>[REDACTED]</u>	
R.F.C. <u>AME970109GWO</u> GIRO: <u>Comercio al por menor de partes y refacciones nuevas para automóviles, camionetas y camiones</u>	
DIRECCIÓN: <u>Av. Guerrero</u>	No. OFICIAL: <u>2911</u> C. P. <u>88240</u>
COLONIA: <u>Guerrero</u>	MUNICIPIO/ ESTADO: <u>Nuevo Laredo, Tamaulipas</u>

<b>PERITO RESPONSABLE Y CORRESPONSABLE</b>	
PERITO RESPONSABLE DE OBRA: <u>Arg. Arturo Gabriel Cabada Rueda</u>	
CÉDULA PROFESIONAL: <u>[REDACTED]</u>	REG. MPAL: <u>PRO-CARA-119-12</u> REG. S.S.A.: <u>[REDACTED]</u>

TIPO DE ANUNCIO: **2 anuncios adosados y 1 anuncio unipolar.**

**CARACTERÍSTICAS: Adosados luminos:** En gabinete termoformado de ABS, carátulas de policarbonato termoformado decorados con vinil e iluminación a base de lámparas TB y transformadores electrónicos, ambos anuncios son adosados a la fachada principal.

**Unipolar:** Anuncio espectacular tipo unipolar de 24.00m de altura, en la parte superior se soporta un anuncio con dimensiones de 0.60m de espesor, 8.70m de largo y 2.70m de altura con la leyenda "Autozone refacciones y accesorios". Cimentación aislada desplantada a 2.50m bajo del nivel del terreno natural, con losa de zapata de 4.30m x 6.30m x 0.40m reforzada en el lecho inferior con varillas 5/8" @ 15cm en ambos sentidos y en el lecho superior con varillas 3/8" @ 15 cm en ambos sentidos, dado de cimentación de 1.60m x 1.60m y reforzado con varillas de 5/8" @ 1cm en ambas direcciones y en doblemente armada, concreto F'c = 200kg/.

<b>TIPO:</b>	ADOSADO "A"	<b>DIMENSIONES:</b>	<b>LARGO:</b>	10.95m	<b>ALTO:</b>	1.22m	<b>ANCHO:</b>	-----	<b>ÁREA:</b>	13.36m²
	ADOSADO "B"			11.33m		1.22m		-----		13.82m²
	UNIPOLAR			8.70m		2.70m		0.60m		23.49m²

**FUNDAMENTACIÓN**

El que suscribe Maestro Luis Román Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidós, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 6 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; 4 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda para el Municipio de Veracruz.

La presente licencia está sujeta a lo establecido en el artículo 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave; artículos 92, 93, 102 fracc. XIX del Reglamento General para la Conservación del Centro Histórico del Municipio de Veracruz.

Cualquier acción que se realice que contravenga las disposiciones legales establecidas, serán sancionadas con base a los artículos 149, 150, 151, 153, 154, 155, 156 y 157 del Reglamento de Centro Histórico antes citado.

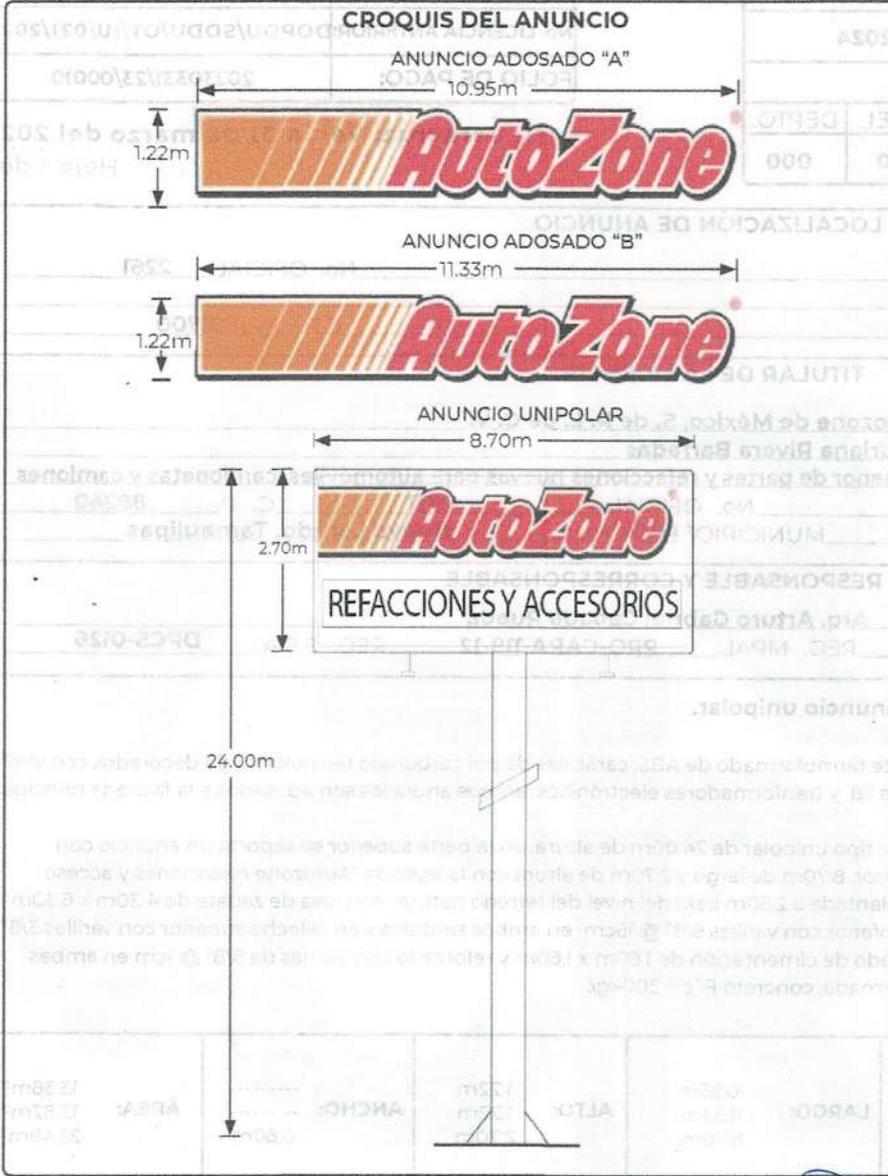
El caso de anuncios que requieren elementos estructurales quedarán sujetos con base a los artículos 60 fracc. XI, 61 fracc. IX y 68 del Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; los artículos 56 fracc. IV, 59 fracc. IV del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz.

Las funciones de los Peritos Responsables de Obra y Corresponsables de Obra, en las obras y casos para los que hayan otorgado su responsiva, quedarán sujetos a lo establecido en los artículos 57 y 58 del Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz; y los artículos 48 y 49 del Reglamento de Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz.



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
LICENCIA DE ANUNCIO

DOPDU/SDDU/OT/IU/314/2023  
Hoja 2 de 2



**SELLO MUNICIPAL**

2022 - 2025  
VERACRUZ  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

AUTORIZÓ

**MTR. LUIS ROMÁN CAMPA PÉREZ**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

c. c. Arq. Julio César Torres Sánchez, Subdirector de Desarrollo Urbano. Presente  
c. c. Lic. Guadalupe Muñiz Susunaga, Coordinadora Jurídica.  
c. c. Arq. Adriana Josefina González Valle, Coordinadora de Ordenamiento Territorial e Imagen Urbana. Presente  
C.C.P. Archivo/Minutario  
LRCP/DCTS/GMS/AJGV/bdo  
Calle Juan de Grijalva No. 34  
Fracc. Reforma Veracruz, Ver  
229 200 22 49  
veracruzmunicipio.gob.mx

Eliminados 14 espacios. Fundamento legal en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el Instituto Nacional de Transparencia Acceso a la Información y Protección de Datos Personales. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (**Clave catastral, Correo Electrónico, Celular, Nombre de representante legal, Nombre de Contacto, Firmas, Dirección, Cédula Profesional, Registro S.S.A.**).



## H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ 2022-2025 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

### FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRAMITE: LAC 34      FECHA DE INGRESO: \_\_\_\_\_      FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: 100-CANU  
 NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: \_\_\_\_\_      NÚMERO DE EXPEDIENTE: \_\_\_\_\_      FECHA DEL RESOLUTIVO: 266

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD					
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.

CLAVE CATASTRAL							
TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.

#### TRÁMITES A SOLICITAR

- | LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN  | USO DE SUELO   |  |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> VECS _____ m <sup>2</sup>  | <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACION  |  |
| <input type="checkbox"/> INICIO DE OBRA PARCIAL _____ m <sup>2</sup>  | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO  |  |
| <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA _____ m <sup>2</sup>  | <input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO  |  |
| <input type="checkbox"/> REVALIDACIÓN DE LICENCIA _____ m <sup>2</sup>  | <input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO   |  |
| <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN _____ m <sup>2</sup>  | <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO  |  |
| <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN _____ m <sup>2</sup>  | <b>LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN</b>  |  |
| <input type="checkbox"/> AMPLIACION _____ m <sup>2</sup>  | <input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN    lotes: _____    Superf.: _____ m <sup>2</sup>                          |  |
| <input type="checkbox"/> CAMBIO DE PROYECTO _____ m <sup>2</sup>  | <input type="checkbox"/> FUSIÓN            lotes: _____    Superf.: _____ m <sup>2</sup>                       |  |
| <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN _____ m <sup>2</sup>  | <b>IMAGEN URBANA</b>   |  |
| <input type="checkbox"/> BARDAS    largo: _____ ml    alto: _____ ml  | <input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA   |  |
| <input type="checkbox"/> ESTACIONAMIENTO _____ cajones    m <sup>2</sup>                                      | <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B  |  |
| <input type="checkbox"/> PATIOS DESCUBIERTOS _____ m <sup>2</sup>   | <input checked="" type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B                               |  |
| <input type="checkbox"/> CISTERNAS _____ m <sup>3</sup>   | <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO C  |  |
| <input type="checkbox"/> TANQUES SUBTERRANEOS _____ m <sup>3</sup>  | <input checked="" type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C                                   |  |
| <input type="checkbox"/> ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES _____ ml   | <input type="checkbox"/> PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA                          |  |
| <input type="checkbox"/> MOVIMIENTOS DE TIERRA _____ m <sup>3</sup>   | <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA |  |
| <input type="checkbox"/> OTRAS LICENCIAS: _____   | <b>TOPOGRAFIA</b>  |  |
| <input type="checkbox"/> ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL _____ m <sup>2</sup>                                   | <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL _____ ml  |  |
| <input type="checkbox"/> PERMISO REMODELACIÓN FACHADA _____ m <sup>2</sup>                                    | <input type="checkbox"/> DESLINDE _____ m <sup>2</sup>   |  |
| <input type="checkbox"/> RUPTURA Y REPOSICION DE BANQUETA Y/O VALIDAD POR OBRAS Y/O INTRODUCCIÓN DE SERVICIOS | <b>CONSTANCIAS</b>   |  |
| tipo de obra: _____ long.: _____ ml   | <input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL <input type="checkbox"/> CALLE   |  |
| <input type="checkbox"/> COLOCACION DE MATERIAL DE CONSTRUCCION, TAPIALES, ETC.                               | <input type="checkbox"/> COLONIA POPULAR <input type="checkbox"/> AVANCE DE OBRA                               |  |
| _____ días:    longitud. _____ ml   | <input type="checkbox"/> TERMINO DE OBRA   |  |

- | LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE INTEGRACION VIAL  |  |
| <input type="checkbox"/> ORDEN DE PUBLICACION  |  |
| <input type="checkbox"/> PROYECTO DE LOTIFICACION E INICIO DE OBRA PARCIAL   |  |
| <input type="checkbox"/> DICTAMEN TECNICO LEGAL  |  |
| <input type="checkbox"/> RELOTIFICACION  |  |
| <input type="checkbox"/> MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE OBRAS DE URBANIZACION   |  |
| <input type="checkbox"/> AUTORIZACION DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO   |  |
| <input type="checkbox"/> PRORROGA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION   |  |
| <input type="checkbox"/> ACTUALIZACION DE MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION                      |  |
| <input type="checkbox"/> ENAJENACION DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio) |  |
| <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL<br>superficie: _____ m <sup>2</sup> número de lotes: _____               |  |
| <input type="checkbox"/> ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO   |  |
| <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO FINAL<br>superficie: _____ m <sup>2</sup> número de lotes: _____                 |  |
| <b>REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO</b>  |  |
| <input type="checkbox"/> CONSTITUCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO  |  |
| <input type="checkbox"/> MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN  |  |
| <input type="checkbox"/> CANCELACION DE FIANZA PARA REGIMEN  |  |

#### DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: VENTA DE REFACCIONES AUTOMOTRICES      Indicar si se encuentra en centro histórico:   
 DOMICILIO: Av Allende      NÚMERO OFICIAL: 2281  
 ENTRE CALLES: Juan Soto y Carlos Cruz      MUNICIPIO: Veracruz, Ver.  
 LOTE NÚMERO: \_\_\_\_\_      MANZANA: \_\_\_\_\_      NÚMERO DE VIVIENDAS: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: Zoila Centro

#### DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Autozone de Mexico SRL de CV      NO. OFICIAL: 1001  
 DOMICILIO: Av. Fundadores  
 COLONIA: Alfareros      RFC: AME970109GW0      CURP: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: El Mismo      NOMBRE DEL CONTACTO: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_      Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno: \_\_\_\_\_  
 TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_      FIRMA: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_

#### DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: ARQ ARTURO GABRIEL CABADA RUEDA      NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_      RFC: \_\_\_\_\_      CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_      REGISTRO MUNICIPAL: PRO CARA 119 12      REGISTRO S.S.A.: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: El mismo  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_      FIRMA: \_\_\_\_\_

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA  
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN CÁLCULO ESTRUCTURAL**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN INSTALACIONES**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN DISEÑO URBANO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**CROQUIS DE LOCALIZACIÓN**

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

**Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:**

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione. Sus datos personales serán utilizados para:

- a) Recibir solicitudes de trámites y servicios.
- b) Integrar el registro de solicitudes.

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: [transparencia@veracruzmunipio.gob.mx](mailto:transparencia@veracruzmunipio.gob.mx) así como en el área de recepción de las

**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ**

31 MAR 2023

**RECIBIDO**

COORDINACIÓN DE TRÁMITES Y LICENCIAS

FIRMA \_\_\_\_\_ SELLO DE RECEPCIÓN