



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/0655/2023

Vigencia del 17 de ENERO del 2023 al 17 de ENERO del 2024

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL						CODIGO QR			
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: _____ No.: _____
Lote: _____ Manzana: _____ C.P.: 00000
Referencia: _____
Colonia / Fraccionamiento: _____
Municipio / Localidad: _____

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: _____
Calle: _____ No Ext.: _____ No. Int.: _____ Teléfono: _____
Colonia: _____ Localidad: _____

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: N/A	
<input checked="" type="checkbox"/>	Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A
<input checked="" type="checkbox"/>	Ampliación	50.00 m2	Alineamiento: 4.50 mts. lin. (frente)
<input checked="" type="checkbox"/>	Regularización	120.32 m2	C.O.S.: 95.37 %
<input type="checkbox"/>	Revalidación	m2	C.U.S.: N/A %
<input type="checkbox"/>	Remodelación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 170.32 m2
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas	h	DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACION
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa	m2	
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra	m2	
<input checked="" type="checkbox"/>	Bardas	8.46 m1	Número de Niveles: 2(PLANTA BAJA Y UN NIVEL)
<input type="checkbox"/>	Cisterna	m3	Área de Estacionamiento Comercial: 0.00 No. de Cajones: 0
<input type="checkbox"/>	Patios Descubiertos	m2	Observaciones: PASADO DE COS
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de Planos	3 No	
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto		
<input type="checkbox"/>	Otros		

Folio Ventanilla: TDU-LMA-629 Recibos: 20230117/03/00066

DATOS DE PERITOS		SELLO	
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA		
Nombre: ARQ. MARIA EUGENIA JIMENEZ MARTINEZ	Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____		
Cédula Profesional: _____ Reg. Municipal: PRO-JIME-162-14	Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____		
Registro S.S.A.: _____	Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____		

FUNDAMENTO LEGAL

El que suscribe Maestro Luis Román Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidós, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobela Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, y con fundamento en los artículos 1, 3 fracción XIV, 4, 5 de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 44 del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz; 6 fracciones VI, VII, VIII; 56 fracciones I, II, III, IV, V, VI y 59 fracciones I, II, III, IV, V, VI de Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; y 117 y 119 del Reglamento General para la Conservación del Centro Histórico del Municipio de Veracruz, se expide la presente licencia de construcción.

Con fundamento en el artículo 61 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz, el tiempo de vigencia de las Licencias de Construcción será de un año.

Si terminando el plazo autorizado para la construcción de una obra, esta no hubiese concluido, para continuarla deberá obtenerse revalidación de la licencia y cubrir los derechos por la parte que falte de ejecutar. Esta revalidación tendrá a su vez vigencia de un año. No podrá iniciarse construcción alguna, sino hasta que el solicitante haya obtenido la Licencia respectiva de acuerdo a los requisitos establecidos en el presente Reglamento, debiendo conservarla en la obra.

DEBERA RESPETAR LOS LINEAMIENTOS QUE SE MARCAN AL REVERSO DE ESTA LICENCIA

AUTORIZACION

MTR. LUIS ROMAN CAMPA PEREZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO