



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCION

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/0661/2023

Vigencia del 20 de ENERO del 2023 al 23 de ENERO del 2024

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL						CODIGO QR			
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: _____ No.: _____
Lote: _____ Manzana: _____ C.P.: 00000
Referencia: _____
Colonia / Fraccionamiento: _____
Municipio / Localidad: _____

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: _____
Calle: _____ No Ext: _____ No. Int.: _____ Teléfono: _____
Colonia: _____ Localidad: _____

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			CARACTERISTICAS DE LA OBRA		
<input type="checkbox"/>	Obra Nueva	m2	Licencia de Uso de Suelo:	N/A	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ampliación	54.00 m2	Uso de Suelo Autorizado:	N/A	
<input type="checkbox"/>	Regularización	m2	Alineamiento:	5.01 mts. lin.	C.O.S.: 92.00 %
<input type="checkbox"/>	Revalidación	m2		(frente)	C.U.S.: N/A %
<input type="checkbox"/>	Remodelación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 54.00 m2		
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas	h	DESTINO AUTORIZADO:		
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa	m2	TECHADO DE COCHERA, CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO		
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra	m2	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)		
<input type="checkbox"/>	Bardas	m1	Área de Estacionamiento Comercial: 0.00 No. de Cajones: 0		
<input type="checkbox"/>	Cisterna	m3	Observaciones:		
<input type="checkbox"/>	Patios Descubiertos	m2			
<input type="checkbox"/>	Registro de Planos	No			
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto				
<input type="checkbox"/>	Otros		Folio Ventanilla: TDU-LME-632 Recibos: 20230120/03/00066		

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: _____	Nombre: _____	
Cédula Profesional: _____	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Reg. Municipal: _____	Nombre: _____	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
Registro S.S.A.: _____	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
	Nombre: _____	AUTORIZACION
	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	

FUNDAMENTO LEGAL

El que suscribe Maestro Luis Román Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidos, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lybaira Rodríguez, Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, y con fundamento en los artículos 1.3 fracción XIV, 4 y 5 de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 44 del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz; 6 fracciones VI, VII, VIII, 56 fracciones I, II, III, IV, V, VI y 59 fracciones I, II, III, IV, V, VI del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; y, 117 y 119 del Reglamento General para la Conservación del Centro Histórico del Municipio de Veracruz, se expide la presente licencia de construcción.

Con fundamento en el artículo 61 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz, el tiempo de vigencia de las Licencias de Construcción será de un año.

Si terminando el plazo autorizado para la construcción de una obra, esta no hubiese concluido, para continuarla deberá obtenerse revalidación de la licencia y cubrir los derechos por la parte que falte de ejecutar. Esta revalidación tendrá a su vez vigencia de un año. No podrá iniciarse construcción alguna, sino hasta que el solicitante haya obtenido la Licencia respectiva de acuerdo a los requisitos establecidos en el presente Reglamento, debiendo conservarla en la obra.

DEBERA RESPETAR LOS LINEAMIENTOS QUE SE MARCAN AL REVERSO DE ESTA LICENCIA

MTRO. LUIS ROMÁN CAMPA PÉREZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO