



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO**  
**SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO**  
**LICENCIA DE CONSTRUCCION**

Folio de Licencia Otorgada

CURB/0696/2023

Vigencia del 01 de FEBRERO del 2023 al 01 de FEBRERO del 2024

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL						CODIGO QR			
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		

**UBICACION DE LA OBRA**

Ubicación / Calle: \_\_\_\_\_ No.: \_\_\_\_\_  
Lote: \_\_\_\_\_ Manzana: \_\_\_\_\_ C.P.: 00000  
Referencia: \_\_\_\_\_  
Colonia / Fraccionamiento: \_\_\_\_\_  
Municipio / Localidad: \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR**

Nombre: \_\_\_\_\_  
Calle: \_\_\_\_\_ No Ext.: \_\_\_\_\_ No. Int.: \_\_\_\_\_ Teléfono: 000000000  
Colonia: \_\_\_\_\_ Localidad: \_\_\_\_\_

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			CARACTERISTICAS DE LA OBRA	
<input type="checkbox"/> Obra Nueva		m2	Licencia de Uso de Suelo: <u>N/A</u>	
<input type="checkbox"/> Ampliación		m2	Uso de Suelo Autorizado: <u>N/A</u>	
<input type="checkbox"/> Regularización		m2	Alineamiento: <u>6.88</u> mts. lin.	C.O.S.: <u>64.50</u> %
<input type="checkbox"/> Revalidación		m2	(frente)	C.U.S.: <u>N/A</u> %
<input type="checkbox"/> Remodelación		m2	<b>SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:</b> <u>175.05</u> m2	
<input type="checkbox"/> Licencia para Antenas		h	<b>DESTINO AUTORIZADO:</b> _____	
<input type="checkbox"/> Reposición de Losa		m2	CASA HABITACION	
<input type="checkbox"/> Movimiento de Tierra		m2	Número de Niveles: <u>2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)</u>	
<input type="checkbox"/> Bardas		m1	Área de Estacionamiento Comercial: <u>0.00</u> No. de Cajones: <u>0</u>	
<input type="checkbox"/> Cisterna		m3	Observaciones: _____	
<input type="checkbox"/> Patios Descubiertos		m2	RESELLO DE PLANOS SUP. 175.05 M2	
<input checked="" type="checkbox"/> Registro de Planos	<u>1</u>	No	Folio Ventanilla: <u>TDU-LMA-655</u> Recibos: <u>20230201/26/00004</u>	
<input type="checkbox"/> Cambio de Proyecto				
<input type="checkbox"/> Otros				

DATOS DE PERITOS		SELLO
<b>PERITO RESPONSABLE DE OBRA</b>	<b>PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA</b>	
Nombre: <u>ING. SUSANA TEPEPA RODRIGUEZ</u>	Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Cédula Profesional: _____	Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Reg. Municipal: <u>PRO-TERS-207-19</u>	Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Registro S.S.A.: _____		

**FUNDAMENTO LEGAL**

El que suscribe Maestro Luis Román Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidos, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lorena Rodríguez Presidente Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, y con fundamento en los artículos 1, 3 fracción XIV, 4, y 5 de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 44 del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, 6 fracciones VI, VII, VII, 56 fracciones I, II, III, IV, V, VI y 59 fracciones I, II, III, IV, V, VI del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz y, 117 y 119 del Reglamento General para la Conservación del Centro Histórico del Municipio de Veracruz, se expide la presente licencia de construcción.

Con fundamento en el artículo 61 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz el tiempo de vigencia de las Licencias de Construcción será de un año.

Si terminando el plazo autorizado para la construcción de una obra, ésta no hubiese concluido, para continuarla deberá obtenerse revalidación de la licencia y cubrir los derechos por la parte que falte de ejecutar. Esta revalidación tendrá a su vez vigencia de un año. No podrá iniciarse construcción alguna, sino hasta que el solicitante haya obtenido la Licencia respectiva de acuerdo a los requisitos establecidos en el presente Reglamento, debiendo conservarla en la obra.

**DEBERA RESPETAR LOS LINEAMIENTOS QUE SE MARCAN AL REVERSO DE ESTA LICENCIA**

**AUTORIZACION**

**MTRO. LUIS ROMAN CAMPA PEREZ**  
**DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y**  
**DESARROLLO URBANO**