



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCION

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/0731/2023

Vigencia del 23 de FEBRERO del 2023 al 23 de FEBRERO del 2024

| DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD | | | | | | CLAVE CATASTRAL | | | | | | | CODIGO QR | |
|---|------|-----|-----|-----|---------|-----------------|-------|------|------|------|-------|--------|-----------|--|
| BAJO NO. | TOMO | DIA | MES | AÑO | Z. REG. | TIPO | CONG. | REG. | MZA. | LOTE | NIVEL | DEPTO. | D.V. | |

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: _____ No.: _____
Lote: _____ Manzana: _____ C.P.: 00000
Referencia: _____
Colonia / Fraccionamiento: _____
Municipio / Localidad: _____

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: _____
Calle: _____ No Ext.: _____ No. Int.: _____ Teléfono: _____
Colonia: _____ Localidad: _____

| TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA | | | CARACTERISTICAS DE LA OBRA | |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------|--|---|
| <input type="checkbox"/> | Obra Nueva | m2 | Licencia de Uso de Suelo: | N/A |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Ampliación | 113.41 m2 | Uso de Suelo Autorizado: | N/A |
| <input type="checkbox"/> | Regularización | m2 | Alineamiento: | 7.00 mts. lin. (frente) |
| <input type="checkbox"/> | Revalidación | m2 | C.O.S.: | 90.00 % |
| <input type="checkbox"/> | Remodelación | m2 | C.U.S.: | N/A % |
| <input type="checkbox"/> | Licencia para Antenas | h | SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: | 113.41 m2 |
| <input type="checkbox"/> | Reposición de Losa | m2 | DESTINO AUTORIZADO: | CASA HABITACION |
| <input type="checkbox"/> | Movimiento de Tierra | m2 | Número de Niveles: | 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL) |
| <input type="checkbox"/> | Bardas | m1 | Área de Estacionamiento Comercial: | 0.00 No. de Cajones: 0 |
| <input type="checkbox"/> | Cisterna | m3 | Observaciones: | LIC ANT. CURB/2104 FECHA:11-09-2020 SUP: 99.20 M2 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Patios Descubiertos | m2 | Folio Ventanilla: | TDU-LMA-684 Recibos: 20230223/05/00023 |
| <input type="checkbox"/> | Registro de Planos | 2 No | | |
| <input type="checkbox"/> | Cambio de Proyecto | | | |
| <input type="checkbox"/> | Otros | | | |

| DATOS DE PERITOS | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|
| PERITO RESPONSABLE DE OBRA | PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA |
| Nombre: ARQ. EDITH NANCY ABAUNZA MEZA | Nombre: _____ |
| Cédula Profesional: _____ | Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____ |
| Reg. Municipal: PRO-AAME-181-16 | Nombre: _____ |
| Registro S.S.A.: _____ | Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____ |
| | Nombre: _____ |
| | Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____ |



FUNDAMENTO LEGAL

El que suscribe Maestro Luis Román Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidós, debidamente expedido por la Lic. Patricia Labeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, y con fundamento en los artículos 1, 3 fracción XIV, 4, y 5 de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 44 del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz; 6 fracciones VI, VII, VII; 56 fracciones I, II, III, IV, V, VI y 59 fracciones I, II, III, IV, V, VI del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; y, 117 y 119 del Reglamento General para la Conservación del Centro Histórico del Municipio de Veracruz, se expide la presente licencia de construcción.

Con fundamento en el artículo 61 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz, el tiempo de vigencia de las Licencias de Construcción será de un año.

Si terminando el plazo autorizado para la construcción de una obra, ésta no hubiese concluido, para continuarla deberá obtenerse revalidación de la licencia y cubrir los derechos por la parte que falte de ejecutar. Esta revalidación tendrá a su vez vigencia de un año. No podrá iniciarse construcción alguna, sino hasta que el solicitante haya obtenido la Licencia respectiva de acuerdo a los requisitos establecidos en el presente Reglamento, debiendo conservarla en la obra.

DEBERA RESPETAR LOS LINEAMIENTOS QUE SE MARCAN AL REVERSO DE ESTA LICENCIA

AUTORIZACION

MTR. LUIS ROMAN CAMPA PEREZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO