



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCION

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/0735/2023

Vigencia del 28 de FEBRERO del 2023 al 28 de FEBRERO del 2024

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: _____ No.: _____
 Lote: _____ Manzana: _____ C.P.: 00000
 Referencia: _____
 Colonia / Fraccionamiento: _____
 Municipio / Localidad: _____

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: _____
 Calle: _____ No Ext.: _____ No. Int.: _____ Teléfono: _____
 Colonia: _____ Localidad: _____

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			Licencia de Uso de Suelo: <u>N/A</u>	
<input type="checkbox"/>	Obra Nueva		Uso de Suelo Autorizado: <u>N/A</u>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ampliación	130.00	Alineamiento: <u>4.50</u> mts. lin. C.O.S.: <u>96.55</u> %	
<input checked="" type="checkbox"/>	Regularización	43.46	(frente) C.U.S.: <u>N/A</u> %	
<input type="checkbox"/>	Revalidación		SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: <u>173.46</u> m2	
<input type="checkbox"/>	Remodelación		DESTINO AUTORIZADO: <u>CASA HABITACION</u>	
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas		Número de Niveles: <u>3(PLANTA BAJA Y 2 NIVELES)</u>	
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa		Área de Estacionamiento Comercial: <u>0.00</u> No. de Cajones: <u>0</u>	
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra		Observaciones: _____	
<input checked="" type="checkbox"/>	Bardas	3.00	PASADO DE COS	
<input type="checkbox"/>	Cisterna		Folio Ventanilla: <u>TDU-LMA-687 Recibos: 2023</u>	
<input type="checkbox"/>	Patios Descubiertos			
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de Planos	1		
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto			
<input type="checkbox"/>	Otros			

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA		PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: <u>ARQ. ARTURO GABRIEL CABADA RUEDA</u>	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	Nombre: _____	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____
Cédula Profesional: _____	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	Nombre: _____	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____
Reg. Municipal: <u>PRO-CARA-119-12</u>	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	Nombre: _____	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____
Registro S.S.A.: _____	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	Nombre: _____	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____

SELLO



FUNDAMENTO LEGAL

El que suscribe Maestro Luis Román Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidos, debidamente expedido por la Lic. Patricia Luján Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, y con fundamento en los artículos 1, 3 fracción XIV, 4, y 5 de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 44 del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz; 6 fracciones VI, VII, VII. 56 fracciones I, II, III, IV, V, VI y 59 fracciones I, II, III, IV, V, VI del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; y 117 y 119 del Reglamento General para la Conservación del Centro Histórico del Municipio de Veracruz, se expide la presente licencia de construcción.

Con fundamento en el artículo 61 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz, el tiempo de vigencia de las Licencias de Construcción será de un año.

Si terminando el plazo autorizado para la construcción de una obra, ésta no hubiese concluido, para continuarla deberá obtenerse revalidación de la licencia y cubrir los derechos por la parte que falte de ejecutar. Esta revalidación tendrá a su vez vigencia de un año. No podrá iniciarse construcción alguna, sino hasta que el solicitante haya obtenido la Licencia respectiva de acuerdo a los requisitos establecidos en el presente Reglamento, debiendo conservarla en la obra.

MTRO. LUIS ROMAN CAMPA PEREZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

DEBERA RESPETAR LOS LINEAMIENTOS QUE SE MARCAN AL REVERSO DE ESTA LICENCIA