



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO  
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Folio de Licencia Otorgada

CURB/0773/2023

Vigencia del 23 de MARZO del 2023 al 23 de MARZO del 2024

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REC.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.
<b>UBICACION DE LA OBRA</b>													
Ubicación / Calle: _____ No.: _____													
Lote: _____ Manzana: _____ C.P.: 00000													
Referencia: _____													
Colonia / Fraccionamiento: _____													
Municipio / Localidad: _____													

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: _____			
Calle: _____ No Ext.: _____ No. Int.: _____ Teléfono: 000000			
Colonia: _____ Localidad: _____			

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			CARACTERISTICAS DE LA OBRA	
<input type="checkbox"/>	Obra Nueva	m2	Licencia de Uso de Suelo:	N/A
<input checked="" type="checkbox"/>	Ampliación	103.20 m2	Uso de Suelo Autorizado:	N/A
<input type="checkbox"/>	Regularización	m2	Alineamiento:	36.00 mts. lin. (frente)
<input type="checkbox"/>	Revalidación	m2	C.O.S.:	63.50 %
<input type="checkbox"/>	Remodelación	m2	C.U.S.:	N/A %
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas	h	<b>SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:</b> 103.20 m2	
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa	m2	<b>DESTINO AUTORIZADO:</b> CASA HABITACION	
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra	m2	Número de Niveles:	2(PLANTA BAJA Y UN NIVEL)
<input type="checkbox"/>	Bardas	m1	Área de Estacionamiento Comercial:	0.00 No. de Cajones: 0
<input type="checkbox"/>	Cisterna	m3	Observaciones:	
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de Planos	3 No	LIC ANT. CURB/2222/2020 FECHA:19-11-2020 SUP:196.25 M2	
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto		Folio Ventanilla: TDU-LMA-721 Recibos: 20230323/09/00011	
<input type="checkbox"/>	Otros			

DATOS DE PERITOS	
<b>PERITO RESPONSABLE DE OBRA</b>	<b>PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA</b>
Nombre: ING. RAFAEL NOVELO GONZALEZ	Nombre: _____
Cédula Profesional: _____	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____
Reg. Municipal: PRO-NOGR-002-11	Nombre: _____
Registro S.S.A.: _____	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____
	Nombre: _____
	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____



FUNDAMENTO LEGAL	AUTORIZACION
<p>El que suscribe Maestro Luis Roman Campa Pérez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha siete de enero de dos mil veintidós, debidamente expedido por la Lic. Patricia Luján Rodríguez, Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, y con fundamento en los artículos 1.3 fracción XIV. 4. y 5 de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 44 del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz; 6 fracciones VI, VII, 50 fracciones I, II, III, IV, V, VI y 50 fracciones I, II, III, IV, V, VI del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; y 107 y 109 del Reglamento General para la Conservación del Centro Histórico del Municipio de Veracruz se expide la presente licencia de construcción.</p> <p>Con fundamento en el artículo 61 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz, el tiempo de vigencia de las Licencias de Construcción será de un año.</p> <p>Si terminando el plazo autorizado para la construcción de una obra, ésta no hubiere concluido, para continuarla deberá obtenerse revalidación de la licencia y cubrir los derechos por la parte que faltó de ejecutar. Esta revalidación tendrá a su vez vigencia de un año. No podrá iniciarse construcción alguna, sino hasta que el solicitante haya obtenido la licencia respectiva de acuerdo a los requisitos establecidos en el presente Reglamento, debiendo conservarla en la obra.</p> <p><b>DEBERA RESPETAR LOS LINEAMIENTOS QUE SE MARCAN AL REVERSO DE ESTA LICENCIA</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>AUTORIZACION</b></p> <p style="text-align: center;">   <b>MTRO. LUIS ROMAN CAMPA PEREZ</b>  <b>DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO</b> </p>