

Eliminados 29 espacios. Fundamento legal en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el Instituto Nacional de Transparencia y Acceso a la Información y Protección de Datos Personales. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (**Nombre de representante legal, Datos de instrumentos públicos, Clave catastral**).



**Oficio:** DOPDU/SDDU/OT/US/1121/2023  
**ASUNTO:** Se emite **Actualización de Licencia de Uso de Suelo** para el predio ubicado en calle Dr. Mario B. Remes, Avenida Delfino Valenzuela y Avenida Chalchihuecan con N° oficial 473, fusión de los lotes 25, 26, 27, 28, 29 y 30, manzana K-116-01, perteneciente al Fraccionamiento Reforma del Municipio de Veracruz, Ver.  
**Uso de Servicio:** Edificio para Educación Nivel Superior.  
**Veracruz, Ver., a 17 de julio de 2023.**

**UGMSUR, S. C.**

**C. [REDACTED]**  
**PRESENTE**

El que suscribe arquitecto Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo de dos mil veintitrés, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, con fundamento en los artículos 115 fracción V incisos a), b), d) y g) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 11 fracciones II, III y XI de la Ley General de Asentamiento Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 8 fracción I incisos b), c), j) y k), de la Ley de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 142, 143 y 146 del Reglamento de la Ley de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; artículo 4 fracción I incisos b), c), g) y h), 35, 38, 39 y 40 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda para el Municipio de Veracruz, Veracruz; 6 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz y 44 fracción IV del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave; visto para determinar la **Actualización de Licencia de Uso de Suelo** correspondiente al expediente DOPDU/SDDU/OT/US/1121/2023.

**CONSIDERANDO QUE:**

**PRIMERO.**-Con fecha 13 de julio de 2023, fue ingresada por Ventanilla Única la solicitud signada por **UGMSUR, S. C.**, representada por **C. [REDACTED]** para el predio ubicado en calle Dr. Mario B. Remes, Avenida Delfino Valenzuela y Avenida Chalchihuecan con N° oficial 473, fusión de los lotes 25, 26, 27, 28, 29 y 30, manzana K-116-01, perteneciente al Fraccionamiento Reforma del Municipio de Veracruz, Ver., con una superficie total de **1,864.92m<sup>2</sup>**, según consta en Escritura Pública número [REDACTED] inscrita en el Registro Público de la Propiedad Bajo Número [REDACTED] Volumen [REDACTED] de la [REDACTED] sección, de fecha [REDACTED]; y con número de cuenta catastral [REDACTED] quien destina el predio para **Uso de Servicio: Edificio para Educación Nivel Superior.**

**SEGUNDO.**-Una vez constatado en el Programa Municipal de Desarrollo Urbano de Veracruz, Ver., publicado en la Gaceta Oficial del Estado, Tomo CCIV, Núm. Ext.498 de fecha 15 de diciembre de 2021, el predio referido se ubica en el **Distrito 1, Reforma, con vocación Subcentro Urbano y Habitacional, ID: D01Z, señalando una Densidad máxima 50viv/ha; donde es permitido el uso habitacional:** unifamiliar; **uso mixto bajo:** cuando en la planta baja presenta un uso distinto al habitacional, y los niveles superiores son habitacionales. Hasta el 34% de la superficie total de la construcción o desarrollo puede presentar usos distintos al habitacional; **uso comercial** a nivel barrio: comercios y servicios de consumo cotidiano, con cobertura a nivel colonia o fraccionamiento y preferentemente de alcance peatonal; **uso de equipamiento** para vialidad local, **donde no está permitido el uso industrial ni el uso para infraestructura; con un Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS) de hasta 70% y un Coeficiente de Utilización de Suelo (CUS) hasta de 210%, equivalente a 3 niveles máximo de construcción (planta baja y dos niveles).**

**TERCERO.**-El promovente o propietario presenta copias de la documentación que a continuación se enlista, se hace constar que no se tuvieron a la vista los originales.

1. Se acredita en propiedad de la persona moral, denominada **UGMSUR, S. C.**, mediante de Escritura Pública Número [REDACTED] Libro [REDACTED] de fecha [REDACTED], pasada ante la fe de la Notaría Pública No. [REDACTED] de la [REDACTED] Demarcación Notarial, debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad.
2. Acredita su constitución, la Sociedad denominada **UGMSUR, S. C.**, y la designación del representante legal **C. [REDACTED]** mediante Instrumento Público Número [REDACTED], Volumen [REDACTED] de fecha [REDACTED] pasada ante la fe de la Notaría Pública Número 6, con sede en la ciudad de Córdoba, Ver., e inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio, Bajo No. [REDACTED], tomo [REDACTED], de la sección [REDACTED], de fecha [REDACTED].
3. Credencial para votar como identificación oficial del representante, **C. [REDACTED]**; con clave [REDACTED].
4. Comprobante de pago del impuesto predial 2023, con número de cuenta catastral [REDACTED].
5. Licencia de Uso de Suelo anterior, No. de Oficio **DOPDU/SDDU/OT/US/0226/2022**, de fecha 22 de junio de 2022, expedida por la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, Veracruz.
6. Anuencia de Protección Civil no. De oficio **DPCMVER/A/0571/2022**, de fecha 04 de mayo de 2022, expedido por la Dirección de Protección Civil del H. Ayuntamiento de Veracruz.
7. Recibo de suministro de energía eléctrica No. de servicio [REDACTED] expedido por Comisión Federal de Electricidad.
8. Recibo de servicio de Agua Potable y Alcantarillado, no. de inmueble [REDACTED] expedido por Grupo Metropolitano de Agua y Saneamiento SAPI de C.V. (GRUPO MAS).

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Calle Juan de Grijalva No. 34  
Fracc. Reforma Veracruz, Ver  
229 200 22 49

**ASUNTO:** Se emite **Actualización de Licencia de Uso de Suelo** para el predio ubicado en calle Dr. Mario B. Remes, Avenida Delfino Valenzuela y Avenida Chalchihuecan con N° oficial 473, fusión de los lotes 25, 26, 27, 28, 29 y 30, manzana K-116-01, perteneciente al Fraccionamiento Reforma del Municipio de Veracruz, Ver.  
**Uso de Servicio:** Edificio para Educación Nivel Superior.  
**Veracruz, Ver., a 17 de Julio de 2023.**

9. Plano de proyecto existente, croquis de localización y fotografías del predio.

**RESUELVE  
AUTORIZACIÓN CON CARÁCTER: POSITIVO**

**PRIMERO.-**Para el predio ubicado en calle Dr. Mario B. Remes, Avenida Delfino Valenzuela y Avenida Chalchihuecan con N° oficial 473, fusión de los lotes 25, 26, 27, 28, 29 y 30, manzana K-116-01, perteneciente al Fraccionamiento Reforma del Municipio de Veracruz, Ver., es compatible señalado y apto para el fin solicitado, además de ser funcionalmente eficiente en razón de ubicarse en la zona de consolidación urbana.

**SEGUNDO.-**Se otorga la **ACTUALIZACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO**, específicamente para la ocupación de **USO DE SERVICIO: EDIFICIO PARA EDUCACIÓN NIVEL SUPERIOR**, señalando un **Coefficiente de Ocupación del Suelo (COS) de hasta 70% y con un Coeficiente de Utilización de Suelo (CUS) hasta de 280%, permitidos 4 niveles máximos de construcción (planta baja y tres niveles).**

**TERCERO.-**Esta Actualización de Licencia de Uso de Suelo no deberá interpretarse como autorización para la subdivisión o fusión del predio, o como cambio de régimen de propiedad; no es Licencia de Construcción ni autoriza algún tipo de obra.

**CUARTO.-**Tendrá **vigencia de un año a partir de la fecha de su otorgamiento** para la obtención de las autorizaciones posteriores y su validez será efectiva únicamente mientras las condiciones de la zona lo permitan, no afecte el interés de la comunidad y se apege a los reglamentos y disposiciones vigentes.

**QUINTO.-**El proyecto deberá proporcionar **1 cajón de estacionamiento por cada 40.00m<sup>2</sup> de construcción para instituciones educativas**, de acuerdo a lo estipulado en la Licencia de Uso de Suelo Anterior, no. de Oficio DOPDU/SDDU/OT/US/0226/2022, de fecha 22 de junio de 2022, expedida por la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz.

**SEXTO.-**El presente documento no lo exime del cumplimiento de los requisitos técnicos que a continuación se expresan:

- a) Acatar con las con las disposiciones contenidas en el Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.
- b) Acatar con las disposiciones contenidas en la Ley 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.
- c) Acatar la Ley de Protección Civil y la Reducción del Riesgo de Desastres para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Sin más por el momento, quedo de usted.



**ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

**ARQ. ADRIANA J. GONZÁLEZ VALLE  
COORDINADORA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

*Katmeush*  
**MTRA. KARLA MENA HERMIDA  
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO**

C.c.p. Archivo/ Minutario  
JCTS/KMH/AJGV/mdlg

**Calle Juan de Grijalva No. 34  
Fracc. Reforma Veracruz, Ver  
229 200 22 49  
veracruzmunicipio.gob.mx**



Eliminados 19 espacios. Fundamento legal en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el Instituto Nacional de Transparencia y Acceso a la Información y Protección de Datos Personales. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (Dirección, Clave catastral, Correo Electrónico, Celular, Telefono local, Nombre de Contacto, RFC, CURP, Firmas, Dirección, Cédula Profesional).



NUESTRO PUERTO, NUESTRA CASA

# H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ 2022-2025 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

US/1121/2023

## FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRAMITE: US/1121/2023 FECHA DE INGRESO: \_\_\_\_\_ FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: TDU-LUSO-  
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: \_\_\_\_\_ NÚMERO DE EXPEDIENTE: \_\_\_\_\_ FECHA DEL RESOLUTIVO: 341

| DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD |      |     |     |     |         |
|---|------|-----|-----|-----|---------|
| BAJO NÚMERO   | TOMO | DIA | MES | AÑO | Z. REG. |
|   |      |     |     |     |         |

| CLAVE CATASTRAL |       |      |     |      |       |      |
|-----------------|-------|------|-----|------|-------|------|
| TIPO            | CONG. | REG. | MZA | LOTE | NIVEL | DIG. |
|                 |       |      |     |      |       |      |

### TRÁMITES A SOLICITAR

| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN |   |       |                |
|--------------------------|---|-------|----------------|
| <input type="checkbox"/> | VECS  | _____ | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | OBRA NUEVA  | _____ | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | REVALIDACIÓN DE LICENCIA  | _____ | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | REMODELACIÓN  | _____ | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | REGULARIZACIÓN  | _____ | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | AMPLIACIÓN  | _____ | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | CAMBIO DE PROYECTO  | _____ | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | DEMOLICIÓN  | _____ | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | BARDAS largo: _____ ml alto: _____ ml   |       |                |
| <input type="checkbox"/> | ESTACIONAMIENTO cajones   | _____ | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | PATIOS DESCUBIERTOS   | _____ | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | CISTERNAS   | _____ | m <sup>3</sup> |
| <input type="checkbox"/> | TANQUES SUBTERRANEOS  | _____ | m <sup>3</sup> |
| <input type="checkbox"/> | ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES   | _____ | ml             |
| <input type="checkbox"/> | MOVIMIENTOS DE TIERRA   | _____ | m <sup>3</sup> |
| <input type="checkbox"/> | OTRAS LICENCIAS:  | _____ |                |
| <input type="checkbox"/> | REMODELACION INTERIOR   | _____ | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | REMODELACIÓN DE FACHADA   | _____ | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES. |       |                |
|                          | tipo de obra: _____ long.: _____ ml   |       |                |
| <input type="checkbox"/> | LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES  |       |                |
|                          | días: _____ longitud. _____ ml  |       |                |

| USO DE SUELO                        |   |
|-------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/>            | CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN  |
| <input type="checkbox"/>            | CAMBIO DE USO DE SUELO  |
| <input type="checkbox"/>            | LICENCIA DE USO DE SUELO  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO   |
| <input type="checkbox"/>            | REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO  |
| LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN    |   |
| <input type="checkbox"/>            | SUBDIVISIÓN lotes: _____ Superf.: _____ m <sup>2</sup>                                |
| <input type="checkbox"/>            | FUSIÓN lotes: _____ Superf.: _____ m <sup>2</sup>                                     |
| IMAGEN URBANA                       |   |
| <input type="checkbox"/>            | FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA   |
| <input type="checkbox"/>            | LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B  |
| <input type="checkbox"/>            | RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B  |
| <input type="checkbox"/>            | LICENCIA ANUNCIOS TIPO C  |
| <input type="checkbox"/>            | RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C  |
| <input type="checkbox"/>            | PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA                          |
| <input type="checkbox"/>            | RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA |
| TOPOGRAFÍA                          |   |
| <input type="checkbox"/>            | ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL _____ ml  |
| <input type="checkbox"/>            | DESLINDE _____ m <sup>2</sup>   |
| CONSTANCIAS                         |   |
| <input type="checkbox"/>            | NUMERO OFICIAL  |
| <input type="checkbox"/>            | COLONIA POPULAR   |
| <input type="checkbox"/>            | TERMINO DE OBRA   |
| <input type="checkbox"/>            | CALLE   |
| <input type="checkbox"/>            | AVANCE DE OBRA  |

| LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS    |   |
|------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/>           | CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL  |
| <input type="checkbox"/>           | ORDEN DE PUBLICACIÓN  |
| <input type="checkbox"/>           | PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL   |
| <input type="checkbox"/>           | DICTAMEN TECNICO LEGAL  |
| <input type="checkbox"/>           | RELOTIFICACIÓN  |
| <input type="checkbox"/>           | MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN   |
| <input type="checkbox"/>           | AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO   |
| <input type="checkbox"/>           | PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN   |
| <input type="checkbox"/>           | ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN                      |
| <input type="checkbox"/>           | ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio) |
| <input type="checkbox"/>           | TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: _____ m <sup>2</sup> número de lotes: _____                  |
| <input type="checkbox"/>           | ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO   |
| <input type="checkbox"/>           | TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: _____ m <sup>2</sup> número de lotes: _____                    |
| REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO |   |
| <input type="checkbox"/>           | CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO  |
| <input type="checkbox"/>           | MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN  |
| <input type="checkbox"/>           | CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN  |

### DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: EDUCATIVO Indicar si se encuentra en centro histórico:   
DOMICILIO: DRA MARIO B. REMES NÚMERO OFICIAL: \_\_\_\_\_  
ENTRE CALLES: DELFINO VALENZUELA Y CHALCHIHUECAN MUNICIPIO: VERACRUZ  
LOTE NÚMERO: 473 MANZANA: \_\_\_\_\_ NUMERO DE VIVIENDAS: \_\_\_\_\_  
COLONIA: FRACC. REFORMA

### DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: UGASUR Y/O ING. NO. OFICIAL: 1547  
DOMICILIO: AV. OTE 17 COLONIA: EL EDEN RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_ NOMBRE DEL CONTACTO: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_ TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_  
Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno. FIRMA \_\_\_\_\_

### DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: APD NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: AV. COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CÉDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: PRO-6061-225-20 REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_  
TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA  
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN CÁLCULO ESTRUCTURAL**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN INSTALACIONES**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN DISEÑO URBANO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**CROQUIS DE LOCALIZACIÓN**

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).

*[Hand-drawn croquis showing property boundaries and surrounding streets. The drawing is faint and mostly illegible.]*

Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

**Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:**

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

- a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,
- b) Integrar el registro de solicitudes,
- c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,
- d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: [transparencia@veracruzmunipio.gob.mx](mailto:transparencia@veracruzmunipio.gob.mx) así como en el área de recepción de los

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

2022

13 JUL 2023

**RECIBIDO**

FIRMA

SELLO DE RECEPCIÓN