

Eliminados 04 espacios. Fundamento legal en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el Instituto Nacional de Transparencia Acceso a la Información y Protección de Datos Personales. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (Clave catastral, Nombre de representante legal, Cédula Profesional y Registro S.S.A.).



**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE ANUNCIO**

FECHA DE INICIO DE VIGENCIA		FECHA DE VENCIMIENTO				
26/11/2023		26/11/2024				
CLAVE CATASTRAL						
TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.

No. LICENCIA:	DOPDU/SDDU/OT/IU/430/2023
No. LICENCIA ANTERIOR:	DOPDU/SDDU/OT/IU/181/2022
FOLIO DE PAGO:	20230823/33/00028

H. Veracruz, Ver. a 23 de agosto del 2023.

1 de 2

LOCALIZACIÓN DE ANUNCIO

DIRECCIÓN: **Av. Salvador Díaz Mirón** No. OFICIAL: **2069**
 ENTRECALLE: **Ing. Hipólito Deschamps y Alvarado**
 COLONIA: **Centro** C.P. **91700**

TITULAR DE LA LICENCIA

NOMBRE COMERCIAL O RAZÓN SOCIAL: **HSBC México, S. A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC**
 PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL: **[REDACTED]**
 R.F.C. **HMI950125KG8** GIRO: **Banca múltiple o comercial**
 DIRECCIÓN: **Av. Paseo de la Reforma** No. OFICIAL: **347** C. P. **06500**
 COLONIA: **Cuauhtémoc** MUNICIPIO/ESTADO: **Cuauhtémoc, Ciudad de México**

PERITO RESPONSABLE Y CORRESPONSABLE

PERITO RESPONSABLE DE OBRA: **Arq. Arturo Cabada Rueda**
 CÉDULA PROFESIONAL: **[REDACTED]** REG. MPAL: **PRO-CARA-119-12** REG. S.S.A.: **[REDACTED]**

TIPO DE ANUNCIO: **2 anuncios adosados y 1 anuncio bandera**

CARACTERÍSTICAS:
Anuncio adosado: Anuncio luminoso adosado a fachada, el gabinete es de lámina galvanizada calibre 24", perfil tubular galvanizado de 3/4 cal. 18 con marco de 1 cm terminado en esmalte anticorrosivo alquidalico, de comex 100 color negromate 117, con lona panagraphics. Decorado con vinil translucido 3M scotchcalcolor blanco 3630-33, al cual se le calara con ploter el logotipo HSBC, este de color negro y rombo en color rojo.
Anuncio bandera: Luneta de acrilico con perfil tubular galvanizado de 3/4 cal. 18 con marco de 1 cm terminado en esmalte anticorrosivo alquidalico, con iluminación interior la cual consiste en 1 tubo de lámparas flourescentes, traslapando las bases de los tubo T-8 de 132watts con balastras marca motorola. En circuitos de carga máxima de 20 amperes.

TIPO:	ADOSADO (2 pzas.) BANDERA	DIMENSIONES:	LARGO: 4.75 m 0.90 m	ALTO: 0.60 m 0.70 m	ANCHO: -----	ÁREA: 2.85 m ² 0.36 m ²
--------------	------------------------------	---------------------	--------------------------------	-------------------------------	---------------------	---

FUNDAMENTACIÓN

El que suscribe arquitecto Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo de dos mil veintitrés, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 6 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; 4 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda para el Municipio de Veracruz.

La presente licencia está sujeta a lo establecido en el artículo 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave; artículos 4 fracc. II, 56, 89, 90, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 125, 126, 127 y 128 del Reglamento del Centro Histórico del Municipio de Veracruz, Ver.

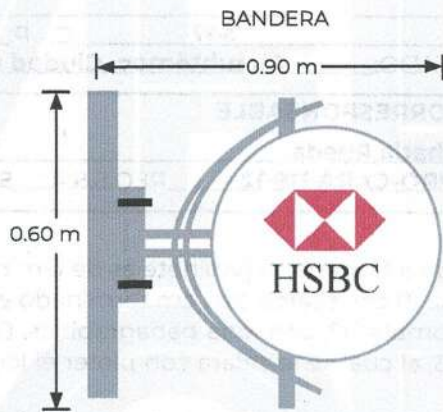
Qualquier acción que se realice que contravenga las disposiciones legales establecidas, serán sancionadas con base a los artículos 119, 120, 121, 142, 144, 146, 147, 148, 151, 152, 153, 154 y 155 del Reglamento de Centro Histórico antes citado.

En el caso de anuncios que requieren elementos estructurales quedarán sujetos con base a los artículos 60 fracc. XI, 61 fracc. IX y 68 del Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; los artículos 56 fracc. IV, 59 fracc. IV del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz.

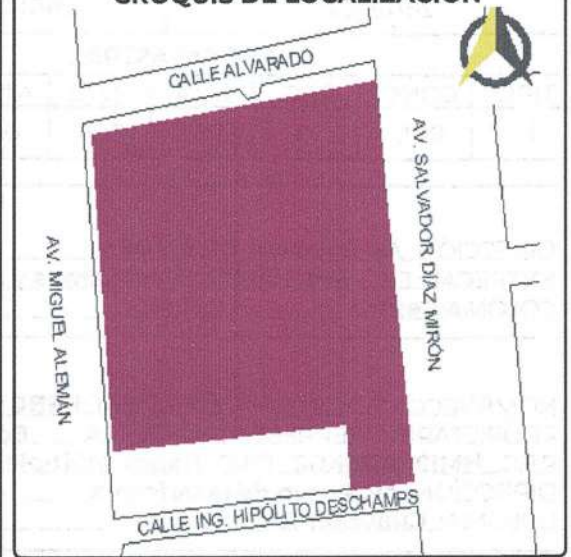
Las funciones de los Peritos Responsables de Obra y Corresponsables de Obra, en las obras y casos para los que hayan otorgado su responsiva, quedarán sujetos a lo establecido en los artículos 57 y 58 del Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz; y los artículos 48 y 49 del Reglamento de Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz.



CROQUIS DEL ANUNCIO



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



SELLO MUNICIPAL



ATENTAMENTE

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

ARQ. ADRIANA J. GONZÁLEZ VALLE
COORDINADORA DE ORDENAMIENTO TERRI-

Kamyaush.
MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBA-

c.c.p. Archivo/Minuta
JCTS/KMH/AJGV/bdo

Calle Juan de Grijalva No. 34
Fracc. Reforma Veracruz, Ver
229 200 22 49
veracruzmunipicio.gob.mx



Eliminados 12 espacios. Fundamento legal en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el Instituto Nacional de Transparencia Acceso a la Información y Protección de Datos Personales. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (Correo Electrónico, Celular, Nombre de representante legal, Firmas, Dirección, RFC, Cédula Profesional y Registro S.S.A.).



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ 2022-2025 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRAMITE: LAC 430 FECHA DE INGRESO: _____ FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: TDU-CANO
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: _____ NÚMERO DE EXPEDIENTE: _____ FECHA DEL RESOLUTIVO: 357

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD					
BAJO NÚMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.

CLAVE CATASTRAL							
TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.

TRÁMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		
<input type="checkbox"/>	VECS	_____ m ²
<input type="checkbox"/>	OBRA NUEVA	_____ m ²
<input type="checkbox"/>	REVALIDACIÓN DE LICENCIA	_____ m ²
<input type="checkbox"/>	REMODELACIÓN	_____ m ²
<input type="checkbox"/>	REGULARIZACIÓN	_____ m ²
<input type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN	_____ m ²
<input type="checkbox"/>	CAMBIO DE PROYECTO	_____ m ²
<input type="checkbox"/>	DEMOLICIÓN	_____ m ²
<input type="checkbox"/>	BARDAS largo: _____ ml alto: _____ ml	
<input type="checkbox"/>	ESTACIONAMIENTO _____ cajones	_____ m ²
<input type="checkbox"/>	PATIOS DESCUBIERTOS	_____ m ²
<input type="checkbox"/>	CISTERNAS	_____ m ³
<input type="checkbox"/>	TANQUES SUBTERRANEOS	_____ m ³
<input type="checkbox"/>	ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES	_____ ml
<input type="checkbox"/>	MOVIMIENTOS DE TIERRA	_____ m ³
<input type="checkbox"/>	OTRAS LICENCIAS:	
<input type="checkbox"/>	REMODELACION INTERIOR	_____ m ²
<input type="checkbox"/>	REMODELACIÓN DE FACHADA	_____ m ²
<input type="checkbox"/>	LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.	
	tipo de obra: _____ long.: _____ ml	
<input type="checkbox"/>	LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES	
	días: _____ longitud. _____ ml	

USO DE SUELO		
<input type="checkbox"/>	CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN	
<input type="checkbox"/>	CAMBIO DE USO DE SUELO	
<input type="checkbox"/>	LICENCIA DE USO DE SUELO	
<input type="checkbox"/>	ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO	
<input type="checkbox"/>	REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO	
LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN		
<input type="checkbox"/>	SUBDIVISIÓN lotes: _____ Superf.: _____ m ²	
<input type="checkbox"/>	FUSIÓN lotes: _____ Superf.: _____ m ²	
IMAGEN URBANA		
<input type="checkbox"/>	FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA	
<input type="checkbox"/>	LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B	
<input checked="" type="checkbox"/>	RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B	
<input type="checkbox"/>	LICENCIA ANUNCIOS TIPO C	
<input type="checkbox"/>	RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C	
<input type="checkbox"/>	PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA	
<input type="checkbox"/>	RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA	
TOPOGRAFÍA		
<input type="checkbox"/>	ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL _____ ml	
<input type="checkbox"/>	DESLINDE _____ m ²	
CONSTANCIAS		
<input type="checkbox"/>	NUMERO OFICIAL	<input type="checkbox"/> CALLE
<input type="checkbox"/>	COLONIA POPULAR	<input type="checkbox"/> AVANCE DE OBRA
<input type="checkbox"/>	TERMINO DE OBRA	

LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS		
<input type="checkbox"/>	CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL	
<input type="checkbox"/>	ORDEN DE PUBLICACIÓN	
<input type="checkbox"/>	PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL	
<input type="checkbox"/>	DICTAMEN TECNICO LEGAL	
<input type="checkbox"/>	RELOTIFICACIÓN	
<input type="checkbox"/>	MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN	
<input type="checkbox"/>	AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO	
<input type="checkbox"/>	PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN	
<input type="checkbox"/>	ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN	
<input type="checkbox"/>	ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)	
<input type="checkbox"/>	TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: _____ m ² número de lotes: _____	
<input type="checkbox"/>	ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO	
<input type="checkbox"/>	TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: _____ m ² número de lotes: _____	
REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO		
<input type="checkbox"/>	CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	
<input type="checkbox"/>	MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN	
<input type="checkbox"/>	CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN	

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE		
PREDIO DESTINADO PARA: <u>SUCURSAL BANCARIA (PLAZA PORTAL)</u>	Indicar si se encuentra en centro histórico: <input checked="" type="checkbox"/>	
DOMICILIO: <u>AV. SALVADOR DIAZ MIRON</u>	NUMERO OFICIAL: <u>2069</u>	
ENTRE CALLES: <u>ENTRE HIPOLITO DESCHAMPS Y ALVARADO</u>	MUNICIPIO: <u>VERACRUZ</u>	
LOTE NÚMERO: <u>001</u> MANZANA: <u>069</u>	NUMERO DE VIVIENDAS: _____	
COLONIA: <u>CENTRO</u>	C.P.: <u>91700</u>	

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: <u>HSBC MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC</u>	NO. OFICIAL: <u>347</u>	
DOMICILIO: <u>PASEO DE LA REFORMA</u>	RFC: _____	CURP: _____
COLONIA: <u>CUAUHTEMOC</u>	RFC: _____	CURP: _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: <u>EL MISMO</u>	NOMBRE DEL CONTACTO: _____	
CORREO ELECTRÓNICO: _____	Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno: _____	
TELÉFONO LOCAL: _____		
CELULAR: _____		

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: <u>ARQ. ARTURO GABRIEL CABADA RUEDA</u>	NO. OFICIAL: _____	
DOMICILIO: _____	RFC: _____	CURP: _____
COLONIA: _____	RFC: _____	CURP: _____
CÉDULA PROFESIONAL: _____	REGISTRO MUNICIPAL: <u>PRO-CARA-119-12</u>	REGISTRO S.S.A.: _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: <u>EL MISMO</u>		
CORREO ELECTRÓNICO: _____		
TELÉFONO LOCAL: _____		
CELULAR: _____		

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA
EN DISEÑO ARQUITECTONICO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

EN CALCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

EN INSTALACIONES

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

- a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,
- b) Integrar el registro de solicitudes,
- c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunicipio.gob.mx así como en el área de recepción de as

