

Eliminados 04 espacios. Fundamento legal en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el Instituto Nacional de Transparencia Acceso a la Información y Protección de Datos Personales. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (**Clave catastral, Nombre de representante legal, Cédula Profesional, Registro S.S.A.**).



**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**  
**LICENCIA DE ANUNCIO**

<b>FECHA DE INICIO DE VIGENCIA</b>		<b>FECHA DE VENCIMIENTO</b>				
25/10/2023		25/10/2024				
<b>CLAVE CATASTRAL</b>						
<b>TIPO</b>	<b>CONG.</b>	<b>REG.</b>	<b>MZA.</b>	<b>LOTE</b>	<b>NIVEL</b>	<b>DEPTO.</b>

<b>No. LICENCIA:</b>	<b>DOPDU/SDDU/OT/IU/453/2023</b>
<b>No. LICENCIA ANTERIOR:</b>	<b>DOPDU/SDDU/OT/IU/203/2022</b>
<b>FOLIO DE PAGO:</b>	<b>20230928/06/00011</b>

H. Veracruz, Ver. a 28 de septiembre del 2023.

1 de 2

**LOCALIZACIÓN DE ANUNCIO**

**DIRECCIÓN:** Av. Ignacio Allende No. OFICIAL: 2716  
**ENTRE CALLES:** Úrsulo Galván y Virgilio Uribe  
**COLONIA:** Centro C.P. 91700

**TITULAR DE LA LICENCIA**

**NOMBRE COMERCIAL O RAZÓN SOCIAL:** Servicios de Anuncios Publicitarios, S. A. de C. V.  
**PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL:** [REDACTED]  
**R.F.C.:** SAP0402128Y3 **GIRO:** Agencia de publicidad  
**DIRECCIÓN:** Bahía de las Palmas No. OFICIAL: 52 C. P. 11300  
**COLONIA:** Verónica Anzures **MUNICIPIO/ESTADO:** Miguel Hidalgo, Distrito Federal

**PERITO RESPONSABLE Y CORRESPONSABLE**

**PERITO RESPONSABLE DE OBRA:** Ing. Rafael Muñoz Fernández  
**CÉDULA PROFESIONAL:** [REDACTED] **REG. MPAL:** PCRO-EST-MUFR-020-15 **REG. S.S.A.:** [REDACTED]

**TIPO DE ANUNCIO:** 1 anuncio espectacular de azotea.

**CARACTERÍSTICAS:** Anuncio espectacular de azotea : Formado por un ángulo de 30° con la dirección ESTE-OESTE. El anuncio está formado mediante armaduras fabricadas con angular estructural de 2 ½ " x 2 ½ x ¼ y soldadas mediante electrodo de arco sumergido. Esta estructura tendrá una cartelera de una vista. El emplazamiento de este anuncio está sobre la azotea del inmueble de planta baja y planta alta, teniendo una altura total de 6.75 m. Desplántándose a 6.75 m sobre el nivel del suelo y apoyado mediante anclaje en la losa de la azotea mediante pedestales de 0.25 m por lados apoyados y anclados a la losa mencionada. La armadura tiene un ancho de 3.00 m.

<b>TIPO:</b> ESPECTACULAR DE AZOTEA	<b>DIMENSIONES:</b> <b>LARGO:</b> 12.90 m	<b>ALTO:</b> 7.20 m	<b>ANCHO:</b> 3.00 m	<b>ÁREA:</b> 92.88 m <sup>2</sup>
-------------------------------------	---	---------------------	----------------------	-----------------------------------

**FUNDAMENTACIÓN**

El que suscribe arquitecto Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo de dos mil veintitrés, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 6 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; 4 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda para el Municipio de Veracruz.

La presente licencia está sujeta a lo establecido en el artículo 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave; artículos 4 fracc. II, 56, 89, 90, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 125, 126, 127 y 128 del Reglamento del Centro Histórico del Municipio de Veracruz, Ver.

Cualquier acción que se realice que contravenga las disposiciones legales establecidas, serán sancionadas con base a los artículos 119, 120, 121, 142, 144, 146, 147, 148, 151, 152, 153, 154 y 155 del Reglamento de Centro Histórico antes citado.

En el caso de anuncios que requieren elementos estructurales quedarán sujetos con base a los artículos 60 fracc. XI, 61 fracc. IX y 68 del Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; los artículos 56 fracc. IV, 59 fracc. IV del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz.

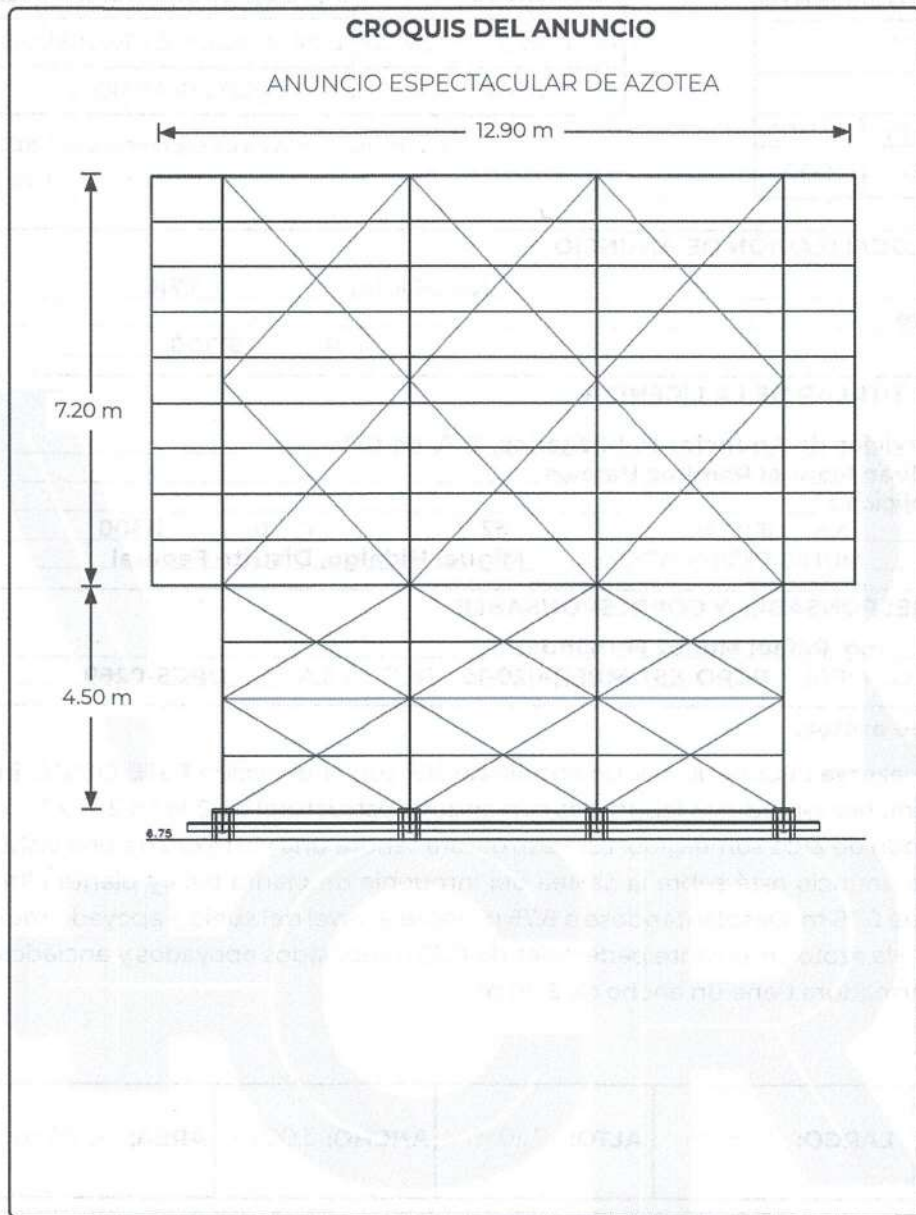
Las funciones de los Peritos Responsables de Obra y Corresponsables de Obra, en las obras y casos para los que hayan otorgado su responsiva, quedarán sujetos a lo establecido en los artículos 57 y 58 del Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz; y los artículos 48 y 49 del Reglamento de Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz.





H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ  
 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
**LICENCIA DE ANUNCIO**

DOPDU/SDDU/OT/IU/453/2023  
 2 de 2



**SELLO MUNICIPAL**

2022 - 2025

**VERACRUZ**

---

**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

**ATENTAMENTE**

**ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ**  
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

**ARQ. ADRIANA J. GONZÁLEZ VALLE**  
 COORDINADORA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

c.c.p. Archivo/Minuta  
 JCTS/KMH/AJGV/gar

**Calle Juan de Grijalva No. 34**  
**Fracc. Reforma Veracruz, Ver**  
**229 200 22 49**  
**veracruzmunipio.gob.mx**

*Karla Mena Hermida*  
**MTRA. KARLA MENA HERMIDA**  
 SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO





Eliminados 04 espacios. Fundamento legal en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el instituto Nacional de Transparencia Acceso a la Información y Protección de Datos Personales. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (**Correo Electrónico, Celular, Nombre de Contacto y Firma**).



**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ**  
**2022-2025**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**  
**Y DESARROLLO URBANO**

**FORMATO MULTITRÁMITE**

NÚMERO DE TRAMITE: LAC 453      FECHA DE INGRESO: \_\_\_\_\_      FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: TOU-LANU-378  
 NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: \_\_\_\_\_      NÚMERO DE EXPEDIENTE: \_\_\_\_\_      FECHA DEL RESOLUTIVO: \_\_\_\_\_

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							
BAJO NÚMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.

**TRÁMITES A SOLICITAR**

<p><b>LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN</b></p> <input type="checkbox"/> VECES _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> REVALIDACIÓN DE LICENCIA _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> CAMBIO DE PROYECTO _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> BARDAS    largo: _____ ml    alto: _____ ml <input type="checkbox"/> ESTACIONAMIENTO _____ cajones _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> PATIOS DESCUBIERTOS _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> CISTERNAS _____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> TANQUES SUBTERRANEOS _____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES _____ ml <input type="checkbox"/> MOVIMIENTOS DE TIERRA _____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> OTRAS LICENCIAS: _____ <input type="checkbox"/> ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN DE FACHADA _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES. tipo de obra: _____    long: _____ ml <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES días: _____    longitud: _____ ml	<p><b>USO DE SUELO</b></p> <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO <input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO <input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO <p align="center"><b>LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN</b></p> <input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN    lotes: _____    Superf: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> FUSIÓN    lotes: _____    Superf: _____ m <sup>2</sup> <p align="center"><b>IMAGEN URBANA</b></p> <input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO C <input checked="" type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C <input type="checkbox"/> PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA <p align="center"><b>TOPOGRAFIA</b></p> <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL _____ ml <input type="checkbox"/> DESLINDE _____ m <sup>2</sup> <p align="center"><b>CONSTANCIAS</b></p> <input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL <input type="checkbox"/> CALLE <input type="checkbox"/> COLONIA POPULAR <input type="checkbox"/> AVANCE DE OBRA <input type="checkbox"/> TERMINO DE OBRA	<p><b>LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS</b></p> <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL <input type="checkbox"/> ORDEN DE PUBLICACIÓN <input type="checkbox"/> PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL <input type="checkbox"/> DICTAMEN TECNICO LEGAL <input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN <input type="checkbox"/> MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN <input type="checkbox"/> AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO <input type="checkbox"/> PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN <input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN <input type="checkbox"/> ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio) <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: _____ m <sup>2</sup> número de lotes: _____ <input type="checkbox"/> ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: _____ m <sup>2</sup> número de lotes: _____ <p align="center"><b>REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO</b></p> <input type="checkbox"/> CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO <input type="checkbox"/> MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN <input type="checkbox"/> CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN
---	---	--

**DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE**

PREDIO DESTINADO PARA: ANUNCIOS PUBLICITARIOS      Indicar si se encuentra en centro histórico:   
 DOMICILIO: AV. ALLENDE      NÚMERO OFICIAL: 2716  
 ENTRE CALLES: DISSUO GALVAN Y VIRGILIO URIBE      MUNICIPIO: VERACRUZ  
 LOTE NÚMERO: \_\_\_\_\_    MANZANA: \_\_\_\_\_      NÚMERO DE VIVIENDAS: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: CENTRO 91700

**DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: SERVICIOS DE ANUNCIOS PUBLICITARIOS SA. DE CV  
 DOMICILIO: BAHIAS DE LAS PALMAS      NO. OFICIAL: 52  
 COLONIA: VERONICA ANZURES    RFC: SAP.0402128Y3      CURP: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: MISMO      NOMBRE DEL CONTACTO: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_      bajo protesta de decir verdad, juro  
 TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_      que el inmueble no se encuentra en  
 CELULAR: \_\_\_\_\_      estado litigioso alguno.

**DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_      NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_      RFC: \_\_\_\_\_      CURP: \_\_\_\_\_  
 CÉDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_      REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_      REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_  
 TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_      FIRMA \_\_\_\_\_



Eliminados 09 espacios. Fundamento legal en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el Instituto Nacional de Transparencia Acceso a la Información y Protección de Datos Personales. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (**Domicilio, Correo Electrónico, Celular, RFC, Firma, Cédula Profesional, Registro S.S.A.**).

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA**  
**EN DISEÑO ARQUITECTONICO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: ING  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN CALCULO ESTRUCTURAL**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: ING RAFAEL MUNES Hernandez  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: PCAD-EST-MOPR-02018 REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: MISMO  
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

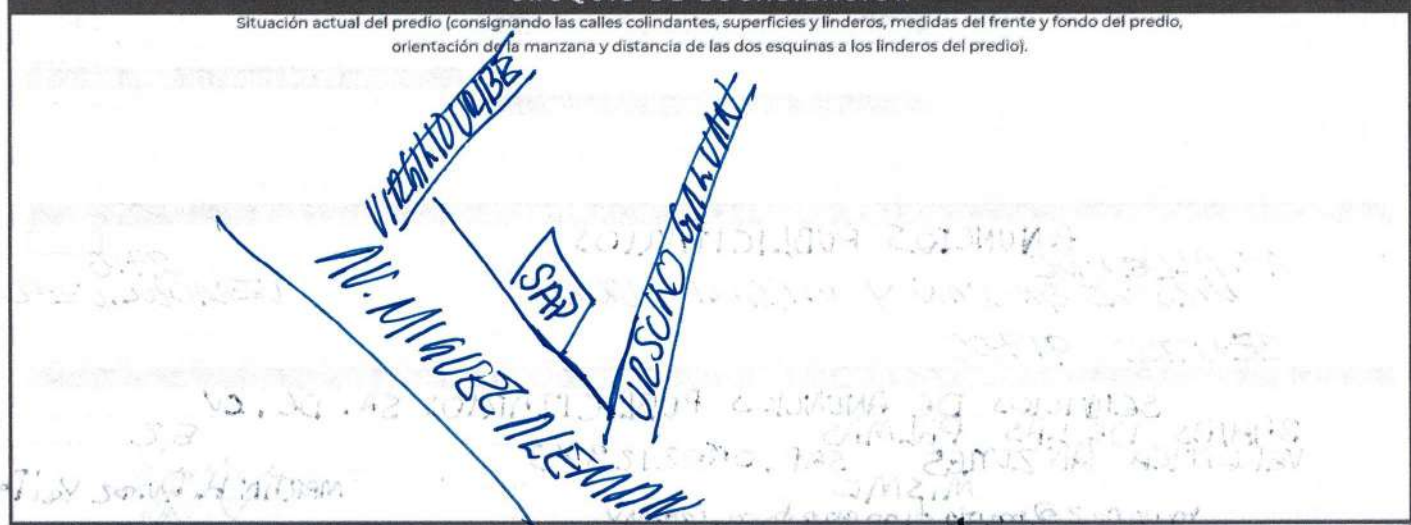
**EN INSTALACIONES**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN DISEÑO URBANO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**CROQUIS DE LOCALIZACION**



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

**Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:**  
El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.  
Sus datos personales serán utilizados para:  
a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,  
b) Integrar el registro de solicitudes,  
c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,  
d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.  
Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.  
Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: [transparencia@veracruzmunicipio.gob.mx](mailto:transparencia@veracruzmunicipio.gob.mx) así como en el área de recepción de las

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ  
28 SEP 2023  
**RECIBIDO**  
COORDINACIÓN DE TRÁMITES Y LICENCIAS  
HORA  
SELLO DE RECEPCIÓN