



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO  
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

10-08-2023

Folio de Licencia Otorgada

CURB/0947/2023

Vigencia del 09 de AGOSTO del 2023 al 09 de AGOSTO del 2024

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD							CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: AVENIDA HERNANDEZ Y HERNANDEZ No.: 1219 ANT. 1211  
 Lote: 1 Manzana: 10 C.P.: 00000  
 Referencia: ESQUINA BARRAGAN  
 Colonia / Fraccionamiento: RICARDO FLORES MAGON  
 Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: IMPULSORA DE INMUEBLES DEL PUERTO, S.A. DE C.V.  
 Calle: EMILIANO ZAPATA No Ext.: 80 No. Int.: Teléfono: 0  
 Colonia: RICARDO FLORES MAGON Localidad: VERACRUZ

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			Licencia de Uso de Suelo: DOPDU/SDDU/OT/1120/2023	
<input type="checkbox"/>	Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado:	HABITACIONAL
<input type="checkbox"/>	Ampliación	m2	Alineamiento:	36.25 mts. lin. (frente) C.O.S.: 93.75 % C.U.S.: 280.00 %
<input checked="" type="checkbox"/>	Regularización	1,116.30 m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:	1,116.30 m2
<input type="checkbox"/>	Revalidación	m2	DESTINO AUTORIZADO:	10 VIVIENDAS EN CONDOMINIO
<input type="checkbox"/>	Remodelación	m2	Número de Niveles:	4(PLANTA BAJA Y 3 NIVELES)
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas	h	Área de Estacionamiento Comercial:	0.00 No. de Cajones: 0
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa	m2	Observaciones:	
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra	m2	Folio Ventanilla:	TDU-LMA-896 Recibos: 20230809/31/2023
<input type="checkbox"/>	Bardas	m1		
<input type="checkbox"/>	Cisterna	m3		
<input type="checkbox"/>	Patios Descubiertos	m2		
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de Planos	23 No		
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto			
<input type="checkbox"/>	Otros			

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA
Nombre: ARQ. FELIPE ARMANDO LÓPEZ CASTRO	Nombre: ING. APOLINAR CORTEZ SANCHEZ Ced. Prof.: 1957836 Reg. Mpal.: PCRO-EST-COSA-017-14
Cédula Profesional: [Redacted]	Nombre: ING. GUSTAVO MENDOZA BARRON Ced. Prof.: 4777855 Reg. Mpal.: PCRO-INS-MEBG-029-21
Reg. Municipal: PRO-LOCF-026-11	Nombre: [Redacted]
Registro S.S.A.: [Redacted]	Ced. Prof.: [Redacted] Reg. Mpal.: [Redacted]



Capturo: bibarra

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA  
 COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ  
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA  
 SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO