



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

06-09-2023

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/0987/2023

Vigencia del 05 de SEPTIEMBRE del 2023 al 05 de SEPTIEMBRE del 2024

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
[REDACTED]						[REDACTED]								
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: BOULEVARD FLOR DE ALEY No.: 641														
Lote: 26 Manzana: 2 ZONA 6 C.P.: 00000														
Referencia: ESQUINA JACARANDAS														
Colonia / Fraccionamiento: DOS CAMINOS III														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre:	[REDACTED]	No Ext.:	[REDACTED]
Calle:	[REDACTED]	No. Int.:	[REDACTED]
Colonia:	[REDACTED]	Localidad:	[REDACTED]
Teléfono: [REDACTED]			

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA				CARACTERISTICAS DE LA OBRA	
X	Obra Nueva	241.90	m2	Licencia de Uso de Suelo:	DOPDU/SDDU/OT/US/0935/2023
	Ampliación		m2	Uso de Suelo Autorizado:	COMERCIAL
	Regularización		m2	Alineamiento:	7.10 mts. lin. C.O.S.: 84.73 %
	Revalidación		m2		(frente) C.U.S.: 240.00 %
	Remodelación		m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:	241.90 m2
	Licencia para Antenas		h	DESTINO AUTORIZADO:	
	Reposición de Losa		m2		2 LOCALES COMERCIALES PARA RENTA
	Movimiento de Tierra		m2	Número de Niveles:	2(PLANTA BAJA Y UN NIVEL)
X	Bardas	4.40	m1	Área de Estacionamiento Comercial:	0.00 No. de Cajones: 0
	Cisterna		m3	Observaciones:	
	Patios Descubiertos		m2		
X	Registro de Planos	3	No	Folio Ventanilla:	TDU-LMA-937 Recibos: 20230905/44/00008
	Cambio de Proyecto				
	Otros				

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ARQ. FELIPE ARMANDO LÓPEZ CASTRO	Nombre: ING. JUAN SISQUELLA MORANTE Ced. Prof.: 820512 Reg. Mpal.: PCRO-EST-SIMJ-002-11	
Cédula Profesional: [REDACTED] Reg. Municipal: PRO-LOCF-026-11	Nombre: ING. IGNACIO ARELLANO LARA Ced. Prof.: 443144 Reg. Mpal.: PCRO-INS-ARLI-021-18	
Registro S.S.A.: [REDACTED]	Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO