



H. Veracruz, Ver., a 11 de septiembre de 2024.

Oficio: DOPDU/SDDU/OT/US/1934/2024

ASUNTO: Se emite CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN para el predio ubicado en avenida Independencia número 958, fracción del lote 8, manzana 10 perteneciente a la colonia Centro del Municipio de Veracruz, Ver.

**C. JOSÉ LUIS DURÁN RODRÍGUEZ**  
**C. MARÍA DEL CARMEN EUGENIA BUENFIL CARMONA**  
**PRESENTE**

El que suscribe arquitecto Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo de dos mil veintitrés, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 6 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; 4 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda para el Municipio de Veracruz, Veracruz; y 44 del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave, le informo lo siguiente:

En atención a su solicitud para la expedición de una **Constancia de Zonificación**, de fecha 09 de septiembre de 2024, para el predio ubicado en avenida Independencia número 958, fracción del lote 8, manzana 10 perteneciente a la colonia Centro del Municipio de Veracruz, Ver., con una superficie total de **██████ m<sup>2</sup>**, según consta Escritura pública número **██████**, inscrita en el Registro Público de la Propiedad bajo Número **██████** volumen **██████** de la **██████** sección, de fecha **██████**, y con número de cuenta catastral **████████████████████**; donde manifiesta la intención de desarrollar un **edificio de 10 departamentos y 1 local comercial**, y considerando que:

El promovente o propietario presenta copias de la documentación que a continuación se enlista, se hace constar que no se tuvieron a la vista los originales.

1. Se acredita en propiedad de la persona física, **C. José Luis Durán Rodríguez**, mediante Escritura pública número **██████** libro **██████** de fecha **██████** pasada ante la fe de la Notaría Pública número **██████** de la **██████** Demarcación Notarial, con sede en la ciudad de **██████** del **██████** Ver., debidamente inscrita en el Registro público de la propiedad.
2. Credencial para votar como identificación oficial del propietario, **C. José Luis Durán Rodríguez**, con clave **████████████████████**.
3. Poder que otorga **C. José Luis Durán Rodríguez**, a favor de **C. María Del Carmen Eugenia Buenfil Carmona**, mediante Escritura pública número **██████** libro **██████** de fecha **██████** pasada ante la fe de la Notaría Pública número **██████**, de la **██████** Demarcación Notarial, con sede en la ciudad de **██████**, Ver.
4. Credencial para votar como identificación oficial de la representante legal, **C. María Del Carmen Eugenia Buenfil Carmona**, con clave **████████████████████**.
5. Comprobante de pago del impuesto predial 2024, con cuenta catastral **████████████████████**.
6. Croquis de ubicación y reporte fotográfico del predio.
7. Recibo de pago folio 20240909/33/00004, de fecha 09 de septiembre de 2024.





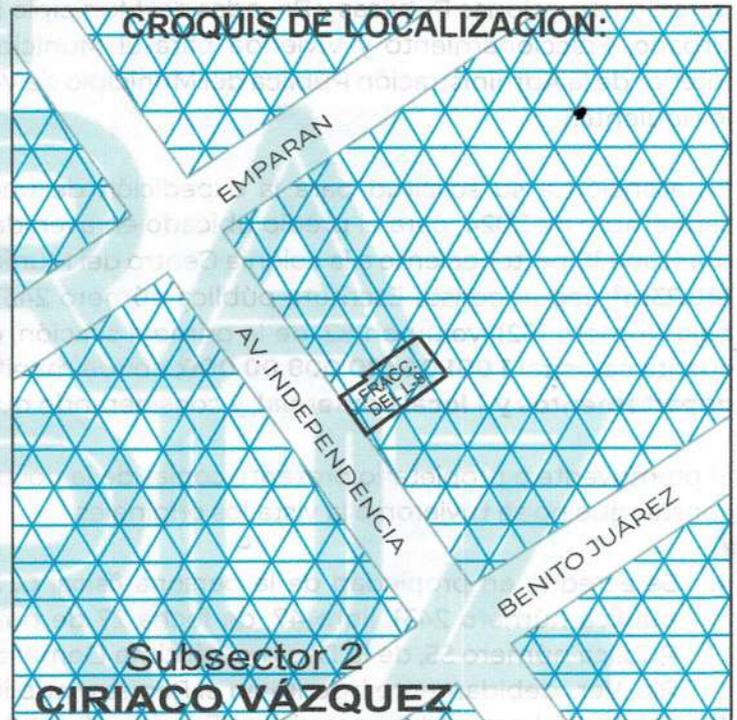
Con fundamento en los artículos 115 fracción V incisos a), y d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 11 fracción XI de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; 71 fracción XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 8 fracción I incisos c), j) y k), artículo 78 de la Ley de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; artículo 4 fracción I incisos c), g) y h), 33 y 34 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda para el Municipio de Veracruz, Veracruz, se emite la presente:

### CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN

Una vez constatado el Programa de Ordenamiento, Mejoramiento y Revitalización del Centro Histórico de Veracruz, publicado en la Gaceta Oficial del Estado no. Extraordinario 15 en fecha 12 de enero de 2007, inscrito en el Registro Público de la Propiedad bajo número 3044, volumen 153, de la primera sección, de fecha 09 de febrero de 2007, el predio referido se ubica en el **Subsector 2.- Ciriaco Vázquez**, con vocación: **habitacional y mixto**, con una **densidad media baja de 21 a 30 viv/ha**, con un Coeficiente de Ocupación del Suelo (**COS**) hasta de **0.80**, un Coeficiente de utilización de Suelo (**CUS**) de **0.80 a 1.60** y de **1 a 2 niveles máximo** (equivalente a planta baja y un nivel), altura permitida de **3 a 6 metros**; nivel patrimonial: **sin valor patrimonial**.

Donde está permitido:

- 1. Uso habitacional:** unifamiliar y plurifamiliar.
- 2. Uso comercial:** venta de abarrotes, comestibles, y comida elaborada sin comedor, panaderías, minisupers, misceláneas, venta de artículos manufacturados, farmacias y boticas, autoservicio, turísticas, gimnasios y adiestramiento físico, salas de belleza, peluquerías, lavanderías, tintorerías, sastrerías, y laboratorios fotográficos y digitales, oficinas, despachos y consultorios, representaciones oficiales, embajadas, y oficinas consulares, bancos y casas de cambio, veterinarias, y tiendas de animales, guarderías, jardines de niños, escuelas primarias, academias de danza, belleza, contabilidad, computación e idiomas, escuelas secundarias y secundarias técnicas, escuelas preparatorias, institutos técnicos, centro de capacitación, cch, conalep, vocacionales, politécnicos, tecnológicos, universidades, centros de estudios de posgrado, y escuelas normales, galerías de arte, museos, centros de exposiciones temporales y al aire libre, bibliotecas, librerías y web café, internet archivos, cafés, restaurantes y cenaderías, hoteles, hostales y albergues,
- 3. Uso industrial:** Microindustria, industria doméstica sin riesgo.





**VERA  
CRUZ**

NUESTRO PUERTO, NUESTRA CASA

H. Veracruz, Ver., a 11 de septiembre de 2024.

Oficio: DOPDU/SDDU/OT/US/1934/2024

ASUNTO: Se emite CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN para el predio ubicado en avenida Independencia número 958, fracción del lote 8, manzana 10 perteneciente a la colonia Centro del Municipio de Veracruz, Ver.

Donde está **condicionado**:

1. **Uso comercial:** departamentales, centro comercial, talleres de reparación de maquinaria, lavadoras, refrigeradores, y bicicletas, hospital de urgencias, de especialidades, general y centro médico, centros de salud, clínicas de urgencias y clínicas en general, laboratorios dentales de análisis, clínicos y radiografías, templos y lugares para culto, instalaciones religiosas seminarios, y conventos, fondas y comedores, centros nocturnos y discotecas, cantinas bares, cervecerías y video bares, auditorios, teatros, cines, salas de concierto, cineteca, centros comunitarios, culturales y salones para fiestas infantiles, clubes sociales, salones para banquetes, centros deportivos, boliches, billares, pistas de patinaje, estacionamientos públicos y gasolineras, centrales telefónicas y de correos, telégrafos con atención al público, centrales telefónicas sin atención al público, estaciones repetidoras de comunicación celular.
2. **Uso de equipamiento:** educación, cultura, salud, asistencia social, comercio, abasto, comunicaciones, transporte, recreación, deporte, administración pública y servicios urbanos, de acuerdo a la normatividad que tiene SEDESOL y la SEDERE.
3. **Uso para preservación ecológica:** Viveros, bosques, etc.

Donde no está **permitido**:

1. **Uso habitacional:** dúplex
2. **Uso comercial:** bodega de productos no perecederos y bienes muebles, venta de material de construcción y madereras, venta y renta de vehículos y maquinaria, talleres automotrices, llanteras, baños públicos, servicio de alquiler de artículos en general, asilos de ancianos, casas de cuna, otras instituciones de asistencia, centros de convenciones, puestos de socorro y centrales de ambulancias, agencias funerarias, terminales de auto transporte urbano y foráneo, estaciones del sistema de transporte colectivo, instalaciones portuarias, helipuertos, agencias de correos telégrafos y teléfonos,
3. **Uso para infraestructura:** Subestaciones eléctricas, planta de tratamiento, etc.

Esta Constancia de Zonificación identifica el uso y las modalidades de uso de suelo permisibles por el Programa de Desarrollo Urbano y/u Ordenamiento Territorial vigente, aplicable al predio sobre el cual se solicita conocer su vocación urbana. Es meramente indicativa y **no genera vínculo alguno entre el solicitante y la autoridad.**

**NO** deberá interpretarse como autorización para la subdivisión o fusión del predio, o como cambio de régimen de propiedad; no es Licencia de Construcción ni licencia de uso de Suelo; no autoriza tipo de obra alguno. Tendrá vigencia en tanto el programa que estableció la zonificación no sea modificado de acuerdo con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley Número 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Posteriormente, deberá tramitar la Licencia de Uso de Suelo, de acuerdo a lo establecido en los art. 142, 143, 144 y 146 del Reglamento de la Ley Número 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y a los artículos 35, 37, 38, 39 y 40 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda para el Municipio de Veracruz, Veracruz.





H. Veracruz, Ver., a 11 de septiembre de 2024.  
 Oficio: DOPDU/SDDU/OT/US/1934/2024  
 ASUNTO: Se emite CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN para el predio ubicado en avenida Independencia número 958, fracción del lote 8, manzana 10 perteneciente a la colonia Centro del Municipio de Veracruz, Ver.

El proyecto deberá proporcionar, **1 cajón de estacionamiento por vivienda para habitacional multifamiliar de 2 recámaras, 2 cajones de estacionamiento por vivienda para habitacional multifamiliar de 3 recámaras, 1 cajón de estacionamiento por cada 50.00m<sup>2</sup> para comercio de productos básicos y 1 cajón de estacionamiento por cada 100.00m<sup>2</sup> para comercio de productos especializados**, con las medidas mínimas de 2.50x5.50m, de acuerdo a lo estipulado en el Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del H. Ayuntamiento de Veracruz, Ver.

Sin más por el momento quedo a sus órdenes.

**ATENTAMENTE**

**ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

**ARQ. ADRIANA J. GONZÁLEZ VALLE**  
**COORDINADORA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

**MTRA. KARLA MENA HERMIDA**  
**SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO**

c.c.p. Archivo/ Minutario  
 JCTS/KMH/AJGV/MDLG/BAR



Eliminado: 12 espacios de la materia; Artículo 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. Artículos Noveno y Trigésimo Octavo Lineamientos Generales de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas; emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos. Se suprimieron. (Clave catastral, Correo Electrónico, Celular, CURP, Nombre de Contacto, Firmas, Dirección).



# H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ 2022-2025 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

US/1934/2024

## FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRAMITE: US/1934/2024 FECHA DE INGRESO: 09/09/2024 FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: TCH/US/017/24  
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: \_\_\_\_\_ NÚMERO DE EXPEDIENTE: \_\_\_\_\_ FECHA DEL RESOLUTIVO: \_\_\_\_\_

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD					
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.

CLAVE CATASTRAL						
TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DIG.

### TRÁMITES A SOLICITAR

- | LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN |   |                |
|--------------------------|---|----------------|
| <input type="checkbox"/> | VECS  | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | OBRA NUEVA  | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | REVALIDACIÓN DE LICENCIA  | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | REMODELACIÓN  | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | REGULARIZACIÓN  | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | AMPLIACIÓN  | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | CAMBIO DE PROYECTO  | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | DEMOLICIÓN  | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | BARDAS largo: _____ ml alto: _____ ml   | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | ESTACIONAMIENTO _____ cajones   | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | PATIOS DESCUBIERTOS   | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | CISTERNAS   | m <sup>3</sup> |
| <input type="checkbox"/> | TANQUES SUBTERRANEOS  | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES   | ml             |
| <input type="checkbox"/> | MOVIMIENTOS DE TIERRA   | m <sup>3</sup> |
| <input type="checkbox"/> | OTRAS LICENCIAS: _____  |                |
| <input type="checkbox"/> | REMODELACION INTERIOR   | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | REMODELACIÓN DE FACHADA   | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> | LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES. |                |
| <input type="checkbox"/> | tipo de obra: _____ long.: _____ ml   |                |
| <input type="checkbox"/> | LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES  |                |
| <input type="checkbox"/> | días: _____ longitud: _____ ml  |                |

- | USO DE SUELO                        |   |   |
|-------------------------------------|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN  |   |
| <input type="checkbox"/>            | CAMBIO DE USO DE SUELO  |   |
| <input type="checkbox"/>            | LICENCIA DE USO DE SUELO  |   |
| <input type="checkbox"/>            | ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO   |   |
| <input type="checkbox"/>            | REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO  |   |
| LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION    |   |   |
| <input type="checkbox"/>            | SUBDIVISION lotes: _____ Superf.: _____ m <sup>2</sup>                                |   |
| <input type="checkbox"/>            | FUSION lotes: _____ Superf.: _____ m <sup>2</sup>                                     |   |
| IMAGEN URBANA                       |   |   |
| <input type="checkbox"/>            | FACTIBILIDAD DE IMACEN URBANA   |   |
| <input type="checkbox"/>            | LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B  |   |
| <input type="checkbox"/>            | RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B  |   |
| <input type="checkbox"/>            | LICENCIA ANUNCIOS TIPO C  |   |
| <input type="checkbox"/>            | RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C  |   |
| <input type="checkbox"/>            | PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA                          |   |
| <input type="checkbox"/>            | RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA |   |
| TOPOGRAFIA                          |   |   |
| <input type="checkbox"/>            | ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL _____ ml  |   |
| <input type="checkbox"/>            | DESLINDE _____ m <sup>2</sup>   |   |
| CONSTANCIAS                         |   |   |
| <input type="checkbox"/>            | NUMERO OFICIAL  | <input type="checkbox"/> CALLE          |
| <input type="checkbox"/>            | COLONIA POPULAR   | <input type="checkbox"/> AVANCE DE OBRA |
| <input type="checkbox"/>            | TERMINO DE OBRA   |   |

- | LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS    |   |
|------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/>           | CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL  |
| <input type="checkbox"/>           | ORDEN DE PUBLICACIÓN  |
| <input type="checkbox"/>           | PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL   |
| <input type="checkbox"/>           | DICTAMEN TECNICO LEGAL  |
| <input type="checkbox"/>           | RELOTIFICACIÓN  |
| <input type="checkbox"/>           | MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN   |
| <input type="checkbox"/>           | AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO   |
| <input type="checkbox"/>           | PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN   |
| <input type="checkbox"/>           | ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN                      |
| <input type="checkbox"/>           | ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio) |
| <input type="checkbox"/>           | TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: _____ m <sup>2</sup> número de lotes: _____                  |
| <input type="checkbox"/>           | ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO   |
| <input type="checkbox"/>           | TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: _____ m <sup>2</sup> numero de lotes: _____                    |
| REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO |   |
| <input type="checkbox"/>           | CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO  |
| <input type="checkbox"/>           | MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN  |
| <input type="checkbox"/>           | CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN  |

### DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: EDIFICIO DE 10 DEPARTAMENTOS Y 1 LOCAL COMERCIAL Indicar si se encuentra en centro histórico:   
DOMICILIO: INDEPENDENCIA NÚMERO OFICIAL: 958  
ENTRE CALLES: JUAREZ Y EMPARAN MUNICIPIO: VERACRUZ  
LOTE NÚMERO: FRACC. LOTE 8 MANZANA: 10 NUMERO DE VIVIENDAS: \_\_\_\_\_  
COLONIA: CENTRO

### DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: JOSE LUIS DURAN RODRIGUEZ REPRESENTANTE: MA. DEL CARMEN EUGENIA BUENFIL CARMONA  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_ NOMBRE DEL CONTACTO: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_ Bajo protesta de decir verdad, juro que \_\_\_\_\_  
TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_ el inmueble no se encuentra en \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ estado litigioso alguno. \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

### DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CÉDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_  
TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA  
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN CÁLCULO ESTRUCTURAL**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN INSTALACIONES**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN DISEÑO URBANO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**CROQUIS DE LOCALIZACIÓN**

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conozcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

**Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:**

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione. Sus datos personales serán utilizados para:

- a) Recibir solicitudes de trámites y servicios.
  - b) Integrar el registro de solicitudes,
  - c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,
  - d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.
- Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.
- Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: [transparencia@veracruzmunipio.gob.mx](mailto:transparencia@veracruzmunipio.gob.mx) así como en el área de recepción de las

**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ**

09 SEP 2024

**RECIBIDO**

COORDINACIÓN DE CENTRO HISTÓRICO

FIRMA \_\_\_\_\_ HORA 2:55 pm

**SELLO DE RECEPCIÓN**