

■ Eliminado 01 espacio. Con fundamento legal en los artículos 112 y 116 de la Ley General de Transparencia, 66 y 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y los Lineamientos Generales de Clasificación y Desclasificación de la información, así como para la elaboración de Versiones Públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (**Clave catastral**).



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE ANUNCIO

FECHA DE INICIO DE VIGENCIA		FECHA DE VENCIMIENTO				
14/02/2024		14/02/2025				
CLAVE CATASTRAL						
TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.

No. LICENCIA:	DOPDU/SDDU/OT/IU/531/2024
No. LICENCIA ANTERIOR:	DOPDU/SDDU/OT/IU/307/2023
FOLIO DE PAGO:	20240214/27/00011

H. Veracruz, Ver. a 14 de febrero del 2024.

1 de 2

LOCALIZACIÓN DE ANUNCIO

DIRECCIÓN: **Av. Salvador Díaz Mirón** No. OFICIAL: **630**
ENTRE CALLES: **Virgilio Uribe y Benjamín Franklin**
COLONIA: **Centro** C.P. **91700**

TITULAR DE LA LICENCIA

NOMBRE COMERCIAL O RAZÓN SOCIAL: **Nueva Elektra del Milenio, S. A. de C. V.**
PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL: **Guillermo Antonio Pulido Barrios**
R.F.C. **ECE9610253TA** GIRO: **Comercio al por menor de enseres electrodomésticos menores y aparatos de línea blanca.**
DIRECCIÓN: **Av. FFCC de Río Frío** No. OFICIAL: **419 Int. BW** C. P. **09319**
COLONIA: **Cuchilla del Moral** MUNICIPIO/ESTADO: **Iztapalapa, Ciudad de México**

PERITO RESPONSABLE Y CORRESPONSABLE

PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA: **Arq. Luz Killy Díaz Melgarejo**
CÉDULA PROFESIONAL: **5165730** REG. MPAL: **PRO-DIML-227-21** REG. S.S.A.: **DPRS-490**

TIPO DE ANUNCIO: **1 rótulo y 1 bandera**

CARACTERÍSTICAS: **Rótulo:** Logotipos de la empresa pintados en colores denominativos sobre fachada.

Bandera: Estructura tipo PRATT es a base de perfil tubular rectangular PTR de 2" x 2" cal. 10, con refuerzos diagonales de perfil angular LI 1" x 3/16" de espesor, con separación de 0.50 m. La estructura de 7.08 m de alto, se encuentra adosa al muro mediante elemento de fijación perno/tuerca de 1/2" con anclaje químico marca Fester CF890.

TIPO:	RÓTULO	DIMENSIONES:	LARGO:	11.00 m	ALTO:	4.90 m	ANCHO:	N/A	ÁREA:	53.90 m ²
	BANDERA		4.24 m	2.01 m	-----	8.52 m ²				

FUNDAMENTACIÓN

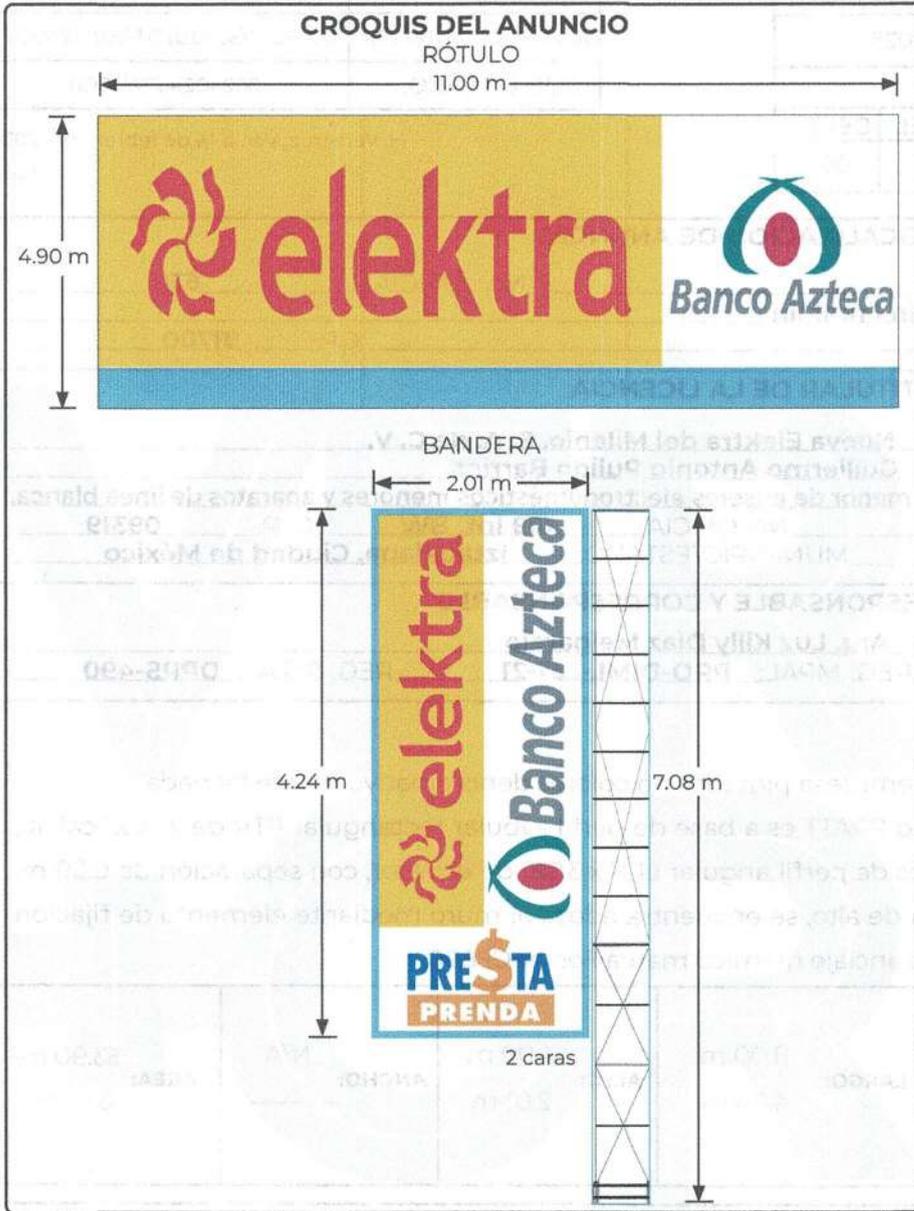
El que suscribe arquitecto Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo de dos mil veintitrés, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 6 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; 4 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda para el Municipio de Veracruz.

La presente licencia está sujeta a lo establecido en el artículo 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave; artículos 4 fracc. II, 56, 89, 90, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 125, 126, 127 y 128 del Reglamento del Centro Histórico del Municipio de Veracruz, Ver.

Cualquier acción que se realice que contravenga las disposiciones legales establecidas, serán sancionadas con base a los artículos 119, 120, 121, 142, 144, 146, 147, 148, 151, 152, 153, 154 y 155 del Reglamento de Centro Histórico antes citado.

En el caso de anuncios que requieren elementos estructurales quedarán sujetos con base a los artículos 60 fracc. XI, 61 fracc. IX y 68 del Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; los artículos 56 fracc. IV, 59 fracc. IV del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz.

Las funciones de los Peritos Responsables de Obra y Corresponsables de Obra, en las obras y casos para los que hayan otorgado su responsiva, quedarán sujetos a lo establecido en los artículos 57 y 58 del Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz; y los artículos 48 y 49 del Reglamento de Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz.



AUTORIZÓ

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

ARQ. ADRIANA GONZÁLEZ VALLE
COORDINADORA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL



MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO





VERACRUZ
MILITRO PUERTO NUESTRA CASA

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2022-2025
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRÁMITE LAC 531 FECHA DE INGRESO _____ FOLIO DE RECIBO DE INGRESO TDO-GANU
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR _____ NÚMERO DE EXPEDIENTE _____ FECHA DEL RESOLUTIVO: 449

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.

TRÁMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCION	USO DE SUELO	LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS	
<input type="checkbox"/> VECES _____ m ²	<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACION	<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE INTEGRACION VIAL	
<input type="checkbox"/> OBRA NUEVA _____ m ²	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> ORDEN DE PUBLICACION	
<input type="checkbox"/> REVALIDACION DE LICENCIA _____ m ²	<input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> PROYECTO DE LOTIFICACION E INICIO DE OBRA PARCIAL	
<input type="checkbox"/> REMODELACION _____ m ²	<input type="checkbox"/> ACTUALIZACION DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> DICTAMEN TECNICO LEGAL	
<input type="checkbox"/> REGULARIZACION _____ m ²	<input type="checkbox"/> REGULARIZACION DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> RELOTIFICACION	
<input type="checkbox"/> AMPLIACION _____ m ²	LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION		
<input type="checkbox"/> CAMBIO DE PROYECTO _____ m ²	<input type="checkbox"/> SUBDIVISION lotes _____ Superf. _____ m ²	<input type="checkbox"/> MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE OBRAS DE URBANIZACION	
<input type="checkbox"/> DEMOLICION _____ m ²	<input type="checkbox"/> FUSION lotes _____ Superf. _____ m ²	<input type="checkbox"/> AUTORIZACION DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO	
<input type="checkbox"/> BARDAS largo _____ ml alto _____ ml	IMAGEN URBANA		
<input type="checkbox"/> ESTACIONAMIENTO cajones _____ m ²	<input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA	<input type="checkbox"/> PRORROGA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION	
<input type="checkbox"/> PATIOS DESCUBIERTOS _____ m ²	<input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B	<input type="checkbox"/> ACTUALIZACION DE MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION	
<input type="checkbox"/> CISTERNAS _____ m ³	<input checked="" type="checkbox"/> RENOVACION O REVALIDACION DE LIC TIPO A Y B	<input type="checkbox"/> ENAJENACION DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)	
<input type="checkbox"/> TANQUES SUBTERRANEOS _____ m ³	<input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO C	<input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie _____ m ² numero de lotes _____	
<input type="checkbox"/> ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES _____ ml	<input type="checkbox"/> RENOVACION O REVALIDACION DE LIC TIPO C	<input type="checkbox"/> ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO	
<input type="checkbox"/> MOVIMIENTOS DE TIERRA _____ m ³	<input type="checkbox"/> PERMISO TEMPORAL DE INSTALACION DE PUBLICIDAD EN VIA PUBLICA	<input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie _____ m ² numero de lotes _____	
<input type="checkbox"/> OTRAS LICENCIAS _____	<input type="checkbox"/> RENOVACION O REVALIDACION DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VIA PUBLICA	REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	
<input type="checkbox"/> REMODELACION INTERIOR _____ m ²	TOPOGRAFIA		
<input type="checkbox"/> REMODELACION DE FACHADA _____ m ²	<input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL _____ ml	<input type="checkbox"/> CONSTITUCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	
<input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES	<input type="checkbox"/> DESLINDE _____ m ²	<input type="checkbox"/> MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN	
tipo de obra _____ long _____ ml	CONSTANCIAS		
<input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACION DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES	<input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL <input type="checkbox"/> CALLE	<input type="checkbox"/> CANCELACION DE FIANZA PARA REGIMEN	
dias _____ longitud _____ ml	<input type="checkbox"/> COLONIA POPULAR <input type="checkbox"/> AVANCE DE OBRA		
	<input type="checkbox"/> TERMINO DE OBRA		

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA Comercio Indicar si se encuentra en centro histórico
DOMICILIO Av. Salvador Diaz Mirón NUMERO OFICIAL 630
ENTRE CALLES Virgilio Uribe y Benjamín Franklin MUNICIPIO Veracruz
LOTE NUMERO _____ MANZANA _____ NUMERO DE VIVIENDAS _____
COLONIA Centro

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL NUEVA ELECTRA DEL MILENIO SA DE CV NO OFICIAL 630
DOMICILIO Av. Salvador Diaz Mirón RFC ECE9610253TA CURP _____
COLONIA Centro NOMBRE DEL CONTACTO Gerardo Antonio Priou
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES MISMO Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno: Gerardo Priou
CORREO ELECTRONICO: _____ FIRMA
TELÉFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZON SOCIAL Ara. Luz Killy Diaz Mcbarejo NO OFICIAL _____
DOMICILIO _____ RFC _____ CURP _____
CEDULA PROFESIONAL 5165730 REGISTRO MUNICIPAL PRO-DIML-227-21 REGISTRO S.S.A. 490
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____
CORREO ELECTRONICO Contacto.masm3@gmail.com
TELÉFONO LOCAL: 228140 6320
CELULAR: _____ FIRMA _____

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL _____
 DOMICILIO _____ NO OFICIAL _____
 COLONIA _____ RFC _____ CURP _____
 CEDULA PROFESIONAL _____ REGISTRO MUNICIPAL _____ REGISTRO S S A _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____
 CORREO ELECTRONICO _____
 TELEFONO LOCAL _____
 CELULAR _____ FIRMA _____

EN CÁLCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL _____
 DOMICILIO _____ NO OFICIAL _____
 COLONIA _____ RFC _____ CURP _____
 CEDULA PROFESIONAL _____ REGISTRO MUNICIPAL _____ REGISTRO S S A _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____
 CORREO ELECTRONICO _____
 TELEFONO LOCAL _____
 CELULAR _____ FIRMA _____

EN INSTALACIONES

NOMBRE O RAZON SOCIAL _____
 DOMICILIO _____ NO OFICIAL _____
 COLONIA _____ RFC _____ CURP _____
 CEDULA PROFESIONAL _____ REGISTRO MUNICIPAL _____ REGISTRO S S A _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____
 CORREO ELECTRONICO _____
 TELEFONO LOCAL _____
 CELULAR _____ FIRMA _____

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZON SOCIAL _____
 DOMICILIO _____ NO OFICIAL _____
 COLONIA _____ RFC _____ CURP _____
 CEDULA PROFESIONAL _____ REGISTRO MUNICIPAL _____ REGISTRO S S A _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____
 CORREO ELECTRONICO _____
 TELEFONO LOCAL _____
 CELULAR _____ FIRMA _____

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicarán las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporciona. Sus datos personales serán utilizados para:

- a) Recibir solicitudes de trámites y servicios.
 - b) Integrar el registro de solicitudes.
 - c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización.
 - d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.
- Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunicipio.gob.mx así como en el área de recepción.

VERACRUZ
 EL AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
 2022
 14 FEB 2024
RECIBIDO
 DIRECCIÓN DE TRÁMITES Y LICENCIAS
 SELLO DE RECEPCIÓN