



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE ANUNCIO

| | | | | | | |
|-----------------------------|-------|----------------------|------|------|-------|--------|
| FECHA DE INICIO DE VIGENCIA | | FECHA DE VENCIMIENTO | | | | |
| 14/05/2024 | | 14/05/2025 | | | | |
| CLAVE CATASTRAL | | | | | | |
| TIPO | CONG. | REG. | MZA. | LOTE | NIVEL | DEPTO. |
| | | | | | | |

| | |
|------------------------|---------------------------|
| No. LICENCIA: | DOPDU/SDDU/OT/IU/588/2024 |
| No. LICENCIA ANTERIOR: | DOPDU/SDDU/OT/IU/186/2022 |
| FOLIO DE PAGO: | 20240514/13/00038 |

H. Veracruz, Ver. a 14 de mayo del 2024.

1 de 2

LOCALIZACIÓN DE ANUNCIO

DIRECCIÓN: Av. Ignacio Allende No. OFICIAL: 2360
ENTRE CALLES: Carlos Cruz y Hermenegildo Galeana
COLONIA: Centro C.P. 91700

TITULAR DE LA LICENCIA

NOMBRE COMERCIAL O RAZÓN SOCIAL: Coppel, S. A. de C. V.
PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL: Luis Ernesto Valdez Estévez
R.F.C. COP920428Q20 GIRO: Comercio al por menor en tiendas departamentales.
DIRECCIÓN: República Poniente No. OFICIAL: 2855 C.P. 80105
COLONIA: Recursos Hidráulicos MUNICIPIO/ESTADO: Culiacán Rosales, Sinaloa

PERITO RESPONSABLE Y CORRESPONSABLE

PERITO RESPONSABLE DE OBRA: Arq. Juan de Dios Hinojosa Osorio
CÉDULA PROFESIONAL: 3464372 REG. MPAL: PRO-HIOJ-153-13 REG. S.S.A.: 05-SSV-036

TIPO DE ANUNCIO: **1 espectacular de lona tensada, 6 adosados, 2 barras de empuje, y bandera y 1 tipo bipolar.**

CARACTERÍSTICAS: **Espectacular de lona:** A base de perfil de herrería fijado con taquete plástico a fachada lateral izquierda, con impresión digital, enmarcado con bastidor a base de perfil C-150 cal. 1.
Adosado "A", "B" y "C": Frente de acrílico, canto de aluminio con iluminación led.
Bandera: Anuncio en caja de acrílico anclada a muro a base de perfil lateral taqueado a muro.
Barras de empuje: Aluminio anodizado natural, solera de 1/4 de 6 mm de espesor.
Anuncio bipolar: Cimentación mediante dado de concreto armado de 60 x 60 a una profundidad de 1.70 m, armada con parrillas de refuerzo a base de varillas. Tubo principal de 14" diámetro, de 3.00 m de altura a la base inferior del anuncio, con una altura total del anuncio de 7.00 m.

| TIPO: | DIMENSIONES: | LARGO: | ALTO: | ANCHO: | ÁREA: |
|-------------------------|--------------|--------|--------|--------|----------------------|
| ESPECTACULAR DE LONA | | 9.20 m | 8.20 m | ----- | 75.44 m ² |
| ADOSADO "A" 2 pzas. | | 6.65 m | 1.50 m | 0.10 m | 9.97 m ² |
| ADOSADO "B" 2 pzas. | | 2.04 m | 0.40 m | 0.10 m | 0.82 m ² |
| ADOSADO "C" 2 pzas. | | 2.04 m | 0.40 m | 0.10 m | 0.82 m ² |
| BANDERA | | 0.65 m | 0.50 m | 0.08 m | 0.32 m ² |
| BARRA DE EMPUJE 2 pzas. | | 1.00 m | 0.18 m | ----- | 0.18 m ² |
| BIPOLAR | | 6.10 m | 4.00 m | ----- | 24.40 m ² |

FUNDAMENTACIÓN

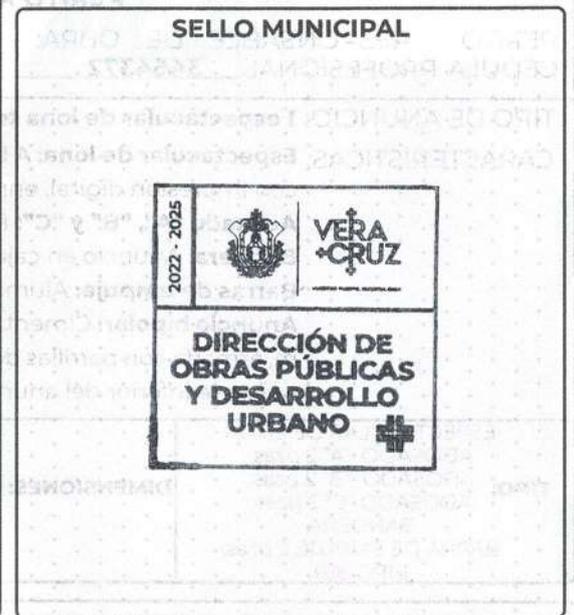
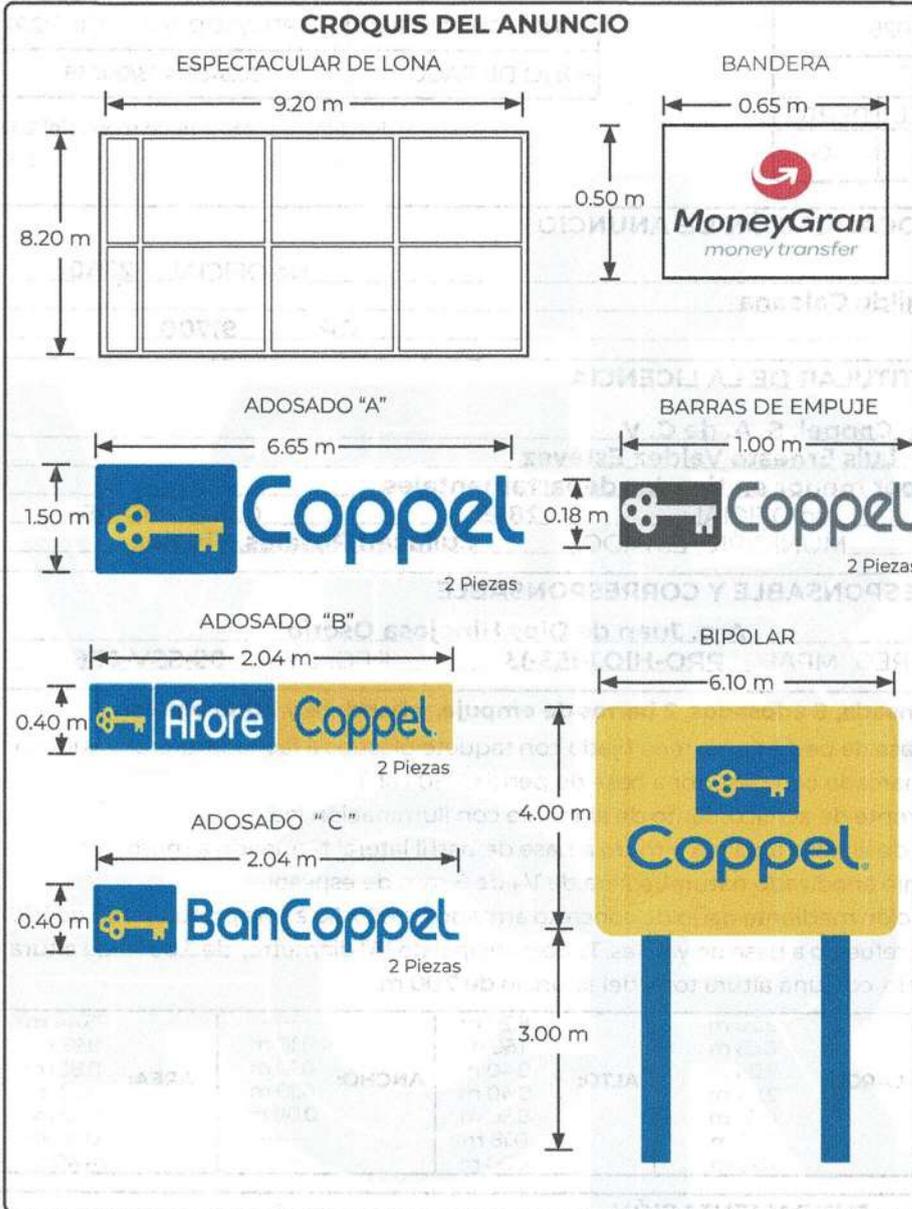
El que suscribe arquitecto Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo de dos mil veintitrés, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 6 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; 4 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda para el Municipio de Veracruz.

La presente licencia está sujeta a lo establecido en el artículo 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave; artículos 4 fracc. II, 56, 89, 90, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 118, 125, 126, 127 y 128 del Reglamento del Centro Histórico del Municipio de Veracruz, Ver.

Cualquier acción que se realice que contravenga las disposiciones legales establecidas, serán sancionadas con base a los artículos 119, 120, 121, 142, 144, 146, 147, 148, 151, 152, 153, 154 y 155 del Reglamento de Centro Histórico antes citado.

En el caso de anuncios que requieren elementos estructurales quedarán sujetos con base a los artículos 60 fracc. XI, 61 fracc. IX y 68 del Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; los artículos 56 fracc. IV, 59 fracc. IV del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz.

Las funciones de los Peritos Responsables de Obra y Corresponsables de Obra, en las obras y casos para los que hayan otorgado su responsiva, quedarán sujetos a lo establecido en los artículos 57 y 58 del Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz; y los artículos 48 y 49 del Reglamento de Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz.



AUTORIZÓ

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

ARQ. ADRIANA J. GONZÁLEZ VALLE
COORDINADORA DE
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO



Eliminados 09 espacios. Con fundamento legal en los artículos 112 y 116 de la Ley General de Transparencia, 66 y 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y los Lineamientos Generales de Clasificación y Desclasificación de la información, así como para la elaboración de Versiones Públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (Datos de inscripción en el R. P. P., Clave catastral, Correo Electrónico, Celular, Nombre de Contacto, Dirección, Firma).



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ 2022-2025 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRAMITE: LAC 588 FECHA DE INGRESO: _____ FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: IDO-CANU-
 NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR _____ NÚMERO DE EXPEDIENTE: _____ FECHA DEL RESOLUTIVO: 500

| DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD | | | | | |
|-------------------------------------------------------------|------|-----|-----|-----|---------|
| BAJO NÚMERO | TOMO | DIA | MES | AÑO | Z. REG. |
| | | | | | |

| CLAVE CATASTRAL | | | | | | | |
|-----------------|-------|------|-----|------|-------|--------|------|
| TIPO | CONG. | REG. | MZA | LOTE | NIVEL | DEPTO. | DIG. |
| | | | | | | | |

TRÁMITES A SOLICITAR

| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> VECES _____ m ² | |
| <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA _____ m ² | |
| <input type="checkbox"/> REVALIDACIÓN DE LICENCIA _____ m ² | |
| <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN _____ m ² | |
| <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN _____ m ² | |
| <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN _____ m ² | |
| <input type="checkbox"/> CAMBIO DE PROYECTO _____ m ² | |
| <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN _____ m ² | |
| <input type="checkbox"/> BARDAS largo: _____ ml alto: _____ ml | |
| <input type="checkbox"/> ESTACIONAMIENTO _____ cajones _____ m ² | |
| <input type="checkbox"/> PATIOS DESCUBIERTOS _____ m ² | |
| <input type="checkbox"/> CISTERNAS _____ m ³ | |
| <input type="checkbox"/> TANQUES SUBTERRANEOS _____ m ³ | |
| <input type="checkbox"/> ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES _____ ml | |
| <input type="checkbox"/> MOVIMIENTOS DE TIERRA _____ m ³ | |
| <input type="checkbox"/> OTRAS LICENCIAS: _____ | |
| <input type="checkbox"/> REMODELACION INTERIOR _____ m ² | |
| <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN DE FACHADA _____ m ² | |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES. | |
| tipo de obra: _____ long.: _____ ml | |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES | |
| días: _____ longitud. _____ ml | |

| USO DE SUELO | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN | |
| <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO | |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO | |
| <input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO | |
| <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO | |
| LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN | |
| <input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN lotes: _____ Superf.: _____ m ² | |
| <input type="checkbox"/> FUSIÓN lotes: _____ Superf.: _____ m ² | |
| IMAGEN URBANA | |
| <input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA | |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B | |
| <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B | |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO C | |
| <input checked="" type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C | |
| <input type="checkbox"/> PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA | |
| <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA | |
| TOPOGRAFIA | |
| <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL _____ ml | |
| <input type="checkbox"/> DESLINDE _____ m ² | |
| CONSTANCIAS | |
| <input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL | |
| <input type="checkbox"/> CALLE | |
| <input type="checkbox"/> COLONIA POPULAR | |
| <input type="checkbox"/> AVANCE DE OBRA | |
| <input type="checkbox"/> TERMINO DE OBRA | |

| LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL | |
| <input type="checkbox"/> ORDEN DE PUBLICACIÓN | |
| <input type="checkbox"/> PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL | |
| <input type="checkbox"/> DICTAMEN TECNICO LEGAL | |
| <input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN | |
| <input type="checkbox"/> MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN | |
| <input type="checkbox"/> AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO | |
| <input type="checkbox"/> PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN | |
| <input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN | |
| <input type="checkbox"/> ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio) | |
| <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL | |
| superficie: _____ m ² número de lotes: _____ | |
| <input type="checkbox"/> ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO | |
| <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO FINAL | |
| superficie: _____ m ² número de lotes: _____ | |
| REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO | |
| <input type="checkbox"/> CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO | |
| <input type="checkbox"/> MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN | |
| <input type="checkbox"/> CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN | |

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: Tienda Departamental Indicar si se encuentra en centro histórico: NO
 DOMICILIO: Ignacio Alencar NÚMERO OFICIAL: 2368
 ENTRE CALLES: esq Carlos Cruz MUNICIPIO: Veracruz
 LOTE NÚMERO: _____ MANZANA: _____ NUMERO DE VIVIENDAS: _____
 COLONIA: Centro

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Coppel SA de CV NO. OFICIAL: 2855
 DOMICILIO: Republca Benito
 COLONIA: Recursos Hidráulicos RFC: COPAZ0428020 CURP: _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: el mismo NOMBRE DEL CONTACTO: _____
 CORREO ELECTRÓNICO: _____ Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno:
 TELÉFONO LOCAL: _____ FIRMA:

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Ara Juan de Dios Hinojosa Osorio NO. OFICIAL: _____
 DOMICILIO: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CÉDULA PROFESIONAL: 3464377 REGISTRO MUNICIPAL: PRO-H10J-153-13 REGISTRO S.S.A.: 05-SSU-036
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRÓNICO: HIOSSO@HOTMAIL.COM
 TELÉFONO LOCAL: _____ FIRMA:

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____
DOMICILIO: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____ NO. OFICIAL: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELEFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____

FIRMA _____

EN CÁLCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____
DOMICILIO: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____ NO. OFICIAL: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELEFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____

FIRMA _____

EN INSTALACIONES

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____
DOMICILIO: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____ NO. OFICIAL: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELEFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____

FIRMA _____

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____
DOMICILIO: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____ NO. OFICIAL: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELEFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____

FIRMA _____

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).

Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicarán las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

- a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,
- b) Integrar el registro de solicitudes,

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunicipio.gob.mx así como en el área de recepción de las

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

14 MAY 2024

DECIDIDO

FIRMA

HORA

SELLO DE RECEPCIÓN