



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
2022-2025
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
Departamento de ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL

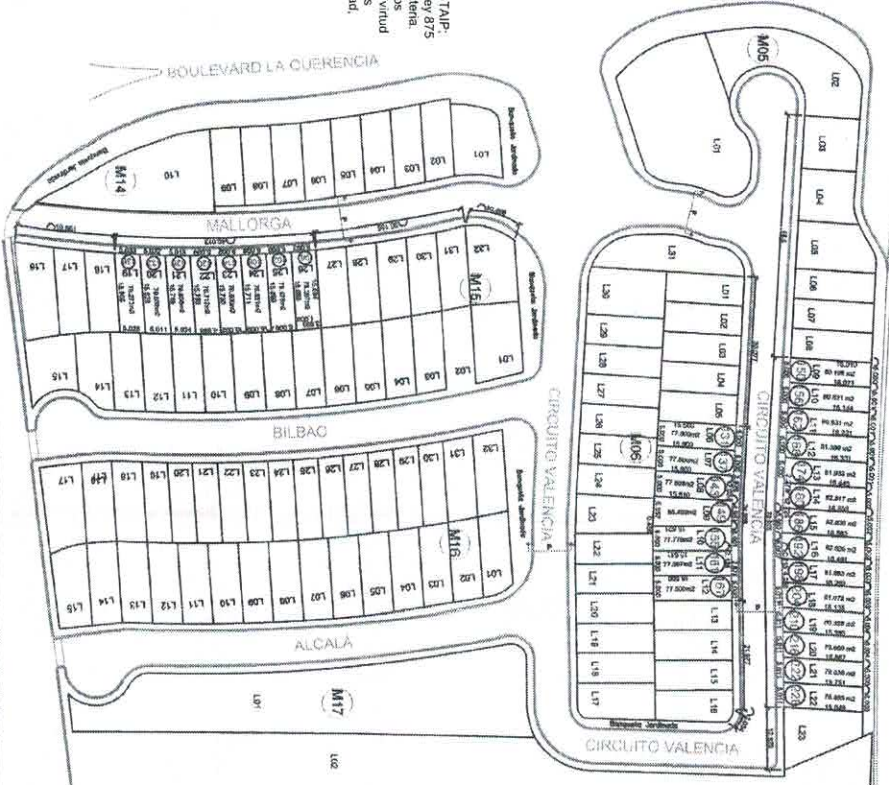
NOBRE: RUIA DESARROLLOS S.A. DE C.V.
COLONIA/FRACCIONAMIENTO: PRIMERO DE MAYO SUR

DATOS DEL PROPIETARIO:
DOMICILIO: AV. EJÉRCITO MEXICANO 1122 INT. 18
MUNICIPIO/LOCALIDAD: BOCA DEL RIO, VER. TELÉFONO: 228 217 0748

FOLIO
No. 226
FOLIO DE REGISTRO
13/09/2023

CALLE: CIRCUITO VALENCIA Y MALLORGA
MANZANA: 06, 08 Y 16
TIPO DE LOTE: UNIFAMILIAR
FRACCIONAMIENTO: LA QUERENCIA RESIDENCIAL
NÚMERO OFICIAL ASIGNADO: 137, 143, 148, 155, 161 Y 167
Mza 06 (06 a 22), Mza 08 (06 a 12) y Mza 16 (16 a 26)

CROQUIS:



Eliminados 02 remanentes. Fundamento legal en el artículo 116 de la LGTAPE.
Artículo 3 Fracción XXXIII. 11 Fracción VII. 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875
de la materia. Artículos 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia.
LOHICD así como la elaboración de Versiónes Públicas en sus Artículos
Nueve, Trigesimo Octavo, Trigesimo Noveno emitidos por el INAI. En virtud
de lo anterior, se declara que el presente croquis es el resultado de la
identificación (Datos de inscripción en el registro público de la propiedad
Clave catastral).

Sección Vial P

El que suscribe Ato. Julio César Torres Sánchez, en su carácter de Director General de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo del año 2023, debidamente expedido por la L. Patricia Lobos Rodríguez, en su carácter de Presidente Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, Veracruz, respectivamente y con fundamento en los artículos 115 fracciones II, III inciso I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68, 71 fracciones I, XI inciso I, XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 bis, 73 ter de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor y de conformidad con los artículos 2 fracción XIV, XX, 4, 70, y 82 de la Ley 241 de Desarrollo Urbano Ordenamiento Territorial y Manera para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 31, 32, 35, 37, 38 y 50 del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio de Veracruz, Ver., en atención a su solicitud no tiene inconveniente en expedir el presente:

ALINEAMIENTO N°: 228/23
FECHA DE OTORGAMIENTO: 14/09/2023

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD					
BLVD NÚMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.

REGISTRO, ESTATAL							
TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DV.

ESTADO ACTUAL DEL PRECIO: BALDIO
SUPERFICIE: 2,313.874 M2
ALINEAMIENTO: 145,116 ML
NO. DE RECIBO DE PAGO: 202308140900014

AUTORIZACIÓN
ARO. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

REMANENTE
MTRA. KARLA MEÑA HERNÁNDEZ
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO

MTRA. MARÍA GUADALUPE HERNÁNDEZ YÁÑEZ
COORDINADORA DE FRACCIONAMIENTOS

