



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
 2022-2025  
 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
 Organismo de: ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL

NOMBRE: URBANIZADORA BUENA VISTA S.A. DE C.V.  
 COLONIA/FRACCIONAMIENTO: COSTA VERDE

DATOS DEL PROPIETARIO:  
 DOMICILIO: COSTA DEL SOL NO. 277  
 MUNICIPIO/LOCALIDAD: BOCA DEL RIO, VER. TELEFONO: 2299242881

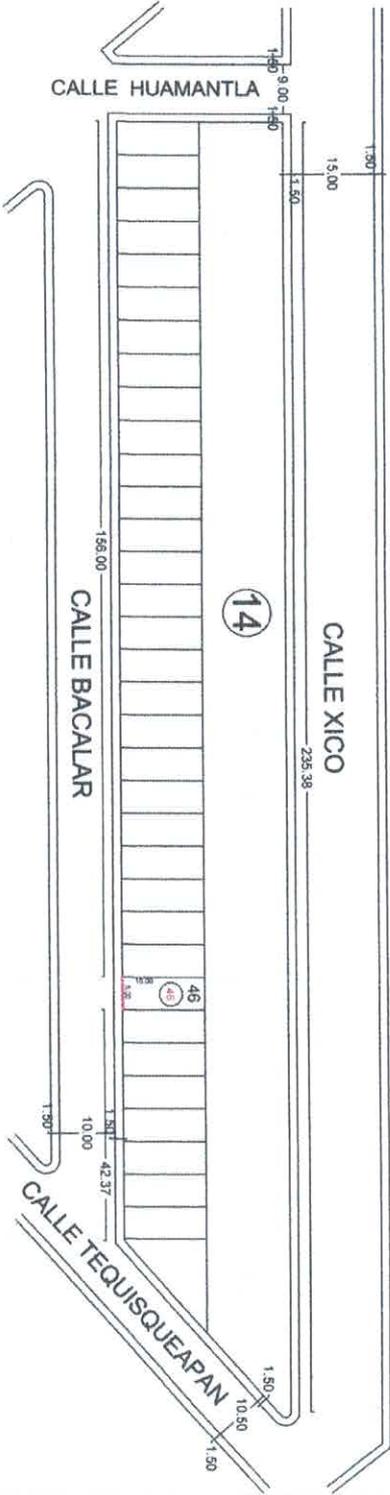
FOLIO  
 No. 294  
 FOLIO REGISTRAL LA UNICA  
 FROCC-156524  
 TDU-PLM-033  
 01/01/2024

CALLE: MANZANA 14 TIPO DE LOTE: UNIFAMILIAR FRACCIONAMIENTO: PUEBLOS MAGICOS LOTE: 46  
 BACALAR BACALAR NUMERO OFICIAL ASIGNADO: 45

**CROQUIS:**



Eliminados 02 rangones. Fundamento legal en el artículo 116 de la LGTAP, Artículo 3 Fracción XXXIII, 11 Fracción VII, 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. La Comisión de Verificaciones Públicas en sus Artículos Normos, Tercerismo Octavo, Tercerismo Noveno emitidos por el IMVA. En virtud de tratarse de información confidencial con respecto a datos personales identificativos (Datos de inscripción en el registro público de la propiedad, Clave catastral, Cédulas Profesionales).



El Jefe suscribe Aq. Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director General de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo del año 2023, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobato Rodríguez, en su carácter de Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, Veracruz, respectivamente y con fundamento en los artículos 115 fracciones I, III inciso I) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 68, 71 fracciones I, XI inciso I), XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 bis, 73 ter de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor, y de conformidad con los artículos 2 fracción XIV, XX, 4, 8 fracción I, inciso 3, 70, y 82 de la Ley 261 de Desarrollo Urbano Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 31, 32, 35, 37, 38 y 39 del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio de Veracruz, Ver., 40, 41, 42, 43, 44, 45 y 46 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda, en atención a su solicitud no tiene inconveniente en expedir el presente.

El alineamiento y número oficial quedan vigentes de un año para las afectas de realizar turnadas entre la dirección, los cuales serán convocados a partir de la fecha de su expedición.

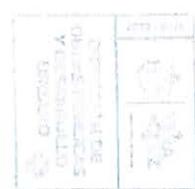
ALINEAMIENTO N°: 294/23  
 FECHA DE OTORGAMIENTO: 08/07/2024

ESTADO	CONG.	REG.	MAJ.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.
REGTO. ESTATAL							

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDIO  
 SUPERFICIE: 90.00 M<sup>2</sup>  
 ALINEAMIENTO: 6.00 ML  
 NO. DE RECIBO DE PAGO: 202403080300029

AUTORIZACION  
 ARO. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ  
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. MARÍA GUADALUPE HERNÁNDEZ VÁNEZ  
 COORDINADORA DE FRACCIONAMIENTOS



SELLO MUNICIPAL