**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ**
**2022-2025**
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
Otorgamiento de : ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL

DATOS DEL PROPIETARIO:

NOMBRE: URBANIZADORA BUENA VISTA S.A. DE C.V. DOMICILIO: COSTA DEL SOL NO. 277 000197

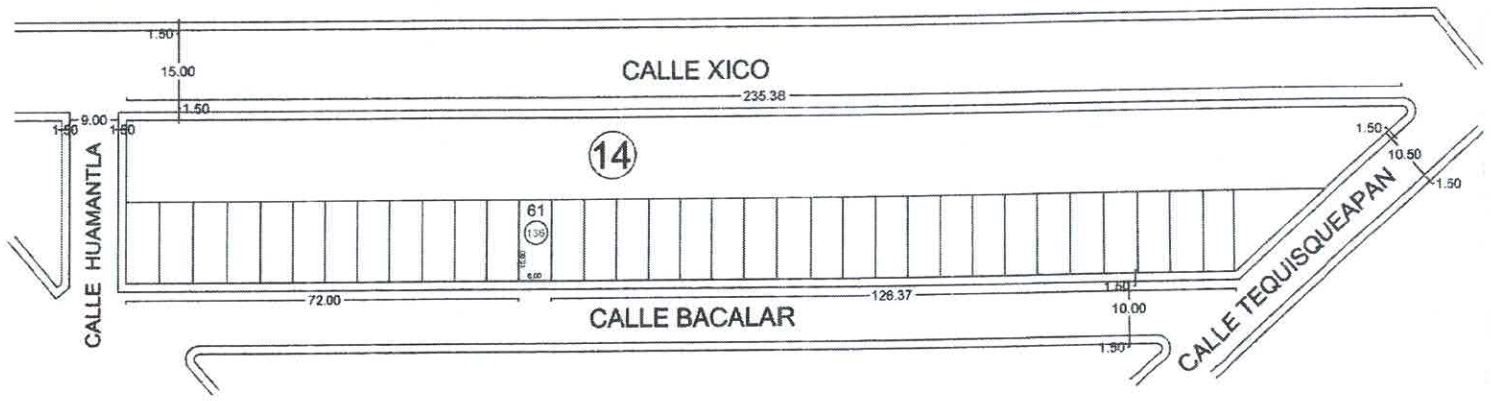
COLONIA/FRACCIONAMIENTO: COSTA VERDE MUNICIPIO/LOCALIDAD: BOCA DEL RIO, VER. TELEFONO: 2299242691

FOLIO
No. 309
FOLIO VENTANILLA ÚNICA
FRCC-155/24
TDU-FLMA-048
06 / 03 / 2024

CALLE: BACALAR LOTE: 61

MANZANA 14 TIPO DE LOTE: UNIFAMILIAR FRACCIONAMIENTO: PUEBLOS MAGICOS NUMERO OFICIAL ASIGNADO: 136

**CROQUIS:**




[redacted] Eliminados 02 renglones. Fundamento legal en el artículo 116 de la LGTAIP; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. LGMCD, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (Datos de inscripción en el registro público de la propiedad, Clave catastral).

ALINEAMIENTO Nº: 309/24
FECHA DE OTORGAMIENTO: 06/03/2024

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGTO. PUBLICO DE LA PROP.

| BAJO NUMERO | TOMO | DIA | MES | AÑO | Z. REG. |
|---|---|---|---|---|---|
| [redacted] | | | | | |

REGTO. ESTATAL

| TIPO | CONG. | REG. | MZA. | LOTE | NIVEL | DEPTO. | D.V. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| [redacted] | | | | | | | |

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDIO
SUPERFICIE: 90.00 M2
ALINEAMIENTO: 6.00 ML
NO. DE RECIBO DE PAGO: 20240306/03/00012

**AUTORIZACIÓN**

**ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ**
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

**MTRA. MARÍA GUADALUPE HERNÁNDEZ YÁÑEZ**
**COORDINADORA DE FRACCIONAMIENTOS**

**SELLO MUNICIPAL**

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

El que suscribe Arq. Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director General de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo del año 2023, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez, en su carácter de Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, Veracruz, respectivamente y con fundamento en los artículos 115 fracciones II, III inciso i) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68, 71 fracciones I, XI inciso i), XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 bis, 73 ter de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor; y de conformidad con los artículos 2 fracción XIV, XIX, 4, 8 fracción I, inciso S, 70, y 82 de la Ley 241 de Desarrollo Urbano Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 31, 32, 35, 37, 38 y 39 del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio de Veracruz, Ver.; Art. 64 y 65 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda.: en atención a su solicitud no tiene inconveniente en expedir el presente:

El alineamiento y número oficial tendrán vigencia de un año, para los efectos de realizar trámites ante la dirección, los cuales serán contados a partir de la fecha de su expedición.