H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
2022-2025
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
Otorgamiento de : ALINEAMIENTO

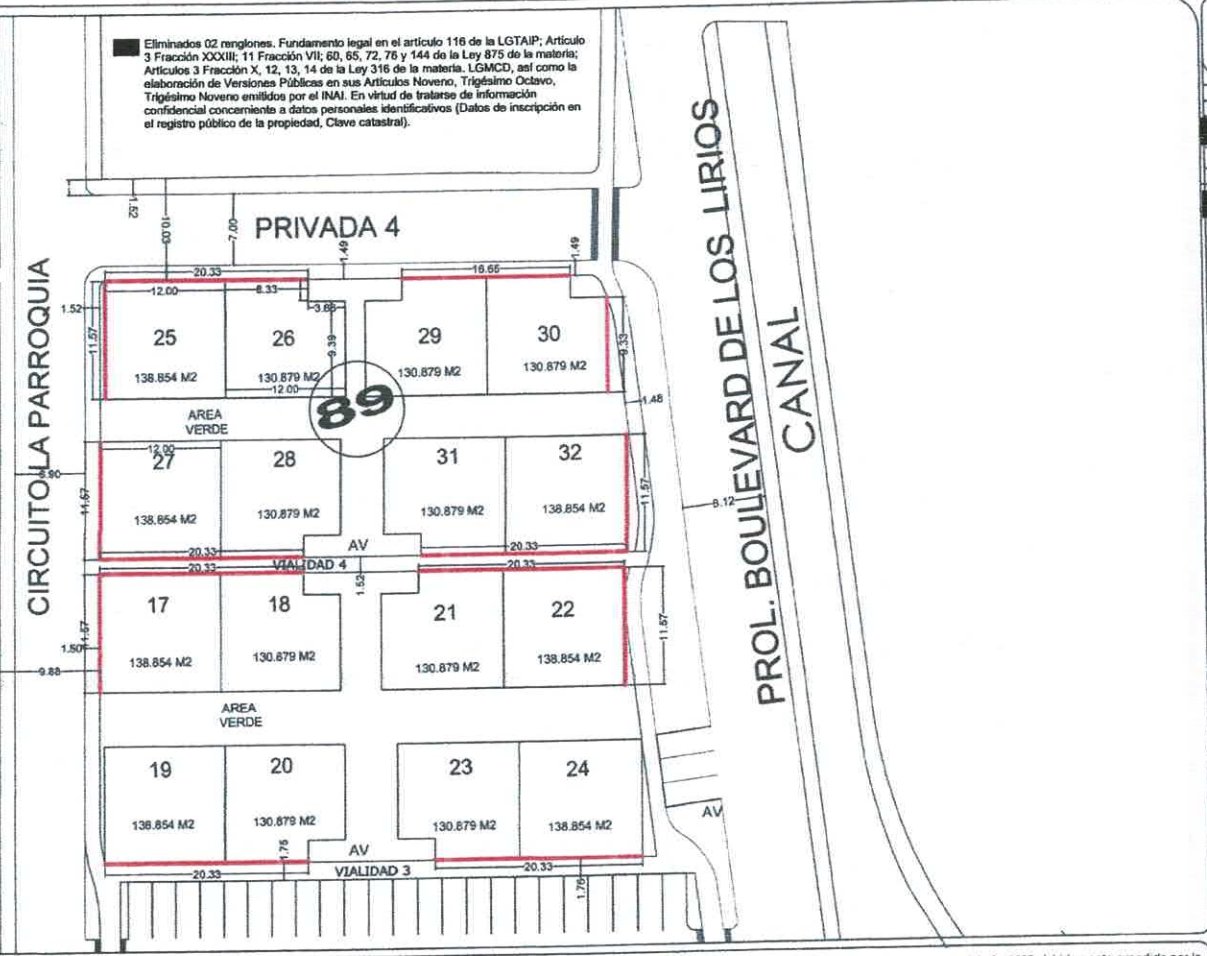
DATOS DEL PROPIETARIO:
NOMBRE: ROAL PERACE DESARROLLADORA S.A. DE C.V. REP. LEGAL ROMAN ACEVEDO GIORGANA
DOMICILIO: BLVD. MANUEL ÁVILA CAMACHO #343
COLONIA/FRACCIONAMIENTO: RICARDO FLORES MAGÓN
MUNICIPIO/LOCALIDAD: VERACRUZ
TELEFONO: 229 931 4140

FOLIO
No. 410
FOLIO VENTANILLA ÚNICA
FRCC-278/24
TDU-FLMA-155
30 / 05 / 2024

CALLE: VIALIDAD 3 / VIALIDAD 4 / PRIVADA 4
LOTE: 19,20,23,24 /17,18,21,22,27,28,31,32 / 25,26, 29, 30
MANZANA: 89
TIPO DE LOTE: SÉXTUPLEX
FRACCIONAMIENTO: HACIENDA LA PARROQUIA

CROQUIS:

[redacted] Eliminados 02 renglones. Fundamento legal en el artículo 116 de la LGTAIP; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. LGMCD, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (Datos de inscripción en el registro público de la propiedad, Clave catastral).




ALINEAMIENTO Nº: 410/24
FECHA DE OTORGAMIENTO: 30/05/2024

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGTO. PUBLICO DE LA PROP.

| BAJO NUMERO | TOMO | DIA | MES | AÑO | Z. REG. |
|---|---|---|---|---|---|
| [redacted] | | | | | |

REGTO. ESTATAL

| TIPO | CONG. | REG. | MZA. | LOTE | NIVEL | DEPTO. | D.V. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| [redacted] | | | | | | | |

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO
SUPERFICIE: 248,430.15 M2
ALINEAMIENTO: 226.14 ML
NO. DE RECIBO DE PAGO: 20240530/53/00022

AUTORIZACIÓN

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. MARÍA GUADALUPE HERNÁNDEZ YÁÑEZ
COORDINADORA DE FRACCIONAMIENTOS

SELLO MUNICIPAL

2022 - 2025
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

El que suscribe Arq. Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director General de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo del año 2023, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez, en su carácter de Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, Veracruz, respectivamente y con fundamento en los artículos 115 fracciones II, III inciso i) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68, 71 fracciones I, XI inciso i), XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 bis, 73 ter de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor; y de conformidad con los artículos 2 fracción XIV, XIX, 4, 8 fracción I, inciso S, 70, y 82 de la Ley 241 de Desarrollo Urbano Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 31, 32, 35, 37, 38 y 39 del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio de Veracruz, Ver.; Art. 64 y 65 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda.: en atención a su solicitud no tiene inconveniente en expedir el presente:

El alineamiento tendrán vigencia de un año, para los efectos de realizar trámites ante la dirección, los cuales serán contados a partir de la fecha de su expedición.