



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
2022-2025
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
Otorgamiento de: ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL

DATOS DEL PROPIETARIO:
NOMBRE: PROMOTORA SADASI S.A. DE C.V. DOMICILIO: ARQUIMEDES #3 INT 302
COLONIA/FRACCIONAMIENTO: CHAPULTEPEC MORALES MUNICIPIO/LOCALIDAD: CIUDAD DE MÉXICO TELEFONO: (229)0896890

000053
No. 419
FOLIO VERIFICABLE ÚNICA
FRCC-277/24
TDU-FLMA-019
03/06/2024

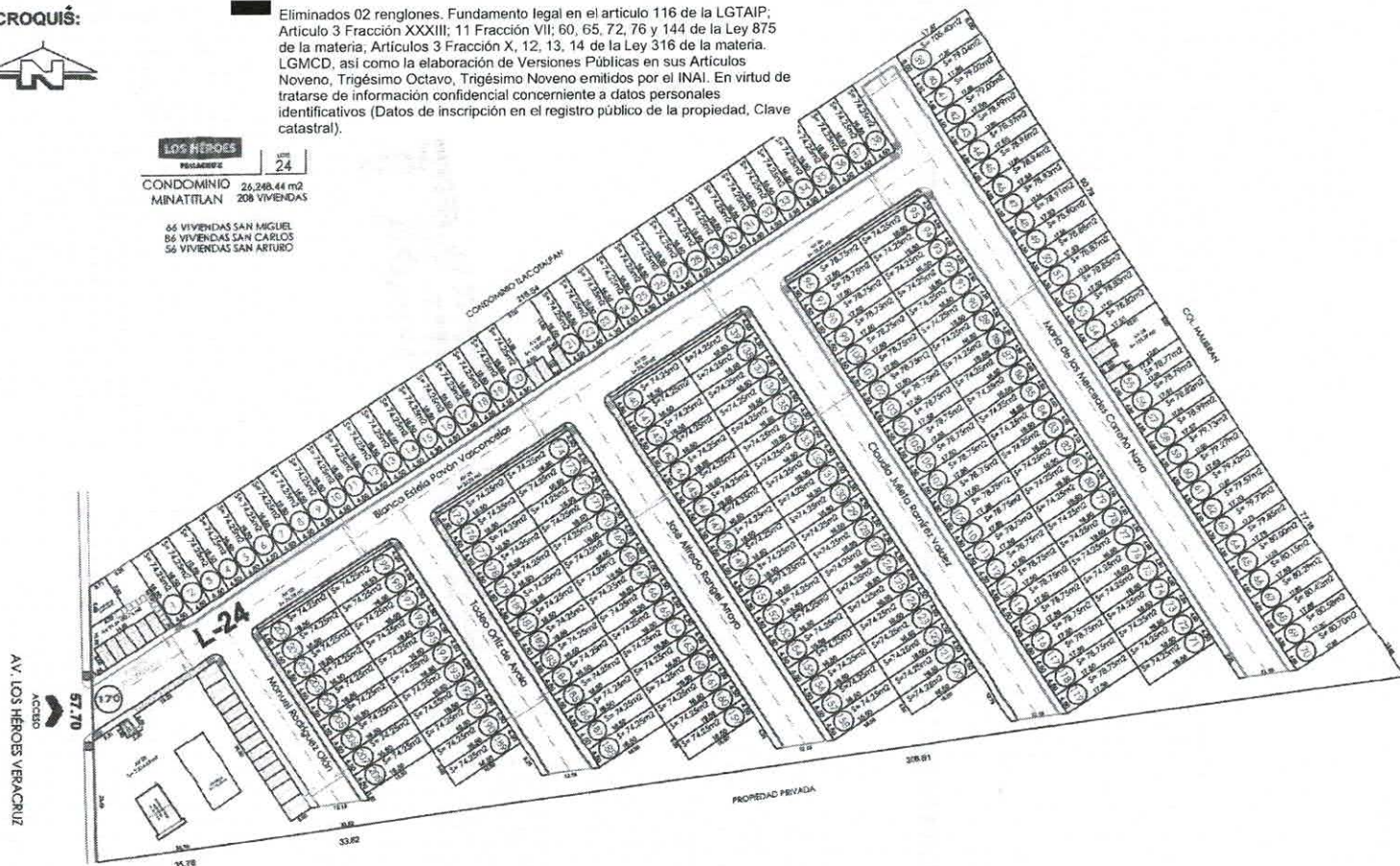
CALLE: AV. LOS HÉROES VERACRUZ LOTE: 24
MANZANA 1 TIPO DE LOTE: CONDOMINIAL FRACCIONAMIENTO: LOS HEROS VERACRUZ NUMERO OFICIAL ASIGNADO: 170 Int. 1 al 208

CROQUIS:



LOS HÉROES
FRACCIONES
CONDominio 28,248.44 m2
MINATITLAN 208 VIVIENDAS
66 VIVIENDAS SAN MIGUEL
86 VIVIENDAS SAN CARLOS
56 VIVIENDAS SAN ARTURO

Eliminados 02 renglones. Fundamento legal en el artículo 116 de la LGTAIP; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia, Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. LGMCD, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (Datos de inscripción en el registro público de la propiedad, Clave catastral).



ALINEAMIENTO N°: 419/24
FECHA DE OTORGAMIENTO: 03/06/2024

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGTO. PÚBLICO DE LA PROP.

BAJO NUMERO TOMO DIA MES AÑO Z. REG.

REGTO. ESTATAL

TIPO CONG. REG. MZA. LOTE NIVEL DEPTO. D.V.

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDIO

SUPERFICIE: 28,248.44 M2

ALINEAMIENTO: 67.70 ML

NO. DE RECIBO DE PAGO: 20240603/25/00012

AUTORIZACIÓN

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. MARÍA GUADALUPE HERNÁNDEZ YÁÑEZ
COORDINADORA DE FRACCIONAMIENTOS

SELLO MUNICIPAL



El que suscribe Arq. Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director General de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo del año 2023, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez, en su carácter de Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, Veracruz, respectivamente y con fundamento en los artículos 115 fracciones I, III inciso I) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68, 71 fracciones I, II, XIII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 bis, 75 ter de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor; y de conformidad con los artículos 2 fracción XIV, XIX, 4, 8 fracción I, inciso 5, 70, y 82 de la Ley 241 de Desarrollo Urbano Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 31, 32, 35, 37, 38 y 39 del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio de Veracruz, Ver.; Art. 64 y 65 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda; en atención a su solicitud no tiene inconveniente en expedir el presente:

El alineamiento y número oficial tendrán vigencia de un año, para los efectos de realizar trámites ante la dirección, los cuales serán contados a partir de la fecha de su expedición.