



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
 2022-2025  
 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
 Organismo de ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL

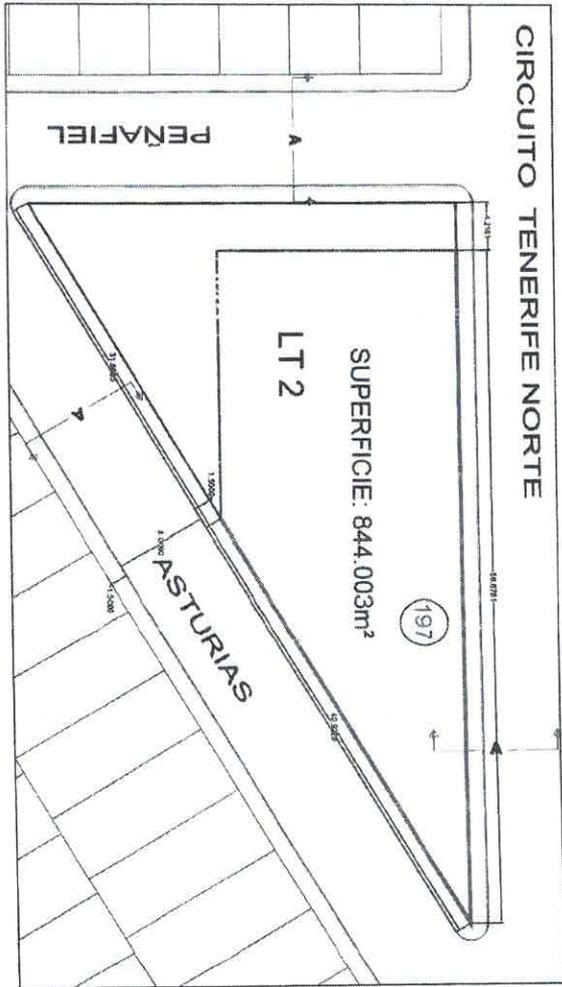
NOMBRE: RUBIA DESARROLLOS S.A. DE C.V.  
 COLOMIA/FRACCIONAMIENTO: PRIMERO DE MAYO SUR

DATOS DEL PROPIETARIO:  
 DOMICILIO: AV. EJERCITO MEXICANO 1122 INT. 18  
 MUNICIPIO/LOCALIDAD: BOCA DEL RIO, VER. TELEFONO: 238 217 0728

FOLIO  
 No. 474  
 FOLIO ORIGINAL/LIBRO  
 FRCC-38824  
 TDU-154A-218  
 20/10/2024

CALLE: CIRCUITO TENERIFE NORTE Y ASTURIAS  
 MANZANA: 5 TIPO DE LOTE: INFRAESTRUCTURA URBANA FRACCIONAMIENTO: LA QUERENCIA II LOTE: 2  
 NUMERO OFICIAL ASIGNADO: 197

CROQUIS:



Sección = 11.00m



Sección Vial A

Eliminados 02 renglones. Fundamento legal en el artículo 116 de la LGTAIP. Artículo 3 Fracción XXXIII. 11 Fracción VII. 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia. Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. LGMCD, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concierne a datos personales identificativos (Datos de inscripción en el registro público de la propiedad. Clave catastral).

El que suscribe Arq. Julio César Torres Sánchez en mi carácter de Director General de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo del año 2023, debidamente expedido por la Lic. Mariana Gbadalupe Hernández Vázquez, en su carácter de Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, Veracruz, respectivamente y con fundamento en los artículos 115 fracciones I, II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 68, 71 fracciones I, XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 bis, 73 ter de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor, y 55 Comunes de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor, los artículos 2 fracción XIV, XIX, XX, 4, 8 fracción I, inciso 5, 70, y 82 de la Ley 241 de Desarrollo Urbano Crearmento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 51, 52, 55, 57, 58 y 59 del Reglamento para las Consultas de 190 días y Privacidad del Municipio de Veracruz, Ver.; Art. 64 y 65 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda; en atención a su solicitud no libre inconveniente en expedir el presente.

El alineamiento y número oficial tendrán vigencia de un año, para los efectos de realizar trámites ante la dirección, los cuales serán contados a partir de la fecha de su expedición.

ALINEAMIENTO N°: 474/24  
 FECHA DE OTORGAMIENTO: 20/09/2024

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROP.  
 BALDO (NUMERO) TOMO DIA MES AÑO Z. REG.

REGTO.	ESTATAL	FEDERAL
TIPO	CONG.	MEC.
MEC.	MEZ.	MEZ.
MEZ.	LOTE	NIVEL
LOTE	NIVEL	DEPTO.
NIVEL	DEPTO.	D.V.

ESTADO ACTUAL DEL PRENIO: BALDIO  
 SUPERFICIE: 844.003 M2  
 ALINEAMIENTO: 58.8.009 IM.  
 NO. DE RECIBO DE PAGO: 20240920/21/00007

AUTORIZACIÓN

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ  
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. MARÍA GADALUPE HERNÁNDEZ VÁNEZ  
 COORDINADORA DE FRACCIONAMIENTOS

SELLO MUNICIPAL

