



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
 Organismo de ALIENAMIENTO Y NUMERO OFICIAL

NOMBRE: RUBIA DESARROLLOS S.A. DE C.V.  
 COLONIA/FRACCIONAMIENTO: PRIMERO DE MAYO SUR

DATOS DEL PROPIETARIO:  
 DOMICILIO: AV. EJERCITO MEXICANO 1122 INT. 18  
 MUNICIPALIDAD: BOCA DEL RIO, VER. TELEFONO: 228 217 0748

FOLIO No. 475  
 FOLIO VENTANILLA UNICA  
 FRCC-388/24  
 TDU-FI-MA-222  
 V. 151 / 09 / 2024

CALLE: DOMBEYA MANZANA 61 TIPO DE LOTE: DUPLEX FRACCIONAMIENTO: CIUDAD NATURAL PRIMERA ETAPA LOTE: 3 NUMERO OFICIAL ASIGNADO: 31

CROQUIS: Eliminados 01 vestigios. Fundamento legal en el artículo 116 de la LGTAJP, Artículo 3 Fracción XXVII, 11 Fracción VII, 66, 68, 72, 76, 144 de la Ley 876 de la materia, Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia y sus artículos Noveno, Vigésimo Octavo, Vigésimo Noveno aplicados por el INI. En virtud de haberse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (Datos de registro estatal (cuenta predial)).



NOTA: CASAS MUESTRA

El que suscribe Arq. Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director General de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo del año 2023, solemnemente expedido por la Lc. Patricia Lobato Rodríguez, en su carácter de Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, Veracruz, respectivamente y con fundamento en los artículos 116 de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Veracruz, Fracción XXVII, 11 Fracción VII, 66, 68, 72, 76, 144 de la Ley 876 de la materia, Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia y sus artículos Noveno, Vigésimo Octavo, Vigésimo Noveno aplicados por el INI. En virtud de haberse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (Datos de registro estatal (cuenta predial)).

El alienamiento y número oficial tendrán vigencia de un año, para los efectos de realizar trámites ante la dirección, los cuales serán contados a partir de la fecha de su expedición.

ALIENAMIENTO N°: 475/24  
 FECHA DE OTORGAMIENTO: 11/10/2024

BAJO NUMERO	TOMO	DIA	MESES	AÑO	Z. REG.
8764	439	25	09	2024	17

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDIO  
 SUPERFICIE: 144.00 M2  
 ALIENAMIENTO: 8.00 M2  
 NO. DE RECIBO DE PAGO: 20241011/1300023

AUTORIZACION  
 ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ  
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. MARÍA GABRIELA BERNÁNDEZ YÁÑEZ  
 COORDINADORA DE FRACCIONAMIENTOS



SELLO MUNICIPAL