



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO  
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-10-02

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1539/2024

Vigencia del 02 de OCTUBRE del 2024 al 02 de OCTUBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
[REDACTED]						[REDACTED]								
<b>UBICACION DE LA OBRA</b>														
Ubicación / Calle: PUERTO ESPAÑA No.: 221														
Lote: 3 Manzana: 10 C.P.: 00000														
Referencia: AVENIDA PLAYA PALMA SOLA Y AVENIDA FERNANDO LÓPEZ ARIAS														
Colonia / Fraccionamiento: FERNANDO LÓPEZ ARIAS														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: EMMANUEL CUEVAS FLORES			
Calle: [REDACTED]	No Ext.: [REDACTED]	No. Int.: [REDACTED]	Teléfono: [REDACTED]
Colonia: [REDACTED]		Localidad: [REDACTED]	

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			CARACTERISTICAS DE LA OBRA	
<input type="checkbox"/>	Obra Nueva	m2	Licencia de Uso de Suelo:	N/A
<input type="checkbox"/>	Ampliación	m2	Uso de Suelo Autorizado:	N/A
<input checked="" type="checkbox"/>	Regularización	213.30	Alineamiento:	9.00 mts. lin. C.A.S.: 50.00 % C.O.S.: 50.00 % (frente) C.U.S.: 100.00 %
<input type="checkbox"/>	Revalidación	m2	<b>SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:</b> 213.30 m2	
<input type="checkbox"/>	Remodelación	m2	<b>DESTINO AUTORIZADO:</b> CASA HABITACIÓN	
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas	h		
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa	m2		
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra	m2		
<input checked="" type="checkbox"/>	Bardas	29.00	Número de Niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)
<input type="checkbox"/>	Cisterna	m3	Área de Estacionamiento:	21.00 m2. No. de Cajones: 1
<input type="checkbox"/>	Patios Descubiertos	m2	Observaciones:	
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de Planos	2		
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto			
<input type="checkbox"/>	Otros		Folio Ventanilla: TDU-LMA-1490 Recibos: 20241002/03/00007	

DATOS DE PERITOS		SELLO
<b>PERITO RESPONSABLE DE OBRA</b>	<b>PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA</b>	
Nombre: ING. RAFAEL NOVELO GONZALEZ	Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Cédula Profesional: 1057508 Reg. Municipal: PRO-NOGR-002-11 Registro S.S.A.: 328	Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____		

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

*Catalina Ramirez Lara*  
ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA  
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

*Julio César Torres Sánchez*  
ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

*Karla Mena Hermida*  
MTA. KARLA MENA HERMIDA  
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO