



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-10-04

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1543/2024

Vigencia del 04 de OCTUBRE del 2024 al 04 de OCTUBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
CLAVE CATASTRAL
CODIGO QR
UBICACION DE LA OBRA
Ubicación / Calle: AVENIDA RIO PORCIA No.: 115
Lote: 22 Manzana: 69 C.P.: 00000
Referencia: RIO RIHN Y RIO SELLA
Colonia / Fraccionamiento: LOMAS DE RIO MEDIO IV
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR
Nombre: JESÚS CORTES AGUILAR
Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:
Colonia: Localidad:

CARACTERISTICAS DE LA OBRA
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA
X Obra Nueva 75.50 m2
Ampliación m2
Regularización m2
Revalidación m2
Remodelación m2
Licencia para Antenas h
Reposición de Losa m2
Movimiento de Tierra m2
X Bardas 19.00 ml
Cisterna m3
Patios Descubiertos m2
X Registro de Planos 2 No
Cambio de Proyecto
Otros
Licencia de Uso de Suelo: N/A
Uso de Suelo Autorizado: N/A
Alineamiento: 6.00 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 53.75 %
(frente) C.U.S.: 94.30 %
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 75.50 m2
DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACION
Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)
Área de Estacionamiento: 16.38 m2. No. de Cajones: 1
Observaciones:
Folio Ventanilla: TDU-LMA-1494 Recibos: 20241004/03/00010

DATOS DE PERITOS
PERITO RESPONSABLE DE OBRA
Nombre: ARQ. RAFAEL ABRAHAN GONZALEZ AGUILAR
Cédula Profesional: 4846412
Reg. Municipal: PRO-GOAR-105-11
Registro S.S.A.: DPCS-012
PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA
Nombre:
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Nombre:
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Nombre:
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
SELO
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Capturo: gespinoza
AUTORIZACION

ARQ. CATALINA RAMIREZ LARA
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTR. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO