



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-10-08

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1547/2024

Vigencia del 08 de OCTUBRE del 2024 al 08 de OCTUBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.
UBICACION DE LA OBRA													
Ubicación / Calle: AVENIDA HERMANDAD						No.: 123							
Lote: 9						Manzana: 4-B				C.P.: 00000			
Referencia: AGUSTIN YAÑEZ RAFAEL MURILLO VIDAL													
Colonia / Fraccionamiento:						MIGUEL HIDALGO (PREDIO RUSTICO BUENAVISTA)							
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ													

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: SARA ELIZABETH SANZ MOLINA			
Calle:		No Ext.:	No. Int.:
Colonia:		Localidad:	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: DOPDU/SDDU/OT/US/1594/2024	
<input checked="" type="checkbox"/> Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: HABITACIONAL	
<input checked="" type="checkbox"/> Ampliación	56.15 m2	Alineamiento: 10.00 mts. lin. C.A.S.: 19.00 % C.O.S.: 45.00 %	
<input checked="" type="checkbox"/> Regularización	154.44 m2	(frente) C.U.S.: 90.00 %	
<input type="checkbox"/> Revalidación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 229.54 m2	
<input checked="" type="checkbox"/> Remodelación	18.95 m2	DESTINO AUTORIZADO: 4 DEPARTAMENTOS EN CONDOMINIO	
<input type="checkbox"/> Licencia para Antenas	h	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)	
<input type="checkbox"/> Reposición de Losa	m2	Área de Estacionamiento: 32.50 m2. No. de Cajones: 2	
<input type="checkbox"/> Movimiento de Tierra	m2	Observaciones:	
<input checked="" type="checkbox"/> Bardas	26.00 ml	Folio Ventanilla: TDU-LMA-1498 Recibos: 20241008/13/00007	
<input type="checkbox"/> Cisterna	m3		
<input type="checkbox"/> Patios Descubiertos	m2		
<input checked="" type="checkbox"/> Registro de Planos	3 No		
<input type="checkbox"/> Cambio de Proyecto			
<input type="checkbox"/> Otros			

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ARQ. SARA XOCHILT TINOCO CASTREJON	Nombre:	
Cédula Profesional: 1736316	Ced. Prof.:	
Reg. Municipal: PRO-TICS-069-11	Reg. Mpal.:	
Registro S.S.A.: 1122	Nombre:	
	Ced. Prof.:	
	Reg. Mpal.:	

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO