[redacted] ELIMINADOS 03 renglones. Fundamento legal en el artículo 112 y 116 de la LGTAIP; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 66, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículo 2 Fracción II y III, 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. LGMCD, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, y Trigésimo Octavo emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos. (Datos de Inscripción en el R.P.P, Clave Catastral, Código QR, Datos del Propietario o Poseedor).

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición: 2024-10-15

Folio de Licencia Otorgada: CURB/1560/2024

Vigencia del 15 **de** OCTUBRE **del** 2024 **al** 15 **de** OCTUBRE **del** 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL								CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	[redacted]
[redacted]						[redacted]								

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: AVENIDA MIGUEL ALEMAN **No.:** 3135
Lote: 8, 9 Y 10 **Manzana:** 6 ZONA 3 **C.P.:**
Referencia: NOGAL Y RAFAEL HERNÁNDEZ OCHOA
Colonia / Fraccionamiento: ADOLFO LÓPEZ MATEOS (EJIDO EL COYOL)
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: MARÍA OFELIA HERMIDA GARSZKO ARRENDADO A AMBIENTE VERDE VERIFICACIONES, S.A. DE C.V.
Calle: CHABACANO **No Ext.:** 31 **No. Int.:** **Teléfono:** 2291215734
Colonia: FLORESTA **Localidad:** VERACRUZ

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			
	Obra Nueva		m2
	Ampliación		m2
X	Regularización	359.38	m2
	Revalidación		m2
	Remodelación		m2
	Licencia para Antenas		h
	Reposición de Losa		m2
	Movimiento de Tierra		m2
X	Bardas	34.66	ml
X	Cisterna	5.00	m3
X	Patios Descubiertos	250.00	m2
X	Registro de Planos	6	No
	Cambio de Proyecto		
	Otros		

Licencia de Uso de Suelo: DOPDU/SDDU/OT/US/1384/2023
Uso de Suelo Autorizado: COMERCIAL
Alineamiento: 69.50 (frente) mts. lin. **C.A.S.:** 2.00 % **C.O.S.:** 53.59 % **C.U.S.:** 53.59 %
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 359.38 m2
DESTINO AUTORIZADO: VERIFICENTRO
Número de Niveles: 1 (PLANTA BAJA)
Área de Estacionamiento: 55.00 m2. **No. de Cajones:** 4
Observaciones:
Folio Ventanilla: TDU-LMA-1509 Recibos: 20241015/44/00011

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA
Nombre: ING. OSVALDO MARTINEZ MENDOZA
Cédula Profesional: 4155055
Reg. Municipal: PRO-MXMO-046-11
Registro S.S.A.: 08-SSV-176

PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA
Nombre: ING. ELIAS ARTURO ORTÍZ MORALES
Ced. Prof.: 10572284 **Reg. Mpal.:** PCRO-EST-OIME-031-22
Nombre: ING. IGNACIO ARELLANO LARA
Ced. Prof.: 443144 **Reg. Mpal.:** PCRO-INS-ARLI-021-18
Nombre:
Ced. Prof.: **Reg. Mpal.:**

SELLO
2022 - 2025
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO