



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-10-17

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1565/2024

Vigencia del 17 de OCTUBRE del 2024 al 17 de OCTUBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: AVENIDA SIETE No.: 314 ANT. 200
 Lote: 200 Manzana: 26 C.P.: 00000
 Referencia: JUAN SOTO Y CARLOS CRUZ
 Colonia / Fraccionamiento: 21 DE ABRIL
 Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: LUIS FERNANDO PEÑA VARGAS
 Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:
 Colonia: Localidad:

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			Licencia de Uso de Suelo: N/A	
<input type="checkbox"/>	Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ampliación	154.30 m2	Alineamiento: 10.00 mts. lin. C.A.S.: 20.00 % C.O.S.: 53.38 %	
<input type="checkbox"/>	Regularización	m2	(frente) C.U.S.: 120.60 %	
<input type="checkbox"/>	Revalidación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 154.30 m2	
<input type="checkbox"/>	Remodelación	m2	DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACION	
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas	h	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)	
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa	m2	Área de Estacionamiento: 28.00 m2. No. de Cajones: 1	
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra	m2	Observaciones: LIC ANT, 334/2022 FECHA: 21-07-2022 SUP AUT: 269.64 M2	
<input type="checkbox"/>	Bardas	m1	Folio Ventanilla: TDU-LMA-1514 Recibos: 20241017/44/00001	
<input type="checkbox"/>	Cisterna	m3		
<input type="checkbox"/>	Patios Descubiertos	m2		
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de Planos	2 No		
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto			
<input type="checkbox"/>	Otros			

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA
Nombre: ING. FRANCISCO AGUIRRE VALENZUELA	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Cédula Profesional: 1362293	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Reg. Municipal: PRO-AUVF-029-11	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Registro S.S.A.: 587	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:

SELLO



Capturo: gespinoza

AUTORIZACION

Catalina Ramirez Lara
 ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
 COORDINADORA DE CONTROL URBANO

Julio César Torres Sánchez
 ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Karla Mena Hermida
 MTRA. KARLA MENA HERMIDA
 SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO