



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-10-24

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1571/2024

Vigencia del 24 de OCTUBRE del 2024 al 24 de OCTUBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL								CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		
UBICACION DE LA OBRA															
Ubicación / Calle: PRIVADA G No.: 28															
Lote: 83 Manzana: 11 C.P.: 00000															
Referencia: AVENIDA NEVADO DE COLIMA Y LIMITE DE LA COLONIA PROP. MUNICIPAL															
Colonia / Fraccionamiento: UNIDAD HABITACIONAL LOS VOLCANES															
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ															

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: LUIS MANUEL HERNÁNDEZ CORTES Y COPROP.			
Calle:		No Ext.:	No. Int.:
Colonia:		Localidad:	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: N/A	
Obra Nueva		Uso de Suelo Autorizado: N/A	
Ampliación			
X	Regularización	205.70	Alineamiento: 8.00 mts. lin. C.A.S.: 20.00 % C.O.S.: 80.00 %
	Revalidación		(frente) C.U.S.: 180.00 %
	Remodelación		
	Licencia para Antenas		SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 205.70 m2
	Reposición de Losa		DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN
	Movimiento de Tierra		
X	Bardas	14.60	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)
	Cisterna		Área de Estacionamiento: 16.30 m2. No. de Cajones: 1
	Patios Descubiertos		Observaciones:
X	Registro de Planos	1	
	Cambio de Proyecto		
	Otros		
		Folio Ventanilla: TDU-LMA-1520 Recibos: 20241024/51/00014	

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA		
Nombre: ING.MANUEL GARZA MORA		
Cédula Profesional: 1656975		
Reg. Municipal: PRO-GAMM-001-11		
Registro S.S.A.: 912		
Capturo: gespinoza		

AUTORIZACIÓN		
ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA COORDINADORA DE CONTROL URBANO		
ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO		
MTRA. KARLA MENA HERMIDA SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO		